Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14" 11 2024 года

Технический надзор **ТОО «ПроектTech», БИН 240140035004, Директор Әзімхан А.Б., Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Бухар Жырау,86/5**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Ахметов Е.С., № KZ220001982189 от 04.05.2021г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №14-т от 19.09.2024г

№ договора и дата

по **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №14 в селе Ынтымак, Ордабасинского района, Туркестанской области».**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ордабасинского района» Руководитель Омаркулов Талғат Асанұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "DPJ COMPANY"- Лицензия: №24026965 от 27.08.2024 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Сейлхан А.А.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ октябрь 2024 года;
   месяц, год
   окончание работ октябрь 2024 года;
   месяц,год

при продолжительности строительства, месяц 1:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,

фактически, месяц: 1;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 643,000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 520,000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге, прочие затраты 123,000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 260,000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 232,143 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге; прочие затраты 27,857 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Build Project.kz», № AExp-0143/24 от 30.07.2024 г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района» № 148 от 31.07.2024г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «ПроектTech»**

Директор ТОО «ПроектTech» _____ **Әзімхан А.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора_____

эксперт(ы) по техническому надзору **Ахметов Е.С., № KZ220001982189 от 04.0.2021г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"14" 11 2024года

Авторский надзор **ТОО «Build Project.kz» , директор Сейдазим Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта Көлбаев А.Ж.,**аттестат № KZ37VJE00076840, 14.10.2022 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора №14-АН от 20.09.2024 г.
№ договора и дата
по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №14 в селе Ынтымак, Ордабасинского района, Туркестанской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района.**
Руководитель Омаркулов Т.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
   ТОО "DPJ COMPANY"- Лицензия: 24026965, от 27.08.2024.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сейлхан А.А.,**.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2024 года ;
месяц, год
окончание работ октябрь 2024 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:1
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц:1;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Build Project.kz», № AExp-0143/24 от 30.07.2024 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным (ой)

ГУ «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района» № 148 от 31.07.2024г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Build Project.kz»**

директор **Сейдазим Д.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

эксперт **Көлбаев А.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата