"Павлодар облысының қала құрылысы және жерді бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Жеңіс алаңы, № 5В үй

Павлодар Г.А., пл. Победы, дом № 5В

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ47REA00267937 30.03.2022

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Бекбосынов Арман Ильясович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза", 141200, г. Экибастуз, г. Экибастуз, Энергетиктер, 62, 87187347174

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий В данном рабочем проекте предусматривается замена магистрального водовода хозяйственно-питьевого назначения на участке от ОВС до ВК по улице Астана. Подключение водопровода выполнено к существующей сети ∅ 800 с установкой в месте врезки проектируемого колодца. Сеть водопровода монтируется из полиэтиленовых труб PE100 SDR17 S8 ∅ 800х47,4мм по ГОСТ 18599-2001 и ∅ 820х9мм по ГОСТ 10704-91. Протяженность сети составляет 6240,8м, в том числе: - ∅ 800х47,4-6109,8м; - ∅ 820х9мм -131,0м.

Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз ул. Астана

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 30.03.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.11.2022 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Экибастуза

от 28.12.2020 года № 910/11.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Экибастузское городское отделение Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости НАО " Правительство для граждан"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 18.01.2021 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Акимат города Экибастуза

(наименование местного исполнительного органа)

от 2020-12-28 года № 910/11.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «Innovation Center Project» №000487 30.03.2018 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 18.02.2022 года № KZ34VUA00606008, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза" 45 11.02.2021

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 26.01.2021, Частная, КЕНЖЕБАЕВ ЕРЛАН КЕНЖЕБАЕВИЧ; ДЕМЧЕНКО ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ;КАБДЫШЕВ БУЛАТ КУРМАНОВИЧ;ПОДХВАТИЛИНА ТАМАРА ИВАНОВНА, 87474930603;87474930603;87474930603;87474930603, KZ62VJE00030509;KZ33VJE00029576;KZ47VJE 00046881;KZ74VJE00046880, Санитарно-эпидемиологический профиль;Экологическая часть;Специальные разделы проектов;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), ТОО «Fast expert»;ТОО «Fast expert»; ТОО «Fast expert»;ТОО «Fast expert»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Инженерные сети", 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз, Королева, 83А, 764933, 17016426, 20.09.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 18.11.2021 года № 202.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 41 от 18.02.2022 года назначен (в случае назначения) Аушакимов Ерсаин Серикович, Заведующий сектором,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Павлодарский государственный университет им.С.Торайгырова, 2015, государственное и местное управление

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 206 от 26.11.2021 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Адасбаев Даулетбек Базиевич , Начальник УИС и РСР ТОО "Инженерные сети",

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Усть-Каменогорский строительный техникум, 1981 г., техник-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 40 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «Somet», 18012798, 27.06.2018 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Ак. Бектурова , 56 , 202075

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Билоножка Д.С. , Ведущий инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 06.12.2021 года № 12.2021;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Бокаев Серик Кусманович;Бощаев Нурлан Сартаевич;Кусманов Бекболат Смагулович , KZ79VJE00043880;KZ73VJE00043891;KZ12VJE00055271 , 21.01.2021 ;21.01.2019 ;12.06.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 26.11.2021 0:00:00;26.11.2021 0:00:00;26.11.2021 0:00:00 года № 17.11;17.11;17.11,

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

"Павлодар облысының қала құрылысы және жерді бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Павлодар облысының әкімшілігі

Павлодар Қ.Ә., Жеңіс алаңы, № 5В үй

Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"

Акимат Павлодарской области

Павлодар Г.А., пл. Победы, дом № 5В

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Экибастуза", 060240010430

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, В данном рабочем проекте предусматривается замена магистрального водовода хозяйственно-питьевого назначения на участке от ОВС до ВК по улице Астана. Подключение водопровода выполнено к существующей сети ∅ 800 с установкой в месте врезки проектируемого колодца. Сеть водопровода монтируется из полиэтиленовых труб PE100 SDR17 S8 ∅ 800х47,4мм по ГОСТ 18599-2001 и ∅ 820х9мм по ГОСТ 10704-91. Протяженность сети составляет 6240,8м, в том числе: - ∅ 800х47,4-6109,8м; - ∅ 820х9мм -131,0м. , ,Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз,ул. Астана, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ47REA00267937

Дата и время приема уведомления: 30.03.2022 16:56

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.