Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

форма

Декларация о соответствии

«10» 12 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АС Құрылыс»
г. Актау, 13 мкр, 17 дом, 23 офис
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Адилбекова Жумабай Зинуллаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: "Строительство 4-этажного арендного жилого дома в селе Курык, Каракиянского района. 1 очередь. Жилой дом "
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ "Каракиянский районный отдел строительства" Қылаубаева Г.Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Deluxe Design"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Каракиянский районный отдел строительства» №01-05/38-Н от 26.04.2017г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	$м^2$				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1551,15	1551,15
Число этажей	этаж	4	4

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	5949,83	5949,83
В том числе подземной части	$м^3$	1107	1107
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трёхкомнатных	24	1283,68	29,5 29,03	24	1283,68	29,5 29,03

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание жилого дома: четырехэтажное, III класса комфортности, прямоугольной конфигурации с размерами в осях 68.710х12.000, вход в жилой дом осуществляется с двухподъездов. В каждом по 12 квартир, разной площади, высота этажа 3 м. Фундаменты – сборные из фундаментных блоков по ГОСТ 13579-78*, подошва фундаментов из монолитного бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе. Марка бетона по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50, водоцементное отношение В/ц 0.6. Наружные стены из камня ракушечника М35 по ГОСТ 4001-84 на растворе М50 толщиной 390 мм. Утепление наружных стен минераловатными плитами по ГОСТ 9573-96 толщиной 70 мм на клеевой основе с последующей штукатуркой и покраска фасадной краской. Внутренние стены перегородки - из камня ракушечника М-35 ГОСТ 4001-84 на растворе М-50 толщиной 100 мм, и внутренние несущие стены толщиной 390 мм. Во влажных помещениях стены из керамического, пластического прессования, кирпича марки 75 ГОСТ 530-95 на цементно-песчаном растворе марки 50, толщиной 120 мм. Плиты перекрытия и покрытия – многопустотные плиты по серии 1.141-1. Перемычки – сборные железобетонные, по ГОСТ 948-84.Крыша–чердачная, кровля–металлочерепица по деревянным стропитьным конструкциям.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2018 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2018 г.;
месяц, год

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 ;

фактически, месяц: 7 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект " Строительство 4-этажного арендного жилого дома в селе Курык, Каракиянского района. 1 очередь. Жилой дом " _____ готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АС Курылыс» директор Адилбеков Ж.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН МАНГИСТАУСКАЯ ОБЛАСТЬ Г.АКТАУ Товарищество с ограниченной ответственностью «АС Курылыс» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ АҚТАУ ҚАЛАСЫ КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ