Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"13" ноября 2023года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Invest Stroy Construction" г.Актобе, район Астана, мкр. Батыс-2 строение 18г, корпус 1, кв144**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Стартан Дмитрий Григорьевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство автомобильной дороги по улице Дербисали в с. Кобда Кобдинского района Актюбинской»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является которого: **Государственное учреждение "Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района" Актюбинской области Руководитель Кульниязов М.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ИНШАБ» Инв. №1122**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)) **ТОО «ИНШАБ» от 30.11.2022г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вогоком-плекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатныхи более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения.

Дорожная одежда ТИП I (проезжая часть): Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство, Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), Основания. Розлив вяжущих материалов, Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство – 7520м2, Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство – 7520м2, Дорожная одежда ТИП II (съезды) : Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство, Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) , Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных

материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство, Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство, Обочины. Укрепление щебнем толщиной 13 см, ТИП III (тротуары) : Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство – 1313м2, Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Август 2023 г.

месяц,год

окончание работ Ноябрь 2023 г.

месяц,год

при продолжительности строительства, месяц: 4 месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц:4 месяц;

фактически,месяц:3месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 99% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя,

дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией

осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство автомобильной дороги по улице Дербисали в с. Кобда Кобдинского района Актюбинской»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор Стартан Дмитрий Григорьевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____
подпись, дата(при наличии)

МП
Invest Stroy Construction

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"13" августа 2023года

Авторский надзор **ТОО «ИНШАБ» Имагамбетов О.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **эксперта проекта Тасименов Бисембай Абилханович, приказ №5 от 14.06.2023г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **№ 101 от 19.07.2023г.**
№ договора и дата
по объекту **«Строительство автомобильной дороги по улице Дербисали в с. Кобда Кобдинского района Актюбинской»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком, которого: **Государственное учреждение "Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района" Актюбинской области Руководитель Кульнязов М.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Invest Strov Construction", № 18007244 от 11.04.2018 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Стартан Дмитрий Григорьевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Субподрядными организациями: _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Август 2023 г.
месяц, год
окончание работ Ноябрь 2023 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 месяц
по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;
фактически 3 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ИНШАБ» Инв. №1122**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) : **Государственное учреждение "Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района" Актюбинской области Руководитель Кульниязов М.Ж.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
Организация **ТОО «ИНШАБ» Имагамбетов О.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Таспменов Бисембай Абилхаирович, приказ №5 от 14.06.2023г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«13» ноября 2023 года

Технический надзор: **ТОО «ТранзитПром», директор Мухамедьяров Асылбек Айдаралиевич, г.Актобе, ул. Локомотивная, д.7, кв. 1**

(наименование организации, фамилия, имя, отечество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

В лице: **эксперт Кеншінбаев А.Ж. № KZ01VJE00079040 от 20.02.2023г.; KZ44VJE00079042 от 20.02.2023 г.; № KZ71VJE00079041 от 20.02.2023 г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **№88 от 01.07.2023 год**

№ договора и дата

по объекту **«Строительство автомобильной дороги по улице Дербисали в с. Кобда Кобдинского района Актюбинской»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района" Актюбинской области» Руководитель Кульниязов М.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Invest Strov Construction", № 18007244 от 11.04.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор Стартан Дмитрий Григорьевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. субподрядными организациями: _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Август 2023 г.

месяц, год

окончание работ Ноябрь 2023 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 месяц;
по норме или по проекту организации строительства 4месяц;
фактически 3месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего **136831,595** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **122141,494** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие работы и затраты **14690,101** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие работы и затраты _____ тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ИНШАБ» Инв. №1122**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «ИНШАБ» от 30.11.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 99% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежностьна протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) исоответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечениеинтересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация: : **ТОО «ТранзитПром», директор Мухамедьяров Асылбек Айдаралиевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

место печати (при наличии)

эксперт(ы) по технического надзора: **эксперт Кеншінбаев А.Ж. № KZ01VJE00079040 от 20.02.2023г.; KZ44VJE00079042 от 20.02.2023 г.; № KZ71VJE00079041 от 20.02.2023 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспорта (экспортов), № аттестатов, подпись, дата

место печати (при наличии)