ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 25
"28" 12 2022

Қазақстан Республикасы Инвестициялар
және даму министрінің 2017 жылғы 24
сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму
министрінің 2021 жылғы
8 ақпандағы № 53 бұйрығы

Нысанды пайдалануға қабылдау актісі

«28» желтоқсан **2022 жыл**

Тапсырыс беруші: **Басшысы Абдакимов Турдалы Куанышбаевич, Түркістан облысы «Қазығұрт аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і, Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылдық округі, Қазығұрт ауылы, Конаева к-сі, 95**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) «28» желтоқсан 2022 жыл "Vek-Stroy-Com" ЖШС директоры Талипов Галымбек Шагырбайевич, Шымкент қаласы, Сейдулла Байтереков көшесі, №145 үй БИН: 060640006615
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) «28» желтоқсан 2022 жыл «Шымкент күрделі құрылыс" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі» ЖШС-ң директоры Наркулов Калдыбек Ахунбабаевич Шымкент қаласы, ТОЛЕГЕН АЙБЕРГЕНОВ, № 1 Г, техникалық қадағалаушы Жантуреев Еркинбек Арынбекович, №KZ16VJE00056945 01.09.2020ж, №KZ56VJE00054867 26.05.2020ж, № KZ65VJE00056936 01.09.2020 ж
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) «___» желтоқсан 2022 жыл, «ДИАС-проект» ЖШС-нің директоры Сеиілхан Нұрболат Әміржанұлы, авторлық қадағалаушы А.С.Нупбаев бұйрық №021, 13.06.2022 ж негізінде
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қ.Абдалиев ауыл округі, Рабат елді мекені мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қ.Абдалиев ауыл округі, Рабат ауылының 10/0,4 кВ электр жүйелерінің құрылысы нысаны
объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),

объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:
1) 2020 жылғы "26" ақпандағы №25, №26, №28 жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы

органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Түркістан облысы Қазығұрт ауданы, Қ.Абдалиев ауыл округі әкімі аппараты

шешім шығарған органның атауы

Қазығұрт ауданы, Қ.Абдалиев ауыл округі әкімінің 26.02.2020 жылғы №25, №26, №28 шешімі;

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, инспекция нәтижесін 2022 жылы 13 шілдеде алған** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **Түркістан облысы «Қазығұрт аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і - 08.10.2021 жыл № 220** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

" ДИАС-проект " ЖШС, 05.11.2021 ж №21031226, 10.11.2021 ж № 02329Р, 05.05.2022 жыл № ГСЛ №012593

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **шілде 2022 жыл**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2022 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 5 ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 5 ай;

нақты 5 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Нысанда төмендегі көрсеткіштер бар:

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Электр желісінің ұзындығы	км	5,186	5,186	5,186	5,186

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: *19-289-014-1993; 19-289-014-1994; 19-289-113-191; 19-289-113-197;*

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Қосылу нүктелері	Тұрғын үй.	53	53	59	59
Пайдаланылған кернеу	В	10кв; 380/220В	10кв; 380/220В	10кв;380/220В	10кв; 380/220В
Жобаның қуаттылығы	кВт	41,795	41,795	41,795	41,795
Электрмен жабдықтау	III	III	III	III	III
0,4 кВа электр желісі	м	4,07	4,07		
10,0 кВ электр желісі	м	1,116	1,116		
бағана ж/б СВ95-2А, СВ 110-5А, СВ105- 5А	шт	86,0	86,0		
КТПН Трансформатор	компл.	1,0	1,0	1,0	1,0
Құрылыстың ұзақтығы	ай	5,0	5,0	5,0	5,0

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **51 032 359** теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **46 293 291** теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **4 739 068** теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **48 480 742** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **43 741 674** теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **4 739 068** теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қ.Абдалиев ауыл округі, Рабат ауылының 10/0,4 кВ электр жүйелерінің құрылысы нысаны»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Т.К. Абдакимов.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **К.А.Наркулов**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Н.Ә.Сеиілхан**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Г.Ш.Талипов**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (қосалқы мердігер) **Нұпбаева Ж.Д.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.