"Нұр-Сұлтан қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы " мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан"

Нұр-Сұлтан қ., көшесі Достық, № 13 үй

г.Нур-Султан, улица Достық, дом № 13

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ46REA00275133 18.05.2022

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Доскулов Даулет Боранбаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения " Городская поликлиника № 5" акимата города Нур-Султан , 1000, г. Нур-Султан, район Сарыарка, Акан Сері, 20, 28-95-29

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Капитальный ремонт здания взрослой поликлиники на 350 посещений в смену ГКП на ПХВ «Городская поликлиника № 5» акимата г. Астана, по ул. Акан сери, 20 г. Астана»

010000 Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Сарыарка" Акан Сери 20 ГКП на ПХВ "Городская поликлиника № 5" акимата города Нур-Султан

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 18.05.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 18.10.2022 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Нур-Султан решение маслихата города Нур-Султана от 11.12.2020 года № № 553/77-VI .

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) ГУ "Управление коммунального имущества и государственных закупок города Астаны"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 24.01.2017 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО Научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» ГСЛ № 001588-1 29.05.2018 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 29.04.2021, Государственная, Евстафьева Е.П.;Вознюк Л.В; Леонтьева Н.П;Горбань Я.И.;Журавский В.В.;Ни М.В.;Галай Е.А.;Некрошевич А.А.;Есмаганбетова Г.Ш., 723822; (7162) 72-38-13;(7162) 72-38-13;(7162) 72-38-13;(7162) 72-38-13;(7162) 72-38-13;(7162) 72-38-13;(7162) 72-38-13;(7162) 72-38-13, 1;1;1;1;1;1;1;1;1;1, ;;;;;;;;, Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону; Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Енбек", , Республика Казахстан, г.Алматы, Витебская, 44, 87273021554, ГСЛ № 05065, 07.06.2001 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 12.05.2022 года № №243-Б .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 110-ө от 18.05.2022 года назначен (в случае назначения) Кусаинов А.С., Заведующий хозяйством ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Целиноградский сельско-хозяйственный институт , 1983, агрономия

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 01-03 от 13.05.2022 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Мустафаев М.С. , Начальник участка ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахская головная архитектурно-строительная академия , 2008 г., Инженер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 13 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью научный институт проектирования и экспертизы «Апогей», ГСЛ № 001588-1, 29.05.2018 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г. Павлодар , Сураганова, , 19 , 112 , 87019212509

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Аркенова Ф.Б. , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 18.05.2022 года № 8;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом Аркенова Ф.Б. , KZ31VJE00071419 от , 23.12.2021 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А. , Сураганова , 19 , 112 , 87019212509

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 30.10.2018 года № 345.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Кали О.Д. , KZ58VJE00042706 , 28.11.2018

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 17.05.2022 0:00:00 года № 100-П,
2) организацией ТОО "Алатау сапа құрылыс" , Республика Казахстан, г.Алматы , УТЕГЕН БАТЫРА , 84 Г , 10 , 87771045903

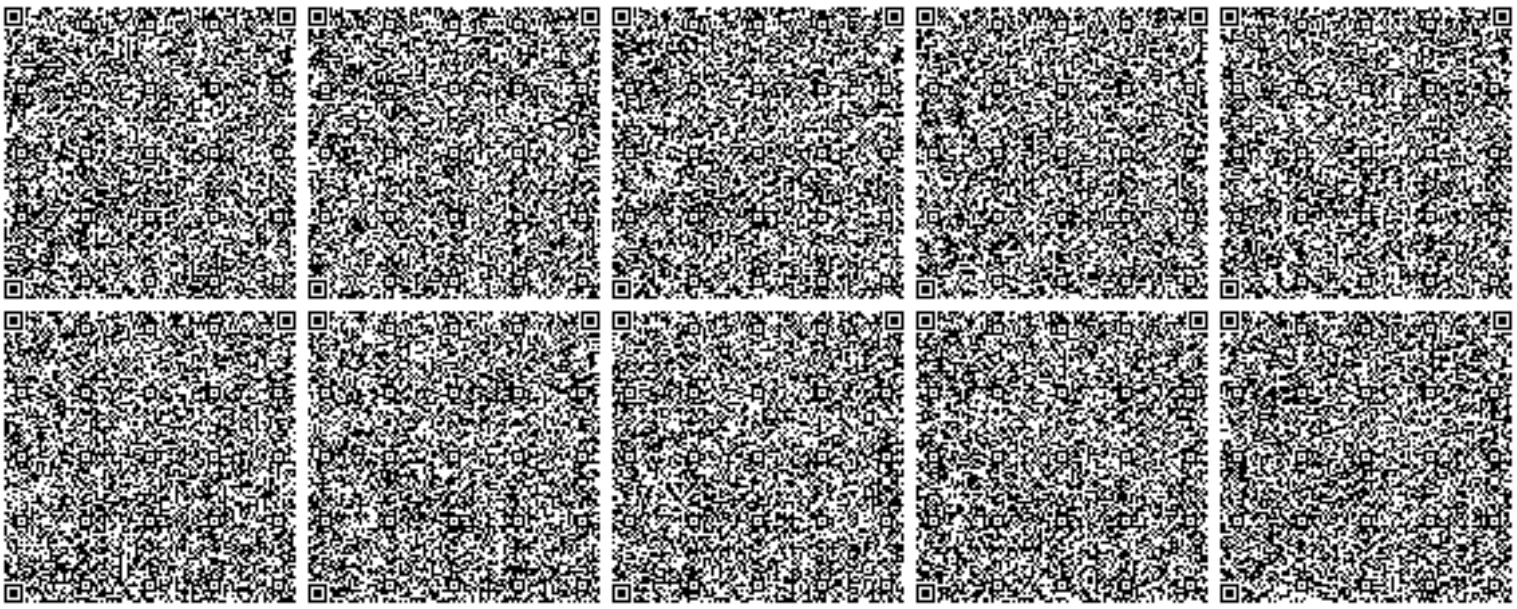
(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Кали О.Д. KZ58VJE00042706 от 28.11.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 18.04.2022 0:00:00 № 181-Б,
3) экспертом Омаров С.С. № KZ85VJE00026021 от 08.06.2012 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Алматы , УТЕГЕН БАТЫРА , 84 Г , 10 , 8777104590

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 18.04.2022 0:00:00 года № 181-Б

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.