Бекітемін
"Мемсараптама" РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалы
Директор
В.А. Киселев

«Қостанай облысы, Лисаков қаласы, 6 шағын аудан, 38 үй мекенжайындағы Лисаковск қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «№ 6 орта мектеп» КММ ғимаратының шатырын күрделі жөндеу**»** жұмыс жобасы бойынша

08.11.2016 ж. № 12-0393/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Лисаков қаласы әкімдігі білім бөлімінің «№ 6 орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Фирма АМБ» ЖШС

Қостанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы, Лисаков қаласы, 6 шағын аудан, 38 үй мекенжайындағы Лисаковск қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «№ 6 орта мектеп» КММ ғимаратының шатырын күрделі жөндеу» бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал по Северному региону РГП "Госэкспертиза"
Киселев В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0393/16 от 08.11.2016 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №6» отдела образования акимата города Лисаковска

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Фирма АМБ»

город Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38»** выдано филиалом по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38».**

Настоящее заключение выполнено филиалом по Северному региону РГП «Госэкспертиза» на основании договора от 19.09.2016 г. № 990640003505/160069/00 с Коммунальным государственным учреждением «Средняя школа №6» отдела образования акимата города Лисаковска.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа № 6" отдела образования акимата города Лисаковска.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Фирма АМБ» (государственная лицензия ГСЛ №14001831 от 10.02.2014 года, II-категория).

ГИП – Куркин Е.С. – назначен приказом ТОО «Фирма АМБ» от 06.06.2016 г. № 32.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38», утвержденное заказчиком 06.06.2016 г.;

постановление акимата города Лисаковска Костанайской области от 15.08.2016 г. № 233 о переутверждении бюджетной программы 464067 «Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений и организаций» на 2016-2018 годы;

приложение 2 к постановлению акимата города Лисаковска Костанайской области от 15.08.2016 г. № 233 «Бюджетная программа города Лисаковска» на 2016-2018 годы;

постановление акимата города Лисаковска Костанайской области от 06.04.2016 г. № 135 о разрешении на капитальный ремонт кровли средней школы № 6;

акт на право собственности на земельный участок с кадастровым номером 12-194-001-156, выполненный Лисаковским городским филиалом областного комитета по управлению земельными ресурсами 13.12.2000 г.;

архитектурно-планировочное задание от 15.07.2016 г., № KZ56VUA00007607 утвержденное главным архитектором города Лисаковска;

заключение по техническому обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38, выданное ТОО «Фирма АМБ» в 2016 году (аттестат от 13.03.2012 г. № 00544);

дефектный акт от 06.06.2016 г., утвержденный директором КГУ «Средняя школа № 6 отдела образования акимата г. Лисаковска;

Письма:

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Лисаковска» от 06.09.2016 г. № 2 о согласовании эскизного проекта на капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска, расположенного по адресу: г. Лисаковск, 6 микрорайон, дом 38;

КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска», от 14.10.2016 г. № 548-06-20 о запланированном сроке выполнения работ на май 2017 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» о том, что рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38» относится к объектам IV категории и государственной экологической экспертизе не подлежит;

письмо РГУ «Лисаковское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Костанайской области» от 13.09.2016 г. № 143-03/00013/2 о том, что рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38» не входит в перечень объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому надзору, и выдача санитарно-эпидемиологического заключения не требуется;

генеральный план по рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38» согласован главным архитектором города Лисаковска 06.09.2016 г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка. ОПЗ
Том II. Архитектурно-строительные решения. АС
Том III. Проект организации строительства. ПОС
Том VI. Сметная документация. СМ
Том V. Паспорт проект. ПП

Заключение по техническому обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38, выданное ТОО «Фирма АМБ» в 2016 году.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Настоящим проектом предусматривается переоборудование плоской кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» в чердачную (жесткую) кровлю.

Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38» разработан в рамках бюджетной программы 464067 «Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений и организаций».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание школы, кровля которой подлежит капитальному ремонту, находится в городе Лисаковске Костанайской области микрорайон №6 д.38, в зоне застройки существующих жилых и общественных зданий.

Природно-климатические условия района строительства:

абсолютная минимальная температура воздуха	- минус 43 ºС;
абсолютная максимальная температура воздуха	- плюс 41 ºС;
средняя температура наиболее холодной пятидневки	- минус 36 ºС;
средняя температура наиболее холодных суток	- минус 40 ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м²;

нормативное давление ветра - 38 кгс/м²;
господствующее направление ветра - юго-западное.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно заданию на проектирование технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям на участке проектируемого объекта не выполнялся. Инженерно-геологические изыскания не требовались согласно принятым проектным решениям.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план.

Раздел «Генеральный план» данным проектом не разрабатывался, согласно заданию на проектирование

6.2.2 Технологические решения

Раздел «Технологические решения» данным проектом не разрабатывался, согласно заданию на проектирование, и не требуется по технологической части проекта.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-25-2004* «Общеобразовательные учреждения», СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровли», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Здание школы трехэтажное с подвалом, в плане сложной конфигурации с размерами в крайних осях 69,0х44,4 м, высота этажей - 3,0 м, высота помещений подвала 1,7 м. Здание ремонтируемой школы 1992 года постройки рассчитано на 930 учащихся.

Основные показатели здания школы по техническому паспорту :
Площадь застройки – 2924,3 м²;
Общая площадь – 9189,5 м²;
Строительный объем – 30305,0 м³;

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания - II.
Категория здания по взрывопожарной опасности - Д.
Степень огнестойкости здания - II.
Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 4.1.
Конструктивная схема - здание каркасное с самонесущими стенами.

Фундаменты – столбчатые железобетонные под колонны и ленточные из сборных бетонных блоков.

Наружные и внутренние стены – из керамзитобетонных стеновых блоков толщиной 600 и 400 мм.

Перекрытия и покрытие - из сборных железобетонных пустотных плит по серии 1.141-1 и железобетонных плит-оболочек типа КЖС по серии 1.465.1-14.

Крыша – совмещенная с кровлей из рулонных материалов.

Рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих видов ремонтно-строительных работ:

демонтаж парапетных плит кровли; снятие рулонного покрытия, стяжки и утеплителя; разборка кирпичной кладки выходов на кровлю; демонтаж оконных переплетов и светопрозрачного покрытия зенитных фонарей;

устройство стропильной системы чердачной крыши из деревянных элементов; укладка пароизоляции из одного слоя рубероида и утеплителя из минераловатных плит ПЖ-120 толщиной 200 мм;

наращивание канализационных стояков и вентиляционных шахт, с утеплением их в пределах чердачного пространства, устройство зонтов;

обработка деревянных несущих элементов стропильной системы с целью защиты от гниения и возгорания;

устройство покрытий из оцинкованных профилированных листов с полимерным покрытием НС44-1000-0,8 ГОСТ 24045-2010 по обрешетке из брусков сечением 50х50 мм и из кровельной стали по сплошному настилу над спортивным залом с устройством светопрозрачного покрытия в местах нахождения зенитных фонарей;

устройство слуховых окон, водосточной системы и ограждения кровли по периметру;

прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

Антикоррозийная защита

Деревянные элементы крыши выполняются из пиломатериалов хвойных пород II категории влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86. Все несущие деревянные конструкции антисептируются и подвергаются глубокой пропитке антипиренами. Металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82 в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004* «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Разделы «Теплоснабжение, отопление, вентиляция», «Водоснабжение и канализация», «Электротехнические решения» данным проектом не разрабатывались, согласно заданию на проектирование, и не требуются по технологической части проекта.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Данный проект выполнен с учетом требований СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости. Для выполнения капитального ремонта приняты строительные материалы категорий НГ (не горючие) и Г-1 (слабо горючие), в соответствии с п. 5.2.3 СНиП РК 2.02-05-2009.

Предусмотрена обработка всех деревянных элементов кровли специальным огнезащитным составом (антипиреном).

На период капитального ремонта здания в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ», дополнительно должны быть разработаны мероприятия по хранению и использованию материалов, имеющие пожароопасные свойства, а также использование технических подручных средств пожаротушения при использовании открытых источников огня.

6.4 Охрана окружающей среды

На период производства работ по капитальному ремонту кровли существующего здания школы воздействия на флору и фауну оказываться не будет.

На период эксплуатации объекта вредных выбросов в атмосферу не будет.

Данный рабочий проект относится к объектам IV категории и государственной экологической экспертизе не подлежит (статьи 37 и 47 Экологического кодекса Республики Казахстан), не входит в перечень объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому надзору.

6.5 Организация строительства

Капитальный ремонт объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.03.2016 г.).

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При проведении капитального ремонта предусмотрено максимально использовать материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена от нормативной трудоёмкости. Продолжительность проведения капитального ремонта составила 2,4 месяца.

Начало строительства – май 2017 года, согласно письму заказчика от 14.10.2016 г. № 548-06-20.

Капремонт предусмотрен в 2017 году - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утверждённым приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов с изменениями и дополнениями согласно приказам № 276-нқ от 30.07.2015 г.,№ 356-нқ от 28.10.2015 г., № 398-нқ от 14.12.2015 г., № 80- нқ от 18.03.2016 г., № 114- нқ от 27.04.2016 г., № 8-нқ от 23.06.2016 г., № 121-нқ от 26.09.2016 г. и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счёт государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.2.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-6;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-6;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-2, 4, 6;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2016 на IV квартал 2016 года;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2016 на IV квартал 2016 года;

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2016 на IV квартал 2016 года;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016 на IV квартал 2016 года.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчёта (п. 91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016 - 2017 годов с учётом норм задела объёма инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016 - 2020 годы одобренному на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 47 от 17 ноября 2015 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и ссоружений к технически и (или технологически сложным объектам, утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 июля 2016 года № 335 «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определния общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный, II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по санитарной, пожарной, экологической безопасности.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38» внесены следующие изменения и дополнения:

По общим данным.

1) В пояснительной записке приведено решение о полном демонтаже рулонных материалов, стяжки и утеплителя существующей крыши, уточнен вид кровельного материала над спортивным залом.

По разделу «Конструктивные решения»

2) Выполнено требование АПЗ о согласовании рабочего проекта с главным архитектором г. Лисаковска.

3) Уточнен объем демонтируемой кровли, указано решение по устройству покрытия в центральной части крыши из кровельной стали.

4) Откорректировано сечение стропильных ног, кобылок и лежней, сечения деревянных элементов приняты из пиломатериала толщиной 50мм.

5) Предусмотрено крепление каждой стропильной ноги к наружным стенам.

6) Уменьшены диаметр и длина болтов для крепления ограждения по периметру кровли.

7) С целью уменьшения нагрузки на несущие конструкции здания для защитного кожуха принята кровельная сталь, предусмотрено крепление стальной трубы к плите покрытия.

8) Увеличена марка керамического кирпича вентиляционных шахт по прочности, указана марка по морозостойкости.

9) Предусмотрена защита деревянных элементов стропильной системы крыши от гниения и возгорания.

10) Расстояние от земли до низа лестницы Л-1 увеличено до 2.5м.

11) Приведены указания по защите утеплителя чердачного перекрытия и помещений школы от атмосферных осадков процессе производства строительно-монтажных работ.

По разделу «Организация строительства»

12) Начало строительства учтено согласно письму заказчика от 14.10.2016 г. № 548-06-20.

13) Даны указания по соблюдению требований СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

14) Приведены мероприятия по производству работ, указания по технике безопасности и охране окружающей среды.

15) Представлен стройгенплан.

По разделу «Сметная документация»

16) Сметная документация составлена в программном комплексе «SANA-2015». Версия 16.4.1 от 25.10.16 г., вместо ранее представленной сметной документации в Версии 16.4 от 12.10.16 г.

17) Набор и объёмы работ в локальных ресурсных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

18) Исключены необоснованно учтённые затраты в локальных ресурсных сметах.

19) Расценки откорректированы согласно проектным решениям и составу работ.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь застройки	$м^2$	2924,3	2924,3	-
2	Строительный объем	$м^3$	30305,0	30305,0	-
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2016 года с учётом прогнозного уровня инфляции на 2017 год, всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	79,151 65,943 - 13,208	77,703 64,694 - 13,009	-1,448 -1,249 - -0,199
4	в том числе: на 2016 год (ПИР и экспертиза) на 2017 год	млн. тенге		2,650 75,053	
5	Продолжительность строительства	месяц	2,7	2,4	-0,3

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Средняя школа № 6» отдела образования акимата города Лисаковска по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, 6 микрорайон, д. 38»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Площадь застройки	2924,3	$м^2$
2	Строительный объем	30305,0	$м^3$
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2016 года с учётом прогнозного уровня инфляции на 2017 год, всего	77,703	млн. тенге
	в том числе:		
	СМР	64,694	млн. тенге

	оборудование	-	
	прочие	13,009	млн. тенге
4	Продолжительность строительства	2,4	месяц

8.2 Настоящее сводное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Коммунальным государственным учреждением «Средняя школа №6» отдела образования акимата города Лисаковска» в соответствии с условиями договора от 19 сентября 2016 года № 990640003505/160069/00.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы, Лисаковск қаласы, 6 шағын аудан, 38 үй мекенжайындағы Лисаков қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «№ 6 орта мектеп» КММ ғимаратының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілерінің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

1	Құрылыс салу ауданы	2924,3	$м^2$
2	Құрылыс салу көлемі	30305,0	$М^3$
3	2017 жылға инфляцияның болжамдағы деңгейін ескерумен, 2016 жылғы 4 тоқсанның ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	77,703	млн. теңге
	оның ішінде: ҚМЖ	64,694	млн. теңге
	жабдық	-	
	өзгелер	13,009	млн. теңге
4	Құрылыс ұзақтығы	2,4	ай

8.2 Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген құжаттар мен материалдарын есепке ала отырып, "Лисаков қаласы әкімдігі білім бөлімінің «№ 6 орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі 2016 жылғы 19 қыркүйектегі №990640003505/160069/00 келісім шарт шарттарына сәйкес кепілдігімен орындалды.

8.3 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кажкенов К.Ж.

Заместитель директора

Черепанов В.А.

Эксперт

Лебедев П.Н.

И.о. начальника производственного отдела

Клюкина Л.А.

Эксперт