Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"21" 10 2024 года

Заказчик: Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» БИН 100440000262 Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, Микрорайон 5,4 Тел: 87133741990 Руководитель Пиримжанов Жасулан Отарбекулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

от «21» 10 2024 года., ТОО «GazMart» Руководитель Паизов Нурлан Абдибекович Актюбинская область г.Актобе Бокенбай батыра 155/6 87014051133, БИН 181040022177

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«21» 10 - 2024 года ТОО «"СанТехМонтаж-Актобе» Директор Турмаганбетов Сагынгали Кайражанович, БИН 070340012620 Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы , Телконыр , 25 эксперт технического надзора Турмаганбетов Сагынгали Кайражанович, аттестат KZ47VJE00086166 от 11.04.2024г

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«21» 10 2024 года ТОО «Актам инжиниринг» Руководитель Ешимкулов Нургали Таттигалиевич БИН 060440000193 Актюбинская область, г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 56Е в лице авторского надзора Дәуенов Ә.Т. Приказ №50-А от 25.09.2024г

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство внутреннего газопровода в с.Кайындысай Алгинского района, Актюбинской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский район, Маржанбулакский с.о., с.Кайындысай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

" " 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _№ НУ от 09.12.2022 года Аппарат акима Маржанбулакского сельского округа

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ61REA00431712 .

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актам инжиниринг», 18017223, 17.09.2018г., Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», №83 от 15.08.2023 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ " 01 " 10 2024 года;

окончание работ " 20 " 10 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц: 1 месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяц ;

фактически, месяц: 1 месяц ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусмотрено:

В точке врезки 0,6 Мпа установить отключающее устройство в ограждении. Прокладка подземного газопровода 0,6Мпа из полиэтиленовых труб диаметром ду63мм. Низкое давление ду 160,110,90,63,40мм. _При прокладке подземного газопровода проложить кабель силовой АПВ сечением 2,5 мм2 1х25 и сигнальную ленту, предостерегающую о пролегающие подземные коммуникации «Газ». Надземный газопровод: Установить Газорегуляторную установку ГРПШ-07-1У1 (РДНК1000). Произвести пневматическое испытание газопровода. Выполнить антикоррозийное покрытие стальных труб. Произвести контроль стыков_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 47467,777 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 36766,726 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 216,962 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 47467,777 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 36766,726 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 216,962 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять объект в эксплуатацию

«Строительство внутреннего газопровода в с.Кайындысай Алгинского района, Актюбинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик: Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» Руководитель Пиримжанов Жасулан Отарбекулы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор: 1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ТОО «"СанТехМонтаж-Актобе» экспетр технического надзора Турмаганбетов Сагынгали Кайражанович, аттестат KZ47VJE00086166 от 11.04.2024г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата место печати (при наличии))

1) **аккредитованная организация: ТОО «"СанТехМонтаж-Актобе» Директор Турмаганбетов Сагынгали Кайражанович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта ТОО «Актам инжиниринг» специалист авторского надзора Дәуенов Ә.Т.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) **организация:** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы):** _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «GazMart» Руководитель Паизов Нурлан Абдибекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1645	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	120	
	Количество опор	шт	35	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	35	
5	Количество задвижек d = 50	шт	3	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной d =40	шт	35	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления ГРПШ	шт	1	

Заказчик : Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» БИН 100440000262 Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, Микрорайон 5,4 Тел: 87133741990 Руководитель Пиримжанов Жасулан Отарбекулы_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Актам инжиниринг» БИН 060440000193 Актюбинская область, г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 56Е в лице авторского надзора Дәуенов Ә.Т._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)