Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« *18* » *декабря* 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сәтті Сәулет», 090608, Западно-Казахстанская область, район Байтерек, село Асан, улица Мирная, дом №10***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Беккалиева Сабита Рахметович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Капитальный ремонт здания Чапаевского сельского акимата Акжаикского района, ЗКО» по адресу Республика Казахстан, ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Кунаева,35***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Аппарат акима Чапаевского сельского округа Акжаикского района Западно-Казахстанской области", аким Набиденов Нуртаза Нурхатович.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***нет***;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Индивидуальный предприниматель "ФАСАД ИНДУСТРИЯ", рабочий проект №1077***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Государственное учреждение "Аппарат акима Чапаевского сельского округа Акжаикского района Западно-Казахстанской области"***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в	млн. тенге	46,426849	46,426849	42,131975	42,131975

текущих ценах 2019г., всего					
в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	38,347089 0 8,07976	38,347089 0 8,07976	34,512380 0 7,619595	34,512380 0 7,619595
Продолжительность строительства	мес.	3	3	2	2
Количество этажей	этаж	2	2	2	2
Площадь застройки	кв.м	350	350	350	350
Общая площадь здания	кв.м	497,22	497,22	497,22	497,22
Строительный объём	куб.м	2359	2359	2359	2359

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	- -	- -
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
   Здание имеет на плане прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х23,7 м.
   Существующее здание состоит из несущих и самонесущих стен из кирпича.
   Здание двухэтажное, высота этажа 3.30м.
   Фундамент бутовый.
   Наружные и внутренние стены кирпичные.
   Перегородки деревянные со штукатурки с двух сторон.
   Покрытие по деревянным балкам. Кровля стропильная.
   Внутренняя отделка – штукатурка, покраска, плитка. Полы деревянные, линолеумные, керамическая плитка.
   На первом этаже здания расположены кабинеты, коридор, санузел в помещениях пристройки здания, тамбур.

Капитальный ремонт здания включает в себя разборку и реконструкцию существующей пристройки, входной группы и пандус.
Наружной отделкой предусматривается ремонт поверхности местами кирпичных стен, отбивка штукатурки, штукатурные работы и окраска фасада. Замена деревянных оконных блоков. Предусмотрен полный демонтаж устройства кровли.
Внутренней отделкой предусматривается ремонт поверхности стен, перегородок и потолков, так как перегородки в основном деревянные. Обшивка поверхности стен, перегородок и потолков, покраска. Замена деревянных окон и дверей. Полы в коридорах типа «брекчия», в помещениях деревянные. Предусмотрены разборка и устройство полов. Канализация, система канализации принята самотечной с отводом сточных вод по внутренней сети в наружные сети канализации с последующим поступлением в септик.
Наружные стены
Ремонт поверхности местами кирпичных стен, очистка от старой штукатурки, шпаклевка, штукатурка ц/п раствором, окраска.
Штукатурка цоколя.
Очистка от старой штукатурки, окраска.
Устройство отмостки - бетон кл. 7.5 на сульфат стойком портландцементе толщина 160 мм, шириной 800 мм с деформационным швом толщина 15 мм через каждые 3000 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ ***ноябрь 2019 год***;
   месяц, год
   окончание работ ***декабрь 2019 года***;
   месяц, год

   при продолжительности строительства, месяца:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3***;
   фактически, месяц: ***2***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
    Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, МП

« _____» _____г. дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Капитальный ремонт здания Чапаевского сельского акимата Акжаикского района, ЗКО»*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Беккалиев Сабит Рахметович .

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

МП

дата « ***18*** » ***декабря*** **2019г.**