"Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области"

Шымкент Қ.Ә., Шымкент қ.

Шымкент Г.А., г.Шымкент.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства города Шымкент", 160011, Шымкент, Аль-Фарабийский район, Байтурсынова, 17, 87252213093

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция здания под специализированную детско-юношескую спортивную школу № 12 по улице Ю.Сареми, № 37А, в жилом массиве Сайрам г.Шымкент,,Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., Енбекшинский район, Тиллаходжаева, , , ,

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 17.03.2016 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.10.2016 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Шымкент от 03.06.2015 года № 800.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Шымкентский городской отдел Южно-Казаахстанского филиала РГП "НПЦзем"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 30.07.2014 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Конструктор-80" 13010997 13.06.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 17.06.2015 года № 130/573, **выданного** ГУ " Отдел Архитектуры и градостроительства города Шымкент"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Отдел строительства города Шымкент" 216Ѳ 24.11.2015

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 30.09.2015, Государственная, Ерменбеков Н.Б., 87252425101, 168, Инженерные сети, РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "РСУ-1", 160812, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент, Жибек Жолы, 42А, 87252261942

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 08.02.2016 года № 21.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 99ж от 08.09.2014 года назначен (в случае назначения) Жумагулов Данияр Казыбекович, Главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЮКГУ им.Ауэзова, 2009, Инженер строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 12 от 11.02.2016 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Юнусметов Улугбек Азаматович , Ответственный за производство СМР, прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ЮКГУ им.Ауэзова, 2011 г., Инженер строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5,00000000000000 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
15-148 , АО "КНИиПИСАиА"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Конструктор-80", 13010997, 13.06.2013 , Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., Аль-Фарабийский район , Площадь Аль-Фараби , 3 , 124 , 87252214385

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ермеков С. , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 06.04.2015 года № 6/2;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Сайрам Курылыс";ТОО "Сайрам Курылыс";ТОО "Сайрам Курылыс" , Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу;Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу;Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу , Жибек Жолы;Жибек Жолы;Жибек Жолы , 55;55;55 , ;; , 87253122883;87253122883;87253122883

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Искаков Ш.И;Искаков Ш.И;Искаков Ш.И. 01185;01186;01187 от 26.04.2012;26.04.2012;26.04.2012

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 17.02.2016 0:00:00;17.02.2016 0:00:00;17.02.2016 0:00:00 № 41;41;41,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 17.02.2016;17.02.2016;17.02.2016 года № 41;41;41

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Копии положительного заключения экспертизы (в случае обязательности ее проведения) и акта выбора земельного участка прилагаю.
13. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
14. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
15. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.