«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Шұғыла-3, Шығыс-4 мөлтек аудандарының инженерлік инфрақұрылым құрылысы (Сумен жабдықтау)**»**
жұмыс жобасы бойынша

23.08.2017 ж. № Фрост-0067/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шиелі аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Еңбек» шаруашылық жүргізу құқығындағы Республикалық мемлекеттік кәсіпорының «Еңбек-Қызылорда» филиалы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Шұғыла-3, Шығыс-4 мөлтек адандарындағы салынатын тұрғын үйлерге инфрақұрылым құрылысы, (Ауыз сумен жабдықтау)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0067/17 от 23.08.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерных инфраструктур в микрорайонах "Шугыла-3", "Шыгыс-4" в пос. Шиели Шиелинского района Кызылординской области (Водоснабжение)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Шиелийский районный отдел строительства»
Кызылординская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПХВ ИУ КУИС МВД РК
г. Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерных инфраструктур в микрорайонах Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области. (Водоснабжение)»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерных инфраструктур в микрорайонах Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области. (Водоснабжение)».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0036 от 26 июня 2017 года между ТОО «Фрост KZ» и ГУ «Шиелийский районный отдел строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Шиелийский районный отдел строительства»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПВХ ИУ КУИС МВД РК», лицензия №0005093 от 12 июля 2006 года категория II, выданное Агентством Республики по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. город Астана.

Главный инженер проекта – Саменова А.Ж. (приказ филиала «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на праве хозяйственного ведения исправительных учреждений №27 от 09 июня 2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 2016 года на рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры микрорайона Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области» утвержденное заказчиком;

постановление акимата Шиелийского района №906 от 01 ноября 2016 года на разрешение на строительство инженерной инфраструктуры микрорайона Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ88VUA00012948 от 23 декабря 2016 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства Шиелийского района;

заявление об экологических последствиях, подписанное заказчиком;

предварительный выбор земельного участка с правом постоянного пользования от 01 ноября 2016 года;

договор №94 от 15 декабря 2016 года между ГУ «Шиелийский районный отдел строительства» и Республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения «Енбек» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства внутренних дел Республики Казахстан на разработку проектно-сметной документации;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «СанМунайГас» (государственная лицензия №12011580 от 08 августа 2012 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. г. Астана);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «СанМунайГас» (государственная лицензия №12011580 от 08 августа 2012 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. г. Астана);

протокол учета общественного мнения, подписанное заказчиком;

письма:

КГУ «Шиелийский районный отдел строительства»:

№01-10/215 от 09 июня 2017 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения;

№01-10/235 от 21 июня 2017 года о сроках начала строительства, об источнике (программе) финансирования;

технические условия:

на подключение водоснабжения от РГП на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам МСХ РК филиал объединенная дирекция строящихся предприятий Арал производственный участок жиделинский №471 от 23 ноября 2016 года.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Альбом 1 Пояснительная записка

Том I Паспорт рабочего проекта. Проект организации строительства.

Том II Альбом 2 Водопровод и канализация.

раздел охрана окружающей среды, выполненный в 2017 году ИП «АСАД» (государственная лицензия 02396Р №16008591 от 25 мая 2016 года, выданное Комитетом экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе. Министерство энергетики Республики Казахстан).

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Целью строительства является строительство водопроводных сетей для микрорайона Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении рассматриваемый объект строительства находится в Шиелийском районе Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IV Г (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки - минус 24$_0$С (СН РК 2.04-21-2004*);

наиболее холодных суток - минус 30$_0$С (СНиП РК 2.04-01-2010);

сейсмичность района - 6 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006);

район по весу снегового покрова - I (S0 = 50 кг /м2 , СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра - III (Wo= 38 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия строительства

Согласно отчету об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изыскании, выполненному ТОО «САНМУНАЙГАС» в 2017 году площадка строительства характеризуется следующими данными:

рельеф участка сравнительно ровный. Высотные отметки изменяются от 151,2 м до 155,70 м. Подземные воды залегают на глубине 1,8-5,0 м от поверхности земли, на отметке 149,5 м. По инженерно-геологическим признакам выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый инженерно-геологический элемент – насыпной грунт слежавшийся, из суглинка и гравия, с включения корней растений, вскрытый мощностью 0,2 м;

второй инженерно-геологический элемент - супесь темно-коричневая, от твердой до текучей консистенции, низкопористая, с пятнами железнения, с включениями корней растений, вскрытый мощностью 4,8 м; (γ_{II}=19,11 кН/м², C_{II}=11 кПа, φ_{II}=21ºС, Е=10,06 МПа).

По содержанию сухого остатка грунты - среднезасолены. Тип засоления - хлоридно-сульфатный, сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, неагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента. Коррозийная активность грунтов по отношению к железу - высокая, по отношению к алюминию - высокая, по отношению к свинцу - высокая степень коррозийности.

6.2. Проектные решения.

Проектом предусмотрено строительство инженерной инфраструктуры микрорайона Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области.

6.3. Водопровод и канализация.

Проектом предусматривается строительство водопроводных сетей для микрорайонов Шугыла-3 и Шыгыс-4, предусмотрена прокладка полиэтиленовых труб диаметром 110х6,6 мм; 160х9,5 мм; 200х11,9 мм; 250х14,8 мм в посёлке Шиели. Точка подключения №1 предусмотрено от «КП-1» и точка подключения №2 предусмотрено от «КП-2» на водопроводе диаметром 300 мм.

Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая противопожарная. Промышленных предприятий в районе обслуживания нет. По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится I - категории. Трассировка сети произведена вдоль улиц и проездов. Кварталы застроены 1, 2 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 S8. Трубы для подключения частного сектора (сервисные линии для жителей) приняты ПЭ80 SDR13.6 S6.3 тип «питьевая» диаметром 25х2,0 мм. Объемы материалов и труб для подключения жителей частного сектора проектируется до границы участка абонента (ограждения). Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 901-09-11.84. Наружное пожаротушение выполнено от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение составляет - 15 л/сек, внутреннее пожаротушение не предусмотрено.

Основные технические показатели:

Суточный расход воды - 385,2 м^3/сут.
Часовой расход воды - 44,9 м^3/час.
Секундный расход воды - 12,5 л/сек.
Расход воды на наружное пожаротушение - 15,0л/сек
Расход воды на внутреннее пожаротушение – нет.
Количество водопроводных колодцев диаметром 1500мм – 223 шт.
Количество водопроводных колодцев диаметром 2000мм. – 25 шт.
Общая протяжённость водопровода диаметром (250-110)мм – 26479,0м.
Общая протяжённость сервисных линий диаметром 25х2,0мм – 24688,0м.
Количество участков - 395 дворов.

6.4. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 12 (двенадцать) месяцев, на подготовительные работы 1 (один) месяц.

6.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуации по взрыво и пожаробезопасности.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуации и обеспечения безопасных условий при строительстве и эксплуатации проектируемого водопровода предусмотрены:

- выделение ремонтных участков;
- применение полиэтиленовых труб высокой прочности, не пдвергающиеся внутренней и внешней коррозии;
- установка арматуры в колодцах, исключающая ее перемерзание;
- установка в колодцах скоб;
- горловины колодцев приняты диаметром не менее 0,7 м;
- арматура и трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают их безопасную эксплуатацию. Размещение запорной арматуры обеспечивает удобное и безопасное обслуживание.

Охрана окружающей среды.

Оценка воздействия на окружающую среду.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан в соответствии с требованиями нормативного документа «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» утвержденной приказом Министра Охраны Окружающей Среды Республики Казахстан № 204-п от 28.06.2007 года.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов при производстве работ выполнены *программным комплексом ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.* Разработчик проекта РООС с оценкой воздействия на окружающую среду – ИП «АСАД».

Основное воздействие от реализации проектируемых работ в период строительства оказывается на атмосферный воздух.

Неорганизованными источниками являются земляные работы, сварочные, покрасочные работы, газосварка, пропитка щебня битумом.

Загрязнение воздуха при строительстве происходит выхлопными газами в выбросах спец.техники, выбросов загрязняющих веществ от сварочных аэрозолей, пары растворителя от покрасочных работ.

На период эксплуатации водопроводных сетей негативного влияние загрязняющих веществ в окружающую среду не предусмотрено.

Расчетом выявлено, что на период строительства в атмосферный воздух будут выбрасываться 16 вредных веществ.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Производство цех, участок	Номер источника выб-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2017 год		на 2018 год		П Д В		год осиже
Код и наименование		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ия

загрязняющего вещества	ро са							ДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
строительство водопроводных линий мкр №4	0001	0.109	0.0196	0.109	0.00196	0.109	0.0196	018
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
строительство	0001	0.0929	0.00167	0.0929	0.000167	0.00929	0.00167	018
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
строительство	0001	0.2184	0.03924	0.2184	0.003924	0.2184	0.03924	018
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
строительство	0001	0.516	0.0928	0.516	0.00928	0.516	0.0928	018
Итого по организованным источникам:		0.85269	0.015331	0.85269	0.015331	0.85269	0.015331	018
Неорганизованные источники								
(0101) Алюминий оксид (диАлюминий триоксид) /в пересчете на алюминий/ (20)								
строительство водопроводных линий мкр №4	6004	0.000833	0.00000425	0.000833	0.000000425	0.000083 3	0.00000425	018
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
строительство	6003	0.377	0.0543	0.377	0.00543	0.377	0.0543	018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
строительство	6003	0.03246	0.00467	0.03246	0.000467	0.03246	0.00467	018
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
строительство	6003	0.0423	0.0061	0.0423	0.00061	0.0423	0.0061	
	6004	0.02444	0.001246	0.02444	0.0001246	0.02444	0.001246	018
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
строительство	6003	0.00688	0.00099	0.00688	0.000099	0.00688	0.00099	
	6004	0.00397	0.0002025	0.00397	0.00002025	0.00397	0.0002025	018
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
строительство	6003	0.469	0.0676	0.469	0.00676	0.469	0.0676	018
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
строительство	60	0.0	0.0	0.0	0.	0	0.0	

	03	2646	00381	2646	000381	.02646	00381	018
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
строительство	60 03	0.1 164	0.0 01676	0.1 164	0. 001676	0 .1164	0.0 01676	018
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строительство	60 05	2.3 47	0.0 00845	2.3 47	0. 000845	2 .347	0.0 00845	018
(0621) Метилбензол (349)								
строительство	60 05	7.7	0.0 0277	7.7	0. 00277	7 .7	0.0 0277	018
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
строительство	60 05	2.5 9	0.0 00933	2.5 9	0. 000933	2 .59	0.0 00933	018
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
строительство	60 05	5.9 1	0.0 0213	5.9 1	0. 00213	5 .91	0.0 0213	018
(1411) Циклогексанон (654)								
строительство	60 05	3.1 45	0.0 01132	3.1 45	0. 001132	3 .145	0.0 01132	018
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
строительство	60 01 60 02 60 03	12. 82 7.8 3 0.0 494	1.8 46 1.1 4 0.0 00711	12. 82 7.8 3 0.0 494	1. 846 1. 14 0. 000711	1 2.82 7 .83 0 .0494	1.8 46 1.1 4 0.0 00711	018
Итого по неорганизованным источникам:		43. 4903933	3.0 10089275	43. 4903933	3. 010089275	4 3.4903933	3.0 10089275	018
Всего по предприятию:		44. 3430833	3.0 25420275	44. 3430833	3. 025420275	4 4.343083	3.0 25420275	018

Вклад в загрязнение атмосферного воздуха при этом составит: при строительстве – 44***,34308 г/с; 3,02542 т/период.***

Санитарно-защитная зона. Санитарно - защитная зона для производственных объектов устанавливается в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (№237 от 20 марта 2015 года). В соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями объект относится к 5 классу санитарной опасности.

Водные ресурсы. Водоснабжение для хоз-питьевых нужд рабочего персонала будет производиться из существующих водопроводных сетей пос. Шиели, водоотведение в местный септик, с последующим вывозом по договору со специализированным предприятием.

Проектируемые сети водопровода подлежат испытанию в два этапа:

- предварительное испытание;
- приемочное испытание.

Оба испытания должны выполняться до установки гидрантов и арматуры, вместо которых на время испытания следует установить фланцевые заглушки. Общее

испытательное давление пластмассового напорного трубопровода равна 1.25 МПа рабочего. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Водопотребление для технологических нужд на испытание и промывку водопроводных сетей - 100м^3/период.

Отходы производства и потребления. На период строительства образующиеся отходы (огарки сварочных электродов -0,0075т, строительные отходы-1,0т, ТБО-1,551т (ТБО хранится в контейнерах при температуре 0С и ниже допускается неболее трех суток, при плюсовых температурах не более суток) - передаются специализированным организациям по договору.

Сбор отходов строительства и их временное хранение (огарки сварочных электродов, строительные отходы, ТБО) предусмотрены в специально отведенном месте в отдельных контейнерах, но не менее 6 меяцев с момента их образования. Срок хранения отходов потребления и производства составит 5 месяцев с момента их образования и будет вывозиться на утилизацию, согласно договора с специализированными организациями.

Электроснабжение. При проведении строительных работ электроснабжение осуществляется путем подключения к существующим центральными электрическим сетям.

Теплоснабжение - на период строительства и эксплуатации не предусмотрено.

Персонал и режим работы. Срок строительства составляет 7 месяцев. Численность специалистов, задействованных на строительной площадке в период строительства, составляет 14 человек.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

ВЫВОД: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента строительства водопроводной линии.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» Версия 17.3. от 11.07.17 года по выпуску сметной документации в текущих ценах III квартала 2017 года. При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения выпуск 9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения выпуск 9;

сборники сметных цен в текущем уровне III квартал 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне III квартал 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне III квартал 2017 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне III квартал 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017, выпуск 1;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017года,с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно Закону «О республиканском бюджете на 2017-2021 годы» (протокол №29 от 31 августа 2016 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Строительство инженерных инфраструктур в микрорайонах Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области. (Водоснабжение)**» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Проектные решения приведены в соответствие с требованиями:

СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО "Фрост KZ" в рабочий проект **«Строительство инженерных инфраструктур в микрорайонах Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области. (Водоснабжение)»** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу водопровод и канализация:

7.2.1. Откорректирована пояснительная записка, представлены откорректированные расчетные расходы по сетям водопровода, представлено описание и техническое решение по сетям квартала, представлен гидравлический расчет сети, представлена расчетная и ситуационная схема сети квартала.

7.2.2. Представлены откорректированные чертежи наружных сетей водопровода, откорректирована трассировка сети водопровода, даны пересечения с другими инженерными коммуникациями. нанесены привязки к зданиям, сооружениям, представлена деталировка сети.

7.2.3. Откорректированы листы с планами и продольными профилями, предоставлены измененные таблицы водопроводных колодцев.

7.2.4. Откорректированы объемы земляных работ, включены объемы по водопонижению участков.

7.2.5. Водопроводная сеть квартала разбита на ремонтные участки.

7.2.6. Откорректирована спецификация оборудования.

По разделу сметная документация:

7.2.7. Представлена сметная документация в «SANA-2015» Версия 17.3.от 11.07.17 года.

7.2.8. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		Изменения (-)снижение (+)увеличение
			постпроектные	постэкспертные	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 3 квартала 2017 года и прогнозном уровне цен 2018 года, в том числе:	млн.тенге	565,774	571,386	+ 5,612
	СМР		422,277	430,324	+ 8,047
	Оборудование		-	-	- -
	Прочие затраты		143,497	141,062	- 2,435
	Из них:				
	2017 год		565,774	29,061	
	2018 год			542,325	
3	Продолжительность строительства	мес.	12	12	-
4	Вид строительства	новое			

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерных инфраструктур в микрорайонах Шугыла-3, Шыгыс-4 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области. (Водоснабжение)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 3 квартала 2017 года и прогнозном уровне 2018 года, в том числе	- 571,386
СМР	- 430,324
прочие затраты	- 141,062
Продолжительность строительства, мес.	- 12

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Шиелийский районный отдел строительства» в соответствии с условием договора №Фрост-0036 от 26 июня 2017 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Шұғыла-3, Шығыс-4 мөлтек адандарындағы салынатын тұрғын үйлерге инфрақұрылым құрылысы. (Ауыз сумен жабдықтау.)**» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2017 жылдың 3-тоқсанындағы құрылыстың жалпы сметалық құнының ағымдағы баға деңгейі және 2018 жылғы болжамды баға, оның ішінде:	- 571,386
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 430,324
өзге де шығындар, млн. теңге	- 141,062
Құрылысының ұзақтығы, ай	- 12

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2017 жылғы 26 маусымындағы №Фрост-0036 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шиелі аудандық құрылыс бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

Пак А.Д.

Специалист

Измагамбетова М.Ж.

Ведущий специалист

Умаров Т.К.

Специалист

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

Пиримжанова А.Б.

Эксперт