Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Централизованная библиотечная система Успенского района" отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Успенского района, акимата Успенского района. Павлодарская область, Успенский район, с.Успенка, Ленина, 77 БИН 040540005065

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Отдел Жилстроя" Павлодарская область, г.Павлодар, ЕДИГЕ БИ,76 БИН 970740002498

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт здания районной библиотеки села Успенка

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания районной библиотеки села Успенка

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 9 от 01.03.2023года

Акт № 1

приемки выполненных работ за май от 26.05.2023 года

(Локальная смета 2-1-1)

на Ремонт помещений здания

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Демонтажные работы										
1	1	1212-0104-0504	Фасады простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР = 72 %	м2	446,84	233,1	–	104158	–	–	74994	193484	
						233,1	–	104158	–	–	14332		

2	2 1212-0104-0504	Фасады простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР = 72 %	м2	108,9	233,09	–	25384	–	–	18276	47153
					233,09	–	25384	–	–	3493	
3	3 1134-0108-0703	Каркасы стен. Демонтаж панелей из ПВХ. НР = 72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 поверхности	17,4	741,03	7,13	12894	124	–	9223	23886
					733,91	2,3	12770	40	–	1769	
4	4 1213-0103-0401	Облицовка из гипсокартонных листов стен и перегородок. Разборка НР = 72 %	м2 облицовки	35,2	86,16	5,4	3033	190	–	2112	5557
					80,77	2,59	2843	91	–	412	
5	5 1213-0102-0102	Обои высококачественные и линкруст. Снятие НР = 72 %	м2 оклеенной поверхности	94,6	90,24	–	8537	–	–	6147	15859
					90,24	–	8537	–	–	1175	
6	6 1212-0104-0505	Фасады простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с лестниц НР = 72 %	м2	253,4	292,05	–	74006	–	–	53284	137473
					292,05	–	74006	–	–	10183	
7	7 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	22,6	788,23	30,84	17814	697	–	12578	32823

					757,39	15,62	17117	353	–	2431	
8	8 1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	331,9	106,1	2,79	35213	925	–	25024	65056
					103,31	1,41	34288	468	–	4819	
9	9 1207-0101-0212	Полы из древесноволокнистых плит. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	38,5	103,17	2,57	3972	99	–	2825	7341
					100,6	1,3	3873	50	–	544	
10	10 1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	38,5	323,19	18,44	12443	710	–	8706	22841
					304,75	9,32	11733	359	–	1692	
11	11 1207-0101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 %	м	426	34,19	–	14567	–	–	10488	27059
					34,19	–	14567	–	–	2004	
12	12 1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР = 72 %	м2	38	1781,72	165,86	67705	6303	–	46505	123348
					1615,86	83,9	61403	3188	–	9137	
13	14 1146-0401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка НР = 72 %	м2	13,7	1056,35	165,84	14472	2272	–	9611	26010

					890,51	83,87	12200	1149	–	1927	
14	15 1146-0401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка НР = 72 %	м2	2,52	1056,35	165,87	2662	418	–	1768	4784
					890,48	83,73	2244	211	–	354	
15	16 1146-0401-0102	Фундаменты бетонные. Разборка НР = 72 %	м3	0,3	17736,67	8243,33	5321	2473	–	2845	8819
					9493,33	3676,67	2848	1103	–	653	
16	18 4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	35	575		20125		–	–	21735
					–		–		–	1610	
17	19 4102-0103-1010	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	т	35	208		7280		–	–	7862
					–		–		–	582	
	Раздел 2 Стены и перегородки										
18	25 1115-0203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	5	757,8	8	3789	40	779	2153	6417
					594	4	2970	20	–	475	

Раздел 3 Проемы

3.1 Окна

19	26	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 72 %	м2 проемов	38,22	2391,58	210,26	91406	8036	42960	31849	133115	
						1057,3	100,08	40410	3825	–	9860		
20	27	2109-0201-0403	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99	м2	38,22	24589		939792		939792	–	1014975	Казахстан
						–		–		–	75183		
21	28	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 72 %	п/м	24,4	1232,3	6,11	30068	149	23473	4693	37542	
						264,18	2,95	6446	72	–	2781		
22	29	2109-0205-0107	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 450 мм ГОСТ 23166-99	м	24,4	2441		59560		59560	–	64325	Казахстан

						–		–		–	4765		
23	30	2109-0206-0301	Заглушки подоконника из ПВХ профилей торцевые ГОСТ 23166-99	шт.	26	111 –		2886 –		2886 –	– 231	3117	Казахстан
			Раздел 5 Отделочные работы										
			5.1 Потолок										
24	61	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	358,5	889,17 602,21	5,8 1,86	318768 215892	2081 666	100795 –	155922 37975	512665	
			5.2 Стены										
25	64	1115-0203-0501	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	138,4	619,34 479,11	6,7 3,39	85717 66309	927 469	18481 –	48080 10704	144501	
26	65	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	562,1	1199,7 1049	23,71 7,55	674350 589643	13326 4244	71381 –	427599 88156	1190105	
			Раздел 6 Фасад										

27	71 1115-0109-0502	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	316	2972,63	10,83	939351	3421	473645	333292	1374454	
					1462,93	1,97	462285	621	–	101811		
28	72 1115-0109-0503	Фасады вентилируемые. Обрамление проемов наружных стен из металлосайдинга, монтаж доборных элементов с лесов НР = 72 %	м	84,32	3698,6	13,32	311866	1123	172457	99685	444475	
					1640,01	1,96	138286	165	–	32924		
29	73 2110-0104-0109	Металлосайдинг К=1,1	м2	347,6	2259		785228		785228	–	848047	Казахстан
					–		–		–	62818		

Итого	**6 544 827**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 910 212
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	43 314
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	17 094
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 691 437
- перевозка грузов, тенге	27 405
- накладные расходы, тенге	1 387 659
в т.ч. зарплата, тенге	125 015
- сметная прибыль (8 %), тенге	484 800

Всего	**6 544 827**
Временные здания и сооружения 1,5%*0,8=1,2%	78 538
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**132 467**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**6 755 832**
Итого в текущих и прогнозных ценах 2021 г. -100%(И инфл.=1,05)	**7093623,83**
Итого а текущих ценах с понижающим договорным коэффициеньом к=0,95	**6738942,64**
НДС (12 %)	808673,12
Итого	**7547615,76**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Отдел Жилстроя"

БИН 970740002498

Директор_____Лунёв Д.В.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ"

БИН 070340002940

эксперт_____Джуматаев Е.А.
аттестат № KZ18VJE00073884

Принял (Заказчик)
Коммунальное государственное учреждение "Централизованная библиотечная система Успенского района" отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Успенского района, акимата Успенского района

БИН 040540005065

Руководитель_____Скакова А.Т.

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ТОО "ES-ПРОЕКТ"

БИН 060340016771

Директор_____Кабдышева Б.Н.