Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14" 11 2024 года

Технический надзор **ТОО «ПроектTech», БИН 240140035004, Директор Әзімхан А.Б., Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Бухар Жырау,86/5**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Ахметов Е.С., № KZ220001982189 от 04.05.2021г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №11-т от 19.09.2024г

№ договора и дата

по **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №11 в селе Ынтымак, Ордабасинского района, Туркестанской области».**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ордабасинского района» Руководитель Омаркулов Талғат Асанулы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "DPJ COMPANY"- Лицензия: №24026965 от 27.08.2024 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Сейлхан А.А.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ октябрь 2024 года;
   месяц, год
   окончание работ октябрь 2024 года;
   месяц,год
   при продолжительности строительства, месяц 1:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,
   фактически, месяц: 1;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 643,000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 520,000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге, прочие затраты 123,000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 260,000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 232,143 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге; прочие затраты 27,857 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Build Project.kz», № AExp-0140/24 от 30.07.2024 г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района» № 145 от 31.07.2024г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «ПроектTech»**,

Директор ТОО «ПроектTech» _____ **Әзімхан А.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора_____

эксперт(ы) по техническому надзору **Ахметов Е.С., № KZ220001982189 от 04.0.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"14" 11 2024года

Авторский надзор **ТОО «Build Project.kz» , директор Сейдазим Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта Көлбаев А.Ж.,**аттестат № KZ37VJE00076840, 14.10.2022 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора №11-АН от 20.09.2024 г.
№ договора и дата
по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №11 в селе Ынтымак, Ордабасинского района, Туркестанской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района.**
Руководитель Омаркулов Т.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО "DPJ COMPANY"- Лицензия: 24026965, от 27.08.2024.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сейлхан А.А.,**.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2024 года ;
месяц, год
окончание работ октябрь 2024 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:1
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц:1;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

9

8. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Build Project.kz», № AExp-0140/24 от 30.07.2024 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным (ой)

ГУ «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района» № 145 от 31.07.2024г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «Build Project.kz»

директор Сейдазим Д.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

эксперт Көлбаев А.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата