Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 сәуірдегі 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

« 07» ноября 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Стройком+Сервис» г.Актобе, ул Г. Жубановой 50 офис 81

наименование организации, юридический адрес

в лице Жулумбетов Умирбек Жумажанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно- коммунального жилого дома на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Вр.и.о руководителя Габбасов Аскар Ергенбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "КПД-Құрылыс", ТОО "Zhayik Engineering"

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)_____

ТОО «СтройРекламПроект»___№_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Акиматом Кобдинского сельского округа Приказ №59 от 09.04.2017 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее -м²)	785	785
Число этажей	этаж	2	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)	2453,2	2453,2
В том числе подземной части	м³	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	10	539	296,2	10	539	296,2
однокомнатных	2	33,5	16,7	2	33,5	16,7
двухкомнатных	2	47,8	26	2	47,8	26
двухкомнатных	2	51,5	27,4	2	51,5	27,4
трехкомнатных	2	67,2	39,5	2	67,2	39,5
трехкомнатных	2	69,5	38,5	2	69,5	38,5

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание 2 этажное без подвала, размерами в осях 30,12 х 13,03 м За условную отметку 0.00 принят уровень пола 1-го этажа. Фундаменты ленточные из сборных фундаментных блоков. Вертикальная гидроизоляция из 2-х слоев рубероида. Наружные и внутренние стены выполнены из силикатного кирпича марки М100 с армированием кладочной сеткой ø 5 мм, ячейками 100х100 через 4 ряда кладки нарастворе марки М50. Перекрытия запроектрированы сборные из ж/б плит серии 1.141-1. Перемычки сборные ж/б по серии 1.038-1.4 в. Кровля запроектирована скатная , из профлиста по деревянным обрешаткам и стропилам. Утеплитель – плиты теплоизоляциянные на базальтовой основе ПТЭ – 200. По периметру здания устаривается бетонная отмостка шириной 1000 мм. Окна пластиуковые. Двери деревянные. Внутренняя отделка помещении согласно ведомости отделочных работ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 25.05.2017 г ;

месяц, год

окончание работ 07.11.2017 г. ;

месяц, год

при продолжительности строительства 6,5 месяца:
по норме или по проекту организации строительства 6,5 месяца:

фактически, месяц: месяцев 5,5 месяца ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно- коммунального жилого дома на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области»

готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик(генеральный подрядчик)
Жулумбетов Умирбек Жумажанович

_____07.11.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)