«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы Беркімбаева Е.Д көшесінен Д.Қонаев «Шахтер» саябығына дейінгі Суару құбырының құрылысы»

жұмыс жобасы бойынша

23.12.2021 ж. № EPVL-0160/21

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

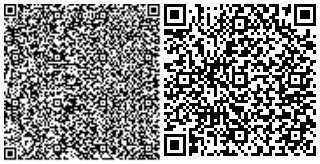
«SOMET» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы Беркімбаева Е.Д көшесінен Д.Қонаев «Шахтер» саябығына дейінгі Суару құбырының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0160/21 от 23.12.2021 г.

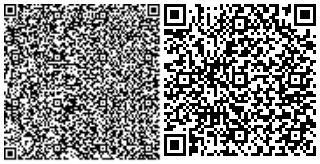
по рабочему проекту

«Строительство поливочного водовода
по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер»
г. Экибастуз, Павлодарская область»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «SOMET»,
город Павлодар

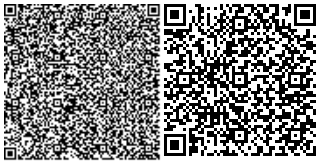
город Павлодар



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство поливочного водовода по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер» г. Экибастуз, Павлодарская область»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство поливочного водовода по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер» г. Экибастуз, Павлодарская область», разработан в 2021 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № EPVL-11.11/0053 от 16 ноября 2021 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство поливочного водовода по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер» г. Экибастуз, Павлодарская область» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Экибастуз, улица Энергетиков, 62.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «SOMET», государственная лицензия №18012798 от 27 июня 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 сентября 2021 года на разработку рабочего проекта «Строительство поливочного водовода по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер» г. Экибастуз, Павлодарская область», утвержденное исполняющим обязанности руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»;

землеустроительный проект от 29 ноября 2021 года, выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО Фирма «Геодезия-ПВ» в 2021 году;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО Фирма «Восток-ГИИЗ» в 2021 году;

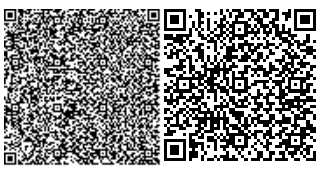
гарантийное письмо заказчика №24-11/1-07/546 от 21 декабря 2021 года о том,что до начала производства строительно-монтажных работ по данному обьекту , оформить в полном объеме правоустанавливающие документы на земельный участко под строительство данного объекта.

Технические условия:

выданные ГКП «Горводоканал» №1.9-7041-21 от 05 октября 2021 года на присоединение объекта к городской системе на водоснабжения.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо № ПС-24-11-4933 от 03 ноября 2021 года ТОО «Экибастузэнерго» (согласование трассировки поливочного водовода);



письмо №25-10/6904 от 12 ноября 2021 года Павлодарского ТУМС Восточной РДТ - филиала АО «Казахтелеком» относительно согласования трассировки проектируемого водовода;

письмо ГКП «Горводоканал» г. Экибастуз №1.9-7735 от 04 ноября 2021 года (согласование трассировки поливочного водовода);

план с отметкой согласования ТОО «Горэлектосеть» трассировки поливочного водовода.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт рабочего проекта.
Том 2. Пояснительная записка.
Том 3. Инженерные изыскания.
Том 4. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).
Том 5. Сметная документация.
Том 6. Проект организации строительства (ПОС).
Том 7. Рабочие чертежи
Альбом 1. Наружные сети водоснабжения (30-21-НВ).
Альбом 2. Архитектурно-строительные решения (30-21-АС).
Альбом 3. Конструкции железобетонные (30-21-КЖ).
Альбом 4. Конструкции металлические (30-21-КМ).
Альбом 5. Автомобильная дорога (30-21-АД).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта - организация полива зеленых насаждений парка «Шахтер», а также систематического полива зеленых насаждений г. Экибастуза.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемого летнего поливочного водовода, расположен в пределах Павлодарской области, города Экибастуза, вдоль улицы Е. Беркимбаева, от ул. Д. Кунаева с поворотом в сторону ул. Абая, параллельно ул. Сатпаева, до парка «Шахтер».

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

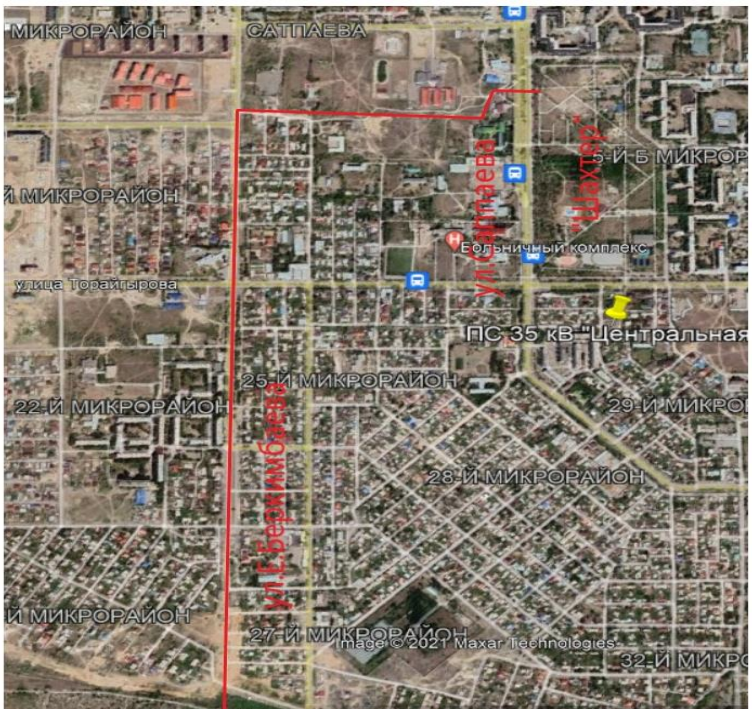


Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIА.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 32,8˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Геологические условия описаны по данным фондовых материалов по инженерно-геологическим изысканиям, ранее выполненных на близлежащих территориях к участку прокладки сети.

В пределах изученной глубины до 15м по генетическим признакам в толще грунтов выделяются, следующие комплексы отложений:

- элювиально-делювиальные отложения нижне-средне-четвертичного возраста;
- элювиальные отложения эоценового возраста;
- элювиальные отложения палеозоя.

С поверхности отложения данных комплексов локально перекрыты современными образованиями - насыпным грунтом - суглинком с включением глины переотложенным и с включением строительного и бытового мусора.

Согласно ГОСТ 25100-2011 и ГОСТ 20522-96 отложения разделены на 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ). Описание ИГЭ приводится сверху вниз, в порядке

напластования.

ИГЭ-1 - Насыпной грунт суглинок коричневого цвета с включением глины слежавшийся с бытовым и строительным мусором. Мощность слоя 0,4-1,2м.

ИГЭ-2 - Суглинок коричневого цвета твёрдый, карбонатизированный, с единичными прослоями дресвяного грунта мощн. до 10-20см. Мощность слоя 0,4-1,0 м.

ИГЭ-3 - Дресвяно-щебенистый грунт бурого цвета. Содержание фракций дресвы 38, 4%, щебня 36, 9% и суглинистого заполнителя до 24, 7%. Обломки неправильной остроугольной формы, слабовыветрелые, средней прочности. Грунт маловлажный. Мощность слоя 1,0-3,2м.

ИГЭ-4 - Щебенистый грунт бурого цвета. Содержание фракций щебня до 76,5%, дресвы до 14,4% и глинистого заполнителя до 9,1%. Обломки неправильной остроугольной формы, слабовыветрелые, средней прочности. Грунт маловлажный, с глубины 3,5-5,Ом насыщен водой. Мощность слоя 7,0-9,0м.

ИГЭ-5 - Разборная скала -алевролит серо-бурого цвета, сильнотрещиноватый, слабовыветрелый, Грунт насыщен водой. Вскрытая мощность слоя 3, 0- 5,0м.

В пределах изучаемой территории подземные воды приурочены к элювиальным отложениям - щебенистый грунт и разборная скала алевролита. Грунтовые воды появляются на глубине 3,0-5,0 м, устанавливается на глубине от 2,3 м до 4,I м. По косвенным признакам (восстановление УГВ) водообильностъ грунтов низкая.

Питание грунтовых вод осуществляется за счет атмосферных осадков и талых вод.

В течение года уровень грунтовых вод подвержен периодическим колебаниям: минимальное положение уровня отмечается в марте, а максимальное в мае. Амплитуда колебания уровня, в среднем, составляет 0,5-0,7м.

Площадка строительства водовода характеризуется как стесненная.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинка 2,2 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильные дороги

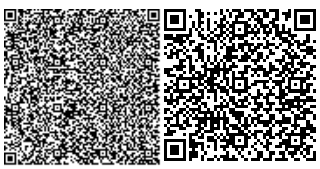
Категория проектируемого проезда - улицы местного значения в жилой застройке, категория принята в соответствии с заданием на разработку проектно-сметной документации.

Проектирование дорог выполнено по параметрам улиц местного значения в жилой застройке в соответствии с СП РК 3.01-101-2013.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели

№№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
			Проезд
1	2	3	4
1	Категория улицы		Улица местного значения
2	Общая протяженность улицы	м	344,97
3	Количество полос движения	шт.	2
4	Ширина проезжей части	м	6
5	Ширина обочин	м	-
6	Дорожное покрытие	м	Облегченного типа
7	Площадь дорожного покрытия, всего: в т.ч. съездов	$м^2$	2773
8	Площадь тротуаров	$м^2$	



9	Расчетная скорость движения	км/ч	30

План трассы

Проектом предусмотрено строительство проезда. Общая протяженность составляет 344,97м.

Таблица №2

Точки начала и конца трассы

№ п/п	Улица	начальная точка ПК 0+00	конечная точка	Пикет конца трассы
1	2	3	4	5
1	Проезд	Проспект Абая	Подъездная дорога к школе	ПК3+44,97

Проезд имеет 3 угла поворота: ВУ1, ВУ2, ВУ3. Круговые кривые (ВУ1, ВУ3) предусмотрены радиусами 80м и 50м, величина углов 35°27′59″, 66°1′25″ соответственно. Угол поворота (ВУ2) выполнен под углом 87°44′7″, без кривых. Радиус закругления при сопряжении кромок на данном повороте принят 10м.

С дороги имеется съезд с площадкой к водоразбору ПК0+89,38.

Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Продольный профиль проезжей части

Продольный профиль запроектирован по оси проезжей части в абсолютных отметках.

Проектная линия проходит в отметках близких к существующим для обеспечения организации рельефа.

Поперечный профиль улицы

Поперечный профиль по проезжей части принят двусторонний с поперечным уклоном 20‰.

Вертикальная планировка

Проект организации рельефа выполнен вертикальной планировкой методом проектных горизонталей сечением через 0,10м, и обеспечивает отвод талых и дождевых вод.

Дорожная одежда

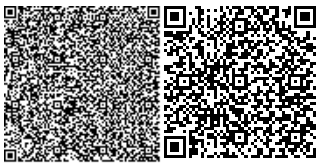
Проектируемая улица является улицей местного значения в жилой застройке. Геометрические параметры улицы приняты согласно СП РК 3.01-101-2013, табл. 5-2. В соответствии с условиями, оговоренными в задании на разработку проектно-сметной документации по основной проезжей части и на примыкающих улицах и проездах принят облегченный тип дорожной одежды с двухслойным асфальтобетонным покрытием.

При проектирования дорожной одежды произведен условный переход от классификации городских улиц к техническим категориям дорог общего пользования, согласно т. 5-1 СП РК 3.01-101-2013 принята III техническая категория.

Дорожная одежда рассчитана по методике СП РК 3.03-104-2014.

Конструкция дорожной одежды

4см	E1=2400 Мпа	- асфальтобетон мелкозернистый горячий плотный тип Б, марка II на битуме БНД 70/100
6см	E2=1400 Мпа	- асфальтобетон крупнозернистый горячий пористый марка II на битуме БНД 70/100
18см	E3=350 Мпа	- щебень фракционированный, устраиваемый методом заклинки



15см	Е4=120 Мпа	- песок средней крупности
	Егр=52 МПа	- суглинок

Обустройство дороги, организация и безопасность движения

Дорожные знаки устанавливаются с учетом обеспечения минимального расстояния от кромки проезжей части до края знака – 0,5м и от нижнего края знака до поверхности покрытия на краю проезжей части –2,0м. Для дорожных знаков принят типоразмер I.

Для упорядочения дорожного движения и повышения его безопасности, улучшения информации водителей на всем протяжении проектируемой улицы предусмотрена горизонтальная разметка белой краской.

Все материалы и конструкции, применяемые для обустройства, должны иметь сертификат качества и отвечать современным требованиям обеспечения безопасности движения и эстетическому оформлению улицы.

Дорожно-строительные материалы

Дорожно-строительные материалы, используемые при строительстве сведены в таблицу 3.

Таблица №3

Основные дорожно-строительные материалы

№ п/п	Наименование материалов	Наименование поставщика	Место назначения	Перевозки, км	
				авто-мобильные	железно-дорожные
1	2	3	4	5	6
1	Горячая асфальтобетонная смесь	АБЗ ТОО «Тамыр», г. Экибастуз	место работ	6	
2	Щебень фракций 5-20, 20-40, 40-70мм	ТОО "Завод строительных материалов", месторождение "Экибастузское-1", г.Экибастуз	место работ	12	
3	Песок средней крупности	ТОО "БЛЭК-С", месторождение "ГРЭС-1", г.Экибастуз	место работ	34	

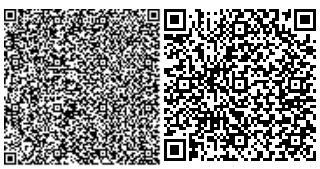
6.2.2 Конструктивные решения

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к техническим сложным.

Данным разделом рабочего проекта, предусмотрено устройство металлического навеса для укрытия от атмосферных осадков проектируемой водораздаточной колонки, предназначенной в свою очередь для заполнения технической водой, по средствам проектируемого поливочного водовода, городских поливочных автомобилей на базе ЗИЛ.

Укрытие водораздаточной колонки представляет собой металлический навес в основании с железобетонной площадкой авто-налива технической воды на 2 поста.

Непосредственно площадка авто-налива предусмотрена с устройством 2-х железобетонных «островков» под общим металлическим навесом. Железобетонные островки выполнены из бетона класса С12/15 с армированием арматуры диаметром 10 А400. Габариты площадки 1,0х12,0 м, с радиусом закругления 0,5 м. Высота 0,2 м от планировочной отметки земли.



Под стойки металлического навеса предусмотрены отдельностоящие железобетонные фундаменты столбчатого типа. Габариты подошвы фундамента 1,4х1,2м, полная высоты фундамента 2,2м. Габариты подколонника 0,8х0,6м. Фундамент выполнен из бетона класса С12/15, в качестве вертикальной арматуры используется стержни из арматуры диаметром 12 А400.

Металлический навес предназначен для защиты от атмосферных осадков, персонала поливочных машин. Устойчивость сооружения в продольном и поперечном направлении обеспечивается жестким сопряжением колонн с фундаментами, а также жестким сопряжением главных балок с колоннами. В поперечном направлении жесткость сооружения, дополнительно обеспечивается постановкой распорок, в каждом ряду колонн. Навес принят из металлических профилей, стойки навеса устанавливаются на монолитные фундаменты. Стойки приняты двутаврового сечения №26К1, балки из двутавра №30Ш1. По главным балкам предусмотрено устройство металлических прогонов из швеллеров №16 с шагом 1,35 м. Крепление профлиста С44-1000-0,7 предусматривается к металлическим прогонам самонарезающими винтами с ЭПДМ прокладкой.

По периметру навеса предусмотрено устройство металлического сетчатого ограждение габаритами 20,0х20,0 м. Высота ограждения составляет 1,8 м. Ограждение принято из металлических опорных стоек и сетчатых щитов. Металлические стойки из трубы приняты диаметром 102х4 по ГОСТ 10704-91, устанавливаются в пробуренные скважины диаметром 300 мм и бетонируется бетоном класса С12/15. В створ металлических столбов монтируются сетчатые щиты индивидуального изготовления шириной 1300 мм и 800 мм.

Защита строительных конструкций

Способы защиты от коррозии стальных несущих конструкций и ограждающих конструкций из алюминия и оцинкованной стали выполняются в соответствии СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов выполняются в соответствии СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические конструкции покрываются эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76 два слоя по грунту ГФ-021, ГОСТ 25129-82 один слой.

Наружные поверхности бетонных и железобетонных конструкций, подверженные атмосферным воздействиям, окрасить кремнийорганической краской КО-174 ТУ6-02-576-75 в один слой по грунту разбавленной краской.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

На основании задания на проектирование и технических условий на водоснабжение №1.9-7041-21 от 05.10.2021г, выданных ГКП «Горводоканал» г. Экибастуз, данным рабочим проектом предусмотрено строительство летнего, поливочного водовода для организации полива парка «Шахтер», а также систематического полива зеленых насаждений г. Экибастуза. Протяженность проектируемого поливочного водовода 3160м. Способ прокладки – подземный, глубина заложения трубы – 1,0м до низа трубы. Основанием для проектируемых сетей и сооружений водопровода являются суглинки. Грунтовые воды на участке строительства вскрыты скважинами на глубине 3,0-5,0 м (204,1-208,2м). Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет 2,6м.

Летний, поливочный водовод, предусмотрен из полиэтиленовых напорных труб PE100 SDR17, диаметром 225х13,4 мм ГОСТ 18599-2001, с кольцевой жесткостью SN8 по ГОСТ Р 54475-2011.

Подключение поливочного водопровода предусмотрено к существующему водоводу технической воды Ду500мм, с устройством в месте врезки, проектируемой водопроводной камеры, принимаемой по типовой серии размером 2,5х2,5м. В проектируемой камере, предусмотрена установка запорно-регулирующей арматуры, а также прибора учета с импульсным выходом.

Демонтаж, в рамках данного рабочего проекта не предусматривается.

Пересечение проектируемого трубопровода с асфальтированными автодорогами выполнено закрытым способом, методом горизонтального бурения. Пересечение с местными проездами выполнено открытым способом. Протяженность водовода, выполненного закрытым способом – 246,3м, открытым способом – 68,5м.

Проектируемый трубопровод Ду200мм протаскивается в стальной футляр диаметром 426х9мм по ГОСТ 10704-91.

Для футляров из стальных труб и стальных трубопроводов предусмотрена антикоррозионная изоляция нормального типа. Разделение рабочих труб и футляров предусмотрено с помощью установки на рабочую трубу спейсеров по ТУ 291-034-00203803-2005. Шаг установки для труб диаметром 225х13,4 - 3,0м.

Трубопровод поливочного водопровода проложен выше глубины промерзания с учетом работы водопровода только в летний период года. После окончания сезона полива, трубопровод необходимо опорожнить в колодцы и откачать воду спецавтотранспортом. Воду из спецавтотранспорта использовать для полива.

Врезку проектируемого трубопровода производить, согласно мероприятий, разработанных эксплуатирующей организацией, обеспечивающих непрерывную подачу воды потребителю на время врезки проектируемого водовода в действующий, с указанием необходимых переключений.

Прибор учета на зимний период времени необходимо демонтировать.

Все стальные детали трубопроводов, расположенные в колодцах, покрываются на 2 раза атмосферостойкой краской по металлу по огрунтованной поверхности.

После установки труб, отверстия в стенах колодцев заделываются асбестоцементным раствором со смоляной прядью.

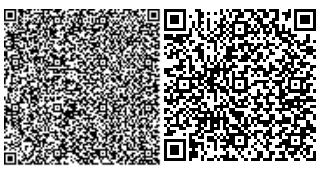
Разработка траншеи производится экскаватором с доработкой грунта вручную.

В местах врезок и пересечений с существующими коммуникациями производится ручная разработка грунта.

При пересечении проектируемых трубопроводов с существующими сетями выполнить подсыпку песчаным грунтом вдоль траншеи, с размером поверху на 0,5м больше в каждую сторону от существующего трубопровода. Песчаный грунт подсыпать по всему поперечному сечению траншеи, на высоту до половины диаметра трубопровода с послойным уплотнением грунта. Крутизна откосов песчаной подсыпки 1:1. Крепление выполнить по месту. Производство земляных работ в месте пересечения с существующими сетями, выполнять в присутствии представителей владельца коммуникаций, с ручной разработкой грунта по 2,0м в каждую сторону от существующих коммуникаций. Трубы системы водоснабжения укладываются на спрофилированное основание из песчаного грунта.

После прокладки всех трубопроводов необходимо выполнить их гидроиспытания.

На свободной от застройки площадке в районе ул. Абая, рабочим проектом предусматривается установка водоразборной колонки для заполнения поливочных автомашин.



Водоразбор выполнен в виде укрытия из легковозводимых конструкций с выводом водовода над поверхностью земли, с установкой запорно-регулирующей арматуры, а также прибора учета, в железобетонном колодце.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценки деятельности проектируемого проекта строительства, о получении документов официально уведомить экспертную организацию.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

«Строительство поливочного водовода по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер» г. Экибастуз, Павлодарская область» - соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом МНЭ Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);

оградить территорию строительной площадки (при необходимости);

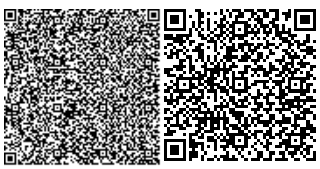
в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во втором квартале 2022 года, согласно письму заказчика №24-11/2-04/220 от 08 ноября 2021 года.

Продолжительность строительства - 3 месяца.



6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2021.4.1) по выпуску сметной документации в ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

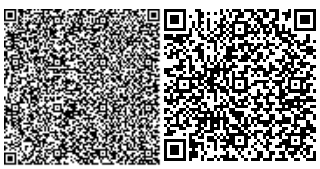
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня



инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год - 2917 тенге; на 2022 год - 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.02 Павлодарская область, город Экибастуз.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Строительство поливочного водовода по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер» г. Экибастуз, Павлодарская область» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел НВ

1. Представлена «Ведомость строительно-монтажных работ».
2. Представлено согласование рабочего проекта с заинтересованными коммунальными организациями г.Экибастуза (тепловые сети, горэлектросеть).

Раздел АС

3. Лист АС-1.2. «Общие указания» указан нормативный вес снегового покрова, согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017.
4. Лист АС-1.2. «Общие указания» исправлен климатический район, согласно СП РК 2.04-01-2017.
5. Лист АС 1.2, 1.3 «Общие указания». Описание приведено в соответствие принятым проектным решениям.

Раздел АД

6. Представлены в полном объеме проектные решения по устройству подъездной автомобильной дороги.

Раздел СД

7. Представлены сметы в формате KENML.
8. Сметная документация выполнена в актуальных ценах по состоянию на текущий квартал 2021 г.
9. Откорректирован ПОС с учетом изменений в технические разделы проекта.

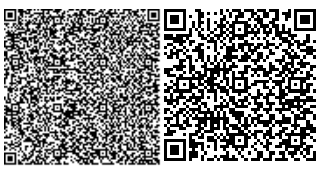
7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего



проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность проектируемого поливочного водовода	м	3160	3160
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	153,720 128,792 24,928	156,025 130,764 25,261
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г. (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	3,176	3,176
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2022 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	150,544 128,792 21,752	152,849 130,764 22,085
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство поливочного водовода по ул. Е.Беркимбаева от ул. Д. Кунаева до парка «Шахтер» г. Экибастуз, Павлодарская область» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность проектируемого поливочного водовода – 3160 м

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 гг., в том числе: – 156,025 млн.тенге

СМР – 130,764 млн.тенге

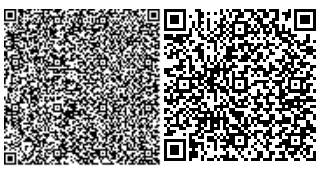
прочие затраты – 25,261 млн.тенге

Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» в соответствии с условиями договора от 16 ноября 2021 года № EPVL-11.11/0053.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.



8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Екібастұз қаласы Беркімбаева Е.Д көшесінен Д.Қонаев «Шахтер» саябығына дейінгі Суару құбырының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жобаланатын суару құбырының ұзындығы	–	3160 м
2021-2022 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	156,025 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	130,764 млн.теңге
басқа шығындар	–	25,261 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2021 жылғы 16 қарашадағы № EPVL-11.11/0053 шарттың тәртібіне сәйкес «Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Зимарев Е.Н.

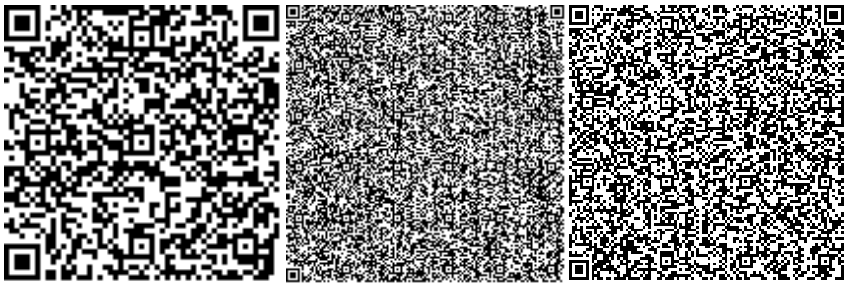
Директор

ТОО «EXPERT-PVL»

Накбаев Б.М.

Эксперт

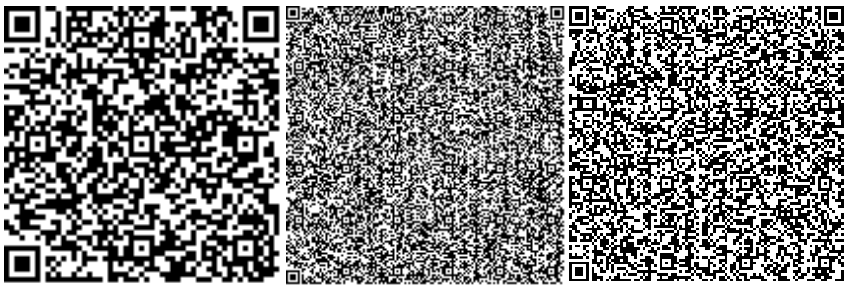
ТОО «EXPERT-PVL»



Морозов С.В.

Эксперт

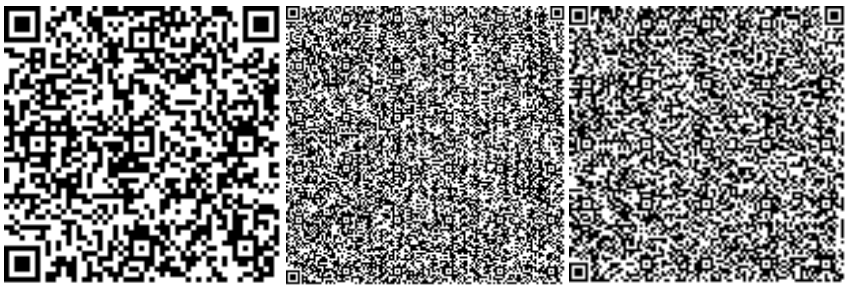
ТОО «EXPERT-PVL»

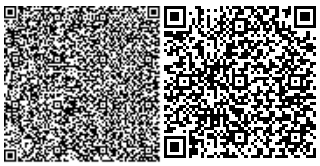


Конкаева А.К.

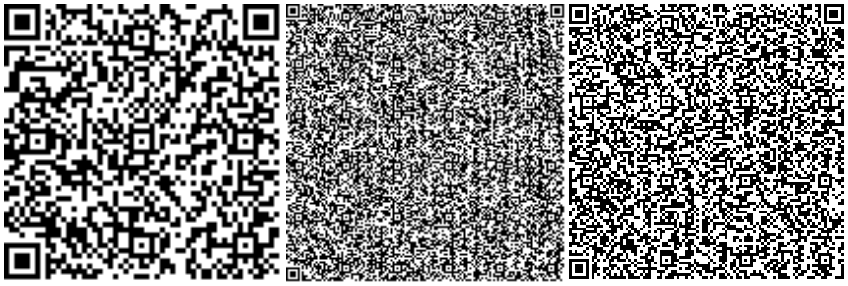
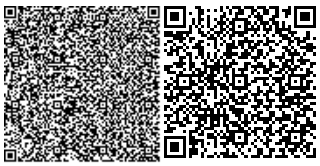
Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»





Григорьев А.С.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»