«Солтүстік Қазақстан облысы, Уәлихан ауданы, Тельжан ауылындағы Тельжан орта мектебінің ғимараты мен жабынын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
25.11.2019 ж. № ҚСО-0058/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданы
әкімдігінің білім бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Павлодарский Проектный И.Ц.» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы, Уәлихан ауданы, Тельжан ауылындағы Тельжан орта мектебінің ғимараты мен жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ҚСО-0058/19 от 25.11.2019 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:

КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.»,
город Павлодар

ҚСО

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области»** выдано ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области» разработан в 2019 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №223 от 22 октября 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», государственная лицензия №14015527 от 15 октября 2014 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 02 мая 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области», утвержденное руководителем КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области»;

акт на право постоянного землепользования №0642357 от 29 июля 2010 года (кадастровый номер 15-162-016-246), выданный ГУ «Отдел земельных отношений Уалихановского района»;

дефектный акт от 02 мая 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области», утвержденный руководителем КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области»;

техническое заключение от 06 февраля 2019 года по техническому обследованию объектов недвижимого имущества для изготовления ПСД на капитальный ремонт здания Тельжанской СШ, выполненное ТОО «CUBIT» (свидетельство об аккредитации №00252 от 07 ноября 2018 года, аттестат эксперта Уалитова Б.Б. №KZ15VJE00005068 от 28 октября 2014 года);

письмо ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.» №152-09/2019 от 03 августа 2019 года о том, что позиции по рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области» приняты по нормативам сметной базы, прайс-листы по данному проекту не предусмотрены;

письмо заказчика №14.124-2/1244 от 26 августа 2019 года о количестве учащихся.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Паспорт проекта.
Том 3. Сметная документация.
Том 4. Проект организации строительства.
Альбом 1 АС. «Архитектурно-строительные решения».
Приложения:
Техническое обследование строительных конструкций и элементов здания школы.
Технический паспорт здания школы.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта здания школы для качественного обучения детей.

Назначение объекты - общеобразовательное учреждение.

5.4 Существующее положение

Обследуемое здание школы - трехэтажное, с размерами в осях 80,1х30,0 м, отдельно стоящее, в плане прямоугольной формы, состоит из трехэтажного корпуса и одноэтажных помещений под актовый зал и спортзал.

Функционально здание школы решено компактно, основные его помещения сгруппированы по функциональному признаку и размещены поэтажно с учетом целесообразного зонирования. В центральной части на первом этаже размещен вестибюль, интернат, детский сад. Также на первом этаже размещены актовый зал, спортзал, буфет, второй и третий этажи занимают кабинеты и лаборатории для учащихся.

Конструктивная схема решена с несущими продольными стенами и опиранием плит перекрытий на несущие стены. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и перекрытий, рассматриваемых как жесткие неизменяемые диски.

Стены наружные и внутренние - выполнены из силикатного кирпича.

Перекрытия - из сборных железобетонных плит перекрытий с круглыми пустотами. В спортзале и актовом зале покрытие выполнено из «П» образных плит.

Лестницы - из сборных железобетонных площадок и маршей.

Крыша - чердачная, выполнена из асбестоцементных листов волнистой формы с наружным водостоком.

Согласно выполненному техническому обследованию были сделаны следующие выводы и рекомендации:

окна - произвести демонтаж оконных конструкций (подоконник, сливы). Установить новые окна с подоконной доской, сливами, обрамлением откосов в соответствии с действующими нормами и правилами;

двери (эвакуационные) - произвести демонтаж. Новые двери (утепленные, соответствующие теплотехнике) установить согласно действующим нормам и правилам. Внутренние двери (второй этаж) заменить на новые соответствующие по фактуре и цвету дверям третьего этажа;

кровля - необходимо провести ремонт кровельного покрытия в чердачном помещении, закрыть отверстия от проникновения птиц и атмосферных осадков.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: село Тельжан, Уалихановского района, Северо-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 35°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 100 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Здание школы имеет сложную конфигурацию в плане, с размерами в осях 80,1х30,0 м, трехэтажное с техподпольем для размещения всех технических помещений. Высота помещений - 3,3 м. Высота спортивного зала - 5,0 м, актового зала - 4,4 м.

Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:

замена кровельного покрытия кровли на покрытие из профлиста Н57-750-0,8 ГОСТ 24045-2016;

замена обрешетки и устройство контробрешетки;

устройство водосточной системы;

установка слуховых окон;

замена оконных блоков. Окна выполнены из ПВХ профиля с двойным стеклопакетом и тройным остеклением ГОСТ 30674-99. Подоконные доски приняты из ПВХ профиля ГОСТ 30673-99. Витражи приняты из ПВХ профиля ГОСТ 30970-2014;

замена дверных блоков на металлические по ГОСТ 31173-2003, деревянные по ГОСТ 6629-88.

Перед началом работ выполнены демонтажные работы.

Защита строительных конструкций

Для изготовления деревянных конструкций крыши применены пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86*Е с размерами по ГОСТ 24454-80*. Древесина не ниже второго сорта с расчетными характеристиками по СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции».

Металлические конструкции окрашиваются двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по одному слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здания - II.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению к выходу из здания.

Для отделки помещений использованы (согласно СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014) строительные материалы негорючие (НГ) и слабо горючие (Г-1). Деревянные конструкции подвергаются глубокой пропитке антипиренами.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района, Северо-Казахстанской области», разработано ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая деятельность относится к 4 категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

Воздействие на атмосферный воздух

Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться восемь источников, из которых восемь неорганизованных:

Источник № 6001 - Машина шлифовальная.

Источник № 6002 - Работа фрезы столярной.

Источник № 6003 - Работа пилы электрической.

Источник № 6004 - Работа дрели электрической.

Источник № 6005 - Работа перфоратора.

Источник № 6006 - Молоток отбойный.

Источник № 6007 - Передвижной сварочный пост.

Источник № 6008 - ДВС автотранспорта.

Период эксплуатации:

В связи с отсутствием источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, в период эксплуатации объектов в границах проектирования, нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период эксплуатации не устанавливаются.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства приведены в таблице №1.

Таблица №1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок Код и наименование ЗВ	Номер источ-ника	Нормативы выбросов ЗВ						Год дости-жения ПДВ
		Существующее положение		2020 год, 3 месяца		ПДВ		
		г/сек	т/год	г/сек	т/год	г/сек	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе факелы:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по организованным:	-	-	-	-	-	-	-	-
Неорганизованные источники:								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Сварочный пост штучными электродами	6007	-	-	0,0001	0,00001	0,0001	0,00001	2020
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочный пост штучными электродами	6007	-	-	0,00001	0,000001	0,00001	0,000001	2020
(2902) Взвешенные частицы								
Машина шлифовальная	6001	-	-	0,004	0,000003	0,004	0,000003	2020
Перфоратор	6005	-	-	0,0004	0,0169	0,0004	0,0169	2020
Молоток отбойный	6006	-	-	0,004	0,0058	0,004	0,0058	2020
(2930) Пыль абразивная								
Машина шлифовальная	6001	-	-	0,0023	0,000002	0,0023	0,000002	2020
(2936) Пыль древесная								
Фреза столярная	6002	-	-	0,0022	0,006	0,0022	0,006	2020
Пила электрическая	6003	-	-	0,0022	0,0706	0,0022	0,0706	2020
Дрель электрическая	6004	-	-	0,0002	0,0003	0,0002	0,0003	2020
Итого по неорганизованным:	-	-	-	0,01541	0,099616	0,01541	0,099616	-
Всего по предприятию	-	-	-	0,01541	0,099616	0,01541	0,099616	-

Анализ результатов расчета рассеивания

Расчет рассеивания загрязняющих веществ на период строительно-монтажных работ не проводился.

Расчет рассеивания на период эксплуатации проектируемого объекта также не проводился, в виду отсутствия источников загрязнения атмосферного воздуха.

Воздействие на атмосферный воздух допустимое.

Поверхностные и подземные воды. Водопотребление и водоотведение

Водопотребление. На период капитального ремонта школы водоснабжение на хозяйственно-бытовые нужды рабочих строительной бригады будет осуществляться от существующего хозяйственно-бытового водопровода школы.

Водоотведение. На период проведения капитального ремонта для нужд рабочих строительной бригады будут использоваться существующие канализационные сети здания школы.

Воздействие на поверхностные и подземные водные ресурсы отсутствует.

Воздействие на водные ресурсы можно оценить как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Отходы на период строительства представлены отходами производства и потребления.

На период эксплуатации отходы не образуются.

Сбор и временное хранение отходов предусматривается в специально предназначенные для сбора данного вида отходов контейнеры, емкости. Вывоз отходов для размещения и утилизации планируется в установленные места, соответствующие экологическим нормам, по существующей на предприятии системе управления отходами.

Данные по видам и количеству отходов, образующихся в процессе строительства, приведены в таблице №2.

Таблица №2

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего:	87,22341 тонна	-	87,22341 тонна
В т.ч. отходов производства	86,94241 тонна	-	86,94241 тонна
отходов потребления	0,281 тонна	-	0,281 тонна
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор (GG 170)	23,4 тонны	-	23,4 тонны
Древесные отходы (GL 010)	25,053 тонны	-	25,053 тонны
Металлические отходы (GA 090)	0,0124 тонны	-	0,0124 тонны
Твердые бытовые отходы (GO 060)	0,281 тонна	-	0,281 тонна
Огарки электродов (GA 090)	0,00001 тонна	-	0,00001 тонна
Красный уровень опасности			
Асбестосодержащие отходы (RB 010)	38,477 тонн	-	38,477 тонн

Воздействие на земельные ресурсы оценивается как допустимое.

Растительный и животный мир

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта оценивается как отсутствующее.

Недра

Воздействие проектируемого объекта на недра отсутствует.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

При соблюдении проектных решений и техники безопасности аварийные ситуации исключаются.

Балансовый контроль за выбросами загрязняющих веществ на период строительства будет осуществляться лицом, ответственным за охрану окружающей среды на предприятии расчетным методом один раз в период строительства.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

По классификации «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объект V класса опасности.

Подпунктом 2 пункта 1 статьи 21-1 кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения (с изменениями и дополнениями от 29 декабря 2014 года) выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало реализации рабочего проекта планируется во втором квартале 2020 года (согласно письма заказчика №14.12.4-2/1243 от 26 августа 2019 года).

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с п. 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 19.4 от 01 октября 2019 года) к выпуску сметной документации в текущем уровне цен 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2019 года, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №34 от 29 августа 2017 года с учетом изменений от 03 апреля 2018 года №14).

В текущих ценах 2019 года МРП составляет 2525 тенге. В прогнозных ценах 2020 года МРП составляет 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 15.00 Северо-Казахстанская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы» в рабочий проект «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Раздел АС</u>

1. Лист АС-1. Исключены ссылки на устаревшую нормативную документацию, описание производства работ в зимнее время дано для данного проекта.
2. Листы АС-2, 3. Откорректированы высотные отметки на фасадах здания.
3. Листы АС-4, 5, 6. На планах предусмотрена дополнительная ось, проставлены все позиции окон.

4. Лист АС-7. Откорректировано количество оконных, дверных блоков, витражей, подоконных досок. Откорректированы размеры витражей, подоконных досок. Марка окна откорректирована согласно ГОСТ 30674-99, марка витража согласно ГОСТ 30970-2014.

5. Лист АС-8. Откорректировано количество подоконных досок.

6. Лист АС-9. Откорректированы ссылки на устаревшие ГОСТы в спецификации, пересчитан объем древесины.

7. Лист АС-10. На плане кровли проставлены уклон, отметки, вентшахты, слуховые окна, водосточная система и т.д. Предусмотрено устройство водосточной системы.

Раздел СД

8. Откорректированы стоимости ПИР и экспертизы 2019 года.
9. Затраты на временные здания и сооружения приняты с к=0,8.
10. Локальная смета 2-1-1, позиция 10 - учтен коэффициент расхода к=1,15.
11. Позиция 36 - откорректирована площадь.
12. Учтены петли и замки.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 57,265 45,406 11,859	 54,748 40,393 14,355
	В том числе сметная стоимость строительства по годам:			
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г. (ПИР, экспертиза)	 млн.тенге	 -	 7,536
3	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 57,265 45,406 11,859	 47,213 40,393 6,820
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с.Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства	
в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг.,	– 54,748 млн.тенге
в том числе СМР	– 40,393 млн.тенге
прочие затраты	– 14,355 млн.тенге
Продолжительность строительства	– 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора от 22 октября 2019 года №223.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы, Уәлихан ауданы, Тельжан ауылындағы Тельжан орта мектебінің ғимараты мен жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2019-2020 жылдары ағымдағы және болжамды	
бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 54,748 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 40,393 млн.теңге
басқа шығындар	– 14,355 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 22 қазандағы №223 шарттың тәртібіне сәйкес «Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданы әкімдігінің білім бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Курмангазина З.А.

Директор

Нургазинов А.С.

Заместитель директора

Тополь А.Л.

Эксперт

Сорокин В.С.

Эксперт

Альгожин А.А.

Эксперт

Вышарь В.П.

Эксперт

Жабаева А.К.

Эксперт

Абденбаева А.Б.

Эксперт

Нөмірі: KZ54VDD00132102

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданы әкімдігінің білім бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Уәлиханов ауданы, Кішкенекөл а.о., Кішкенекөл а., улица Ш.Уалиханова, № 85 үй,

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 980840002394

Өндірістік объектінің атауы: "Солтүстік Қазақстан облысы Уәлихан ауданы Телжан ауылындағы Телжан орта мектебінің шатыр мен ғимараттың күрделі жөңдеу" ЖЖ

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Уәлиханов ауданы, Телжан а.о., Телжан а.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 22.11.2019 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	0,01541	0,099616
РП "Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с. Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области	0,01541	0,099616
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
абразивті тозаң	0,0023	0,000002
Ағаш тозаңы	0,0046	0,0769
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,00001	0,000001
Жүзгін заттар РМ10(1)	0,0084	0,022703
Темір (II,III) оксиді	0,0001	0,00001
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ54VDD00132102

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение "Отдел образования акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области" Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Уалихановский район, Кишкенекольский с.о., с.Кишкенеколь, улица Ш.Уалиханова, дом № 85,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 980840002394

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с. Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанского области"

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Уалихановский район, Тельжанский с.о., с.Тельжан

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 22.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,01541	0,099616
РП "Капитальный ремонт кровли и капитальный ремонт здания Тельжанской средней школы в с. Тельжан, Уалихановского района Северо-Казахстанской области	0,01541	0,099616
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль абразивная	0,0023	0,000002
Пыль древесная	0,0046	0,0769
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00001	0,000001
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0084	0,022703
Железо (II, III) оксиды	0,0001	0,00001
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.