ИНЭК

1

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2022 года

Заказчик **ГУ "Отдел реального сектора экономики района Аккулы",140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, район Аккулы,с.Мергалым**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «26» декабря 2022 года, ТОО «ИНЭК Казахстан», директор Серикпаева Дина Канашевна, 140000, г. Павлодар, улица Камзина дом 12/4

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «26» декабря 2022 года, ТОО **ответственностью ТОО "СТРОЙ ПОТЕНЦИАЛ", Сардаров Куандык Болатханович аттестат № KZ36VJE00059689 выдан 20.11.2020 г., № KZ58VJE00036304 выдан 26.03.2020 г., № KZ81VJE00059752 выдан 24.11.2020 г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «26» декабря 2022 года, **ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» Жапаров Жаслан Серикович, приказ № 02/22ПР**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство упрощённого водопровода и водопроводных сооружений в селе Мергалым района Аккулы Павлодарской области», Республика Казахстан, Павлодарская область, район Аккулы, с.Мергалым»**, новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Республика Казахстан, Павлодарская область, район Аккулы, с.Мергалым,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

Распоряжение ГУ «Аппарат акима Майкарагайского сельского округа» от 04.03.2020года № 1-03/11

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» от 08.04.2022 17:02

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT». 105/19

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аккулы», №55 от 27.11.2020года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель, 2022;

месяц, год

окончание работ ноябрь, 2022;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12,5;

фактически, месяц: 3,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водозаборные скважины, глубиной 55 м	шт	2,0		1	
Насосная станция первого подъема колодезного типа из сборных железобетонных колец с установкой в них скважинных насосов ЭЦВ 6-16-90, производительностью 17,4 м3/час	шт	2,0		1,0	
Установка очистки воды комбинированная производительностью 15,4 м3/час	шт	1,0		1,0	
Резервуары чистой воды, 100 м3	шт	2,0		2,0	
Резервуары сбросовых вод, 100 м3	шт	1,0		1,0	
Насосная станция второго подъёма контейнерного типа с установкой комплектной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения на базе двух насосов, комплектной станции пожаротушения на базе двух насосов LVR64-2-2 производительностью 111,75 м3/час и комплекта запорной арматуры	шт	1,0		1,0	
Наружные сети электроснабжения:					
- КТП ТВК 160кВа;	шт	1,0		1,0	
- Дизель – генератор 80кВт АД-60 в утепленном блок-контейнере;	шт	1,0		1,0	
- Освещение. Светильник на металлическом столбе	шт	2		2	
- ЛЭП 10кВ	км	0,185		0,185	
Хозяйственно-питьевой водопровод и канализация:	км	0,601		0,601	
-трубы П.Э100. д.110	км	0,0316		0,0316	
-трубы П.Э,100. Д.160	км	0,258		0,258	
-трубы П.Э,100. Д.225	км	0,027		0,027	
- задвижки, д 100 мм	шт	15		15	
- задвижки, д 200 мм	шт	2		2	

- круглые водопроводные колодцы д 2,0 м	шт	3		3	
- круглые водопроводные колодцы д 1,5 м	шт	10		10	
Внутриквартальные инженерные сети:		9,2708		9,2708	
- трубы полиэтиленовые ПЭ 100, д 160 мм	км	3,0079		3,0079	
- трубы полиэтиленовые ПЭ 100, д 110 мм	км	2,0698		2,0698	
- трубы полиэтиленовые ПЭ 100, д 63 мм	км	0,148		0,148	
- трубы полиэтиленовые ПЭ 100, д 32 мм	км	0,014		0,014	
- трубы полиэтиленовые ПЭ 100, д 25 мм	км	4,0306		4,0306	
- задвижки, д 150 мм	шт	6		6	
- задвижки, д 100 мм		8		8	
-задвижки, д 50 мм		3		3	
- камеры	шт	1		1	
- круглые водопроводные колодцы	шт	62		62	
Наружное пожаротушение (из ПГ)					
- пожарные гидранты	шт	29		29	
-подключения жилых домов	шт	105		105	
Благоустройство территории водозабора					
Ограждение комплекса водопроводных очистных сооружений из сетки рабица; - ворота; - калитка	м шт шт	534 1 1		534 1 1	
Ограждение КТП и ДГУ -калитка	м шт	40 1		40 1	
Навес для контейнеров ТБО	шт	1		1	
Контейнер ТБО	шт	2		2	
Скамейка деревянная	шт	1		1	
Проезды	м2	1740		1740	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

прокладка внутри поселковой сети водоснабжения из труб полиэтиленовых ПЭ 100, монтаж технологического оборудования насосных станций первого и второго подъемов, монтаж резервуаров чистой и технической воды, бурение эксплуатационных скважин глубиной 55,0 м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 480 792,769 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 307 917,631 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 121 361,627 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 456 753,131 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 292 521,749 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 115 293,546 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство упрощённого водопровода и водопроводных сооружений в селе Мергалым района Аккулы Павлодарской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Смагулов Бауржан Рахметович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

ТОО «Строй Потенциал» генеральный директор Нурпеисова Алма Ержановна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор (эксперт) Сардаров Куандык Болатханович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Жапаров Жаслан Серикович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Серикпаева Дина Капашевна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Разработчик проекта ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», Жапаров Жаслан Серикович, ГИП _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата Место печати (при наличии)

Руководитель ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», Шевченко Татьяна Анатольевна _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованных(ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приёмки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяжённость	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяжённость)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых	м	9270,8	
2	Распределительная сеть (общая протяжённость)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	4030,6	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	63	
	Задвижка d-150	шт	6	
	" d-100	шт	8	
	" d-50	шт	3	
	Вентили d-32 мм	шт	5	
	" d-25 мм	шт		
	" d-15 мм	шт	6	
	Кран d-25 мм	шт	105	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	29	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		

Канализация				
1	Коллекторы (общая протяжённость)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяжённость)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Смагулов Бауржан Рахметович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жапаров Жаслан Серикович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)