"Павлодар облысының қала құрылысы және жерді бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Жеңіс алаңы, № 5В үй

Павлодар Г.А., пл. Победы, дом № 5В

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ72REA00177956 05.06.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Ныгматов Азамат Ныгматович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза", 141200, Экибастуз Г.А., Экибастуз Г.А., Энергетиктер, 62, 34-71-74

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция технического водовода Ду 500 мм г. Экибастуз Павлодарской области

Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А.

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.06.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 05.12.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза"

от 05.03.2017 года № 157.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Экибастузское городское отделение Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Павлодарской области

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 28.06.2017 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза"

(наименование местного исполнительного органа)

от 2017-03-05 года № 157.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Павлодарэргопроект" 13015367 11.09.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 13.06.2017 года № KZ96VUA00020370, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза" 272 26.12.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 25.12.2017, Государственная, Савичев Глеб Андреевич; Раимбекова Раушан Казибековна;Дюсембаева Карлыгаш Кенжебековна, 650151;650151;650151, KZ37VJE00019028;KZ82VJE00021904;KZ94VJE00000736, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации, РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Инженерные сети", , Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., Королева, 83А, 764933, 17016426, 20.09.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 03.06.2020 года № 114.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 127 от 05.06.2020 года назначен (в случае назначения) Кабдильжанов Алдан Табысович, главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Павлодарский Государственный университет им. С. Торайгыроова, 2014, производство строительных материалов, изделий и конструкция

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 74 от 03.06.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Шарипов Руслан Жуматаевич , главный инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Павлодарский государственный университет им.С.Торайгырова, 2011 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 9 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Павлодарэнергопроект", 13015367, 11.09.2013 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А. , Торайгырова , 62 , (7182) 55-4

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Гангаева Г.П. , главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 21.05.2020 года № 95;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Атлантис-ПВ";ТОО "Атлантис-ПВ";ТОО "Атлантис-ПВ" , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А.;Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А.;Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А. , Проспект Нурсултана Назарбаева;Проспект Нурсултана Назарбаева;Проспект Нурсултана Назарбаева , 97;97;97 , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Искаков Бакит Слямович;Ноженко Владимир Александрович;Аипов Арман Мейрамович KZ02VJE00029164;kZ65VJE00040737;kZ36VJE00031365 от 28.07.2017 0:00:00;03.09.2018 0:00:00;16.10.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 21.05.2020 0:00:00;21.05.2020 0:00:00;21.05.2020 0:00:00 № 93;93;93,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

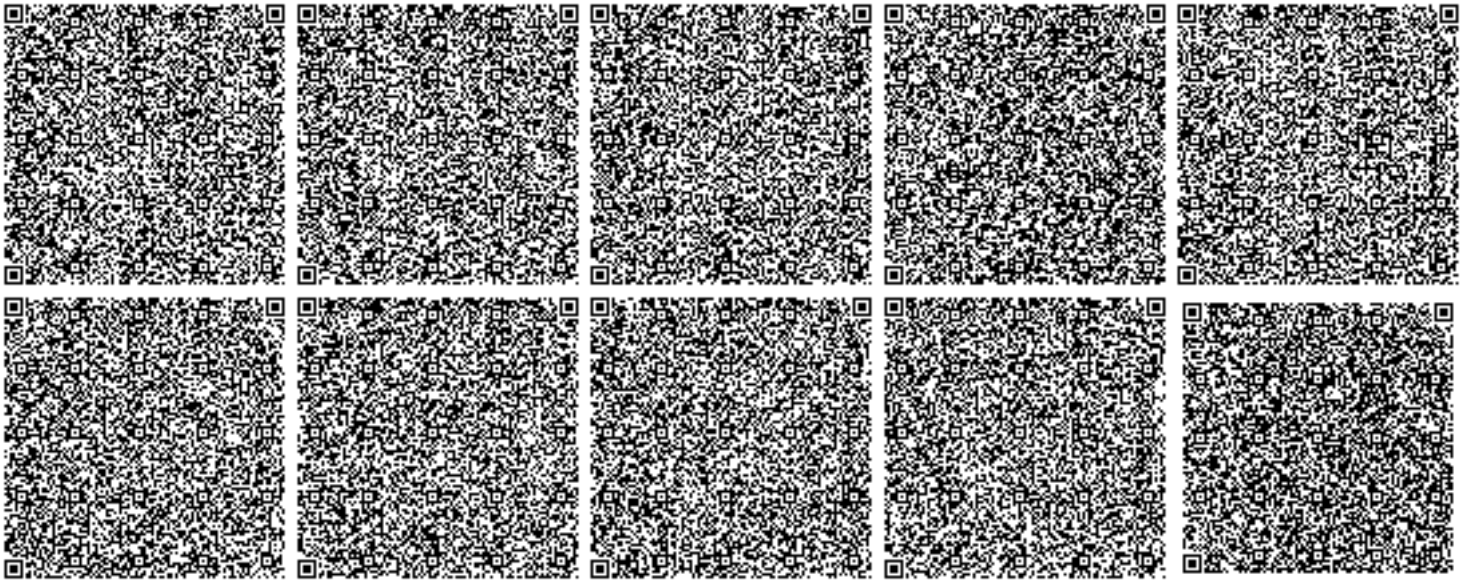
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.