не вой

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«01» августа_2022_ года

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____
ТОО «Торгстроймонтаж» ,г.Костанай ,ул. Чехова 125-89 _____
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Борзенкова Павла Петровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: «Капитальный ремонт Тогузакского сельского Дома культуры в селе Тогузак, Карабалыкского района ,Костанайской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Карабалыкский районный Дом культуры» отдела культуры и развития языков акимата Карабалыкского района
руководитель Әли Қаныбек Рашитұлы
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: --------
наименование организации
_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)_____
ТОО «Корпорация «Асыл-Строй» №48-2021 от 2021 года
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Отдел культуры и развития языков акимата Карабалыкского раона", Приказ №38П от 03.11.2021г._____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Этажность	этаж	1-2		1-2	
Общая площадь	кв.м.	436		436	
Площадь застройки	кв.м.	549,9		549,9	
Полезная площадь	кв.м.	388,8		388,8	
Строительный объем	куб.м.	2380		2380	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь Площадь подвала	метр в квадрате (далее-м2) м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Объект относится к II(нормальному)уровню ответсвенности здания,не относящиеся к технически сложным объектам. Здание расположено в 1В климатическом районе. Степень огнестойкости -III. Класс пожарной опасности конструкций - К1.Класс конструктивной пожарной опасности здания-С01. Наружные стены здания утеплены и облицованы металлосайдингом.Внутренние стены из керамического кирпича. Крыша чердачная утепленная с организованным водостоком, кровля покрыта металлочерепицей с устройством ограждения. Наружные двери металлические, внутренние-деревянные.Окна из ПВХ.Полы из линолеума,керамической плитки,керамогранитной плитки и бетонные. Внутренняя отделка - выравнивание стен сухими смесями с последующей окраской в/э краской. Керамическая плитка по предварительно оштукатуренной поверхности стен. Потолки выравниваются сухими смесями. С последующей окраской в/э краской . Подвесной потолок. Отмостка - бетон шириной 1000мм.Устройство перил и ограждений на площадках и крыльцах. Установлен подъёмник для МГН. Смонтирован накопитель для стоков канализации. Установлен котёл на твердом топливе. Наружные инженерные сети проектом не предусматриваются;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___апрель 2022 г;
месяц, год

окончание работ _____июль_____ 2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства,
месяц:_____3,5_____;
фактически, месяц:_____2,5_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100_____% и фактически применено __92,5_____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение : не предусмотрено
к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: Начальник Карабалыкского РЭС ТОО. ЭПК-forfait (ЭПК-форфайт) Ярошенко И.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Руководитель ГУ "Отдел занятости и социальных программ" акимата Карабалыкского района К.С. Новоселова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Капитальный ремонт Тогузакского сельского Дома культуры в селе Тогузак, Карабалыкского района ,Костанайской области»

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Борзенков Павел Петрович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)