Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Намыс-СтройСервис"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

Договор субподряда №17/25-04 от 17.04.2024 г.

СПРАВКА № 1 от 31.05.2024 г
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2024 года

	код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
			17/25-04	17.04.2024 г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце за МАЙ без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"	400 000,00	357 142,86							42 857,14	400 000,00
К оплате:	400 000,00	357 142,86							42 857,14	400 000,00

Сдал (Субподрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"Намыс-СтройСервис"
БИН 141240015957

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Мухамадиев Н.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"
БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 170640026988

Тел.: 87057077767

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Намыс-СтройСервис», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 141240015957

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

(наименование)

Договор субподряда №17/25-04 от 17 апреля 2024 г.

Акт №1

приемки выполненных работ за май месяц 31.05.2024 г.

Локальная смета №2-2

на Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах 1 квартала 2022 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2 Внутренняя отделка отм.3,050										
1	12	1115-0203-0203	Стены и перегородки внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	32	1473,93	105,94	47166	3390	0	33558	87182	
						1367,99	88,5	43776	2832	–	6458		
2	13	1115-0203-0601	Стены и перегородки внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	32	987,66	23,58	31605	755	-1	22407	58333	
						964,08	8,44	30851	270	–	4321		

Итого	**145 515**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	74 627
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 145
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 102
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-1
- накладные расходы, тенге	55 965
- сметная прибыль (8 %), тенге	10 779

Локальная смета (корректировка) №2

Раздел. ДОБАВИТЬ

Раздел 2. Внутренняя отделка отм.3,050

3	1	1115-0203-0601	Потолок. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2	14,72	987,66	23,58	14538	347	0	10307	26833
						964,08	8,44	14191	124	–	1988	
4	2	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72 %	м2	14,72	415,89	1,11	6122	16	0	4402	11366
						414,78	0,54	6106	8	–	842	
5	3	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР=72 %	м2	14,72	228,25	0,47	3360	7	0	2416	6238
						227,78	0,22	3353	3	–	462	
6	4	1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР=72 %	м2	26	2108,79	213,93	54829	5562	1	37336	99538
						1894,86	99,57	49266	2589	–	7373	
		Раздел 3 Полы										
		3.1 Отм.0,000										
7	23	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных разм.300х300 мм на клее из сухих смесей. Устройство НР=72 %	м2 покрытия	14,72	1714,06	194,19	25231	2858	1	17016	45627
						1519,87	85,72	22372	1262	–	3380	
8	27	1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство НР=72 %	м2 покрытия	26	431,44	59,75	11217	1554	-1	7422	20130
						371,69	24,78	9664	644	–	1491	

Итого по разделу ДОБАВИТЬ	**209 732**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	104 952
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	10344
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	4 630
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1
- накладные расходы, тенге	78 899
- сметная прибыль (8 %), тенге	15 536
Итого по акту	**355 247**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	179 579
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	14 489
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	7 732
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	134 864
- сметная прибыль (8 %), тенге	26 315
Всего	**355 247**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	4 263
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3 %)	4 674
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**7 284**
Итого в текущих ценах с 01.01.22 г.	**371 468**

с учетом понижающего коэффициента К=0,98	**357 142,86**
НДС (12 %)	42 857,14
Итого по акту:	**400 000,00**

Сдал (Субподрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"Намыс-СтройСервис"
БИН 141240015957
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Мухамадиев Н.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)