ТОО "KazStroyMagnat"
ВОЗВРАТНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР

	Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы № 53 бұйрығына 2-қосымша Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму Министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
	«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі Әйтеке би ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 36,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері (ауыз су құбыры, электр желісі, жол құрылысы, табиғи газ құбыры, байланыс желісі) құрылысы (ЭЛЕКТР ЖЕЛІСІ – БӨЛІГІ)»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2023 жылғы «13» қазан

Тапсырыс беруші «**Сайрам аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысының орынбасары Байсеитов Д.** болып табылады_____

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2023 жылғы 13 қазан
«KKS Construction group» ЖШС-і, директоры Альжанов К.С. Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Қарасу ауылы, Жаңақұрылыс Бірлік көшесі №7

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
2023 жылғы 13 қазан
«KazStroyMagnat» ЖШС, директоры – Тәңірберген Р., техникалық қадағалаушы Арынов Н.Б., сараптамашы аттестаты KZ35VJE00065430, KZ62VJE00065429 және KZ89VJE00065428 14.05.2021 берілген,

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
2023 жылғы 13 қазан
«ALPHA PROJECT» ЖШС-сы, директоры Кабакаев М.И., авторлық қадағалау сарапшысы Мамбеталиев А.С. бұйрық №6 28.05.2021ж.аттестат №KZ31VJE00050079 негізінде,

корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға **ұсынған Сайрам ауданы, Қарасу ауылдық округі, Әйтеке би елді мекені бойынша**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі Әйтеке би ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 36,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері (ауыз су құбыры, электр желісі, жол құрылысы, табиғи газ құбыры, байланыс желісі) құрылысы (ЭЛЕКТР ЖЕЛІСІ – БӨЛІГІ)»

Сайрам ауданы, Қарасу ауылдық округі, Әйтеке би елді мекені бойынша.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (**жаңадан салу**, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) Қарасу ауылдық округі әкімінің шешімі

(шешімшығарғанорганныңатауы) жергетиістіқұқықберутуралышешімі (қаулы) немесеқолданыстағығимараттардыңүй- жайларын (жекебөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайтажабдықтау) туралышешімі. шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғанытуралыхабарламанықабылдаутуралы талоны **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің 07.06.2021ж. № KZ28REA00225696 талоны.**

хабарламақабылдағанұйымныңатауы, талонбергенкүні

3**) «Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі 23.04.2019 ж. №19Н бұйрықпен бекітілген**

бекітілгенжобаны бекіткен (қайтабекіткен) ұйымныңатауыжәнебекітілгенкүні

«А Строй Проект» ЖШС №20/3-2017.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі ,жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **маусым 2021 жыл;**

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қазан 2023 жыл;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **5 ай:**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 5____**ай;**

нақты **_5__ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі

Электр желісінің ұзындығы, 10кВ	км	1,284	1,284	2,568	2,568
Электр желісінің ұзындығы, 0,4кВ	км	6,690	6,690	6,690	6,690
Жарықшам желісінің ұзындығы	км	4,155	4,155	4,255	4,255
Абонент саны	дана	307	307	307	307
Трансформатор КТПН-160 кВА	дана	10	10	10	10
Жарықшам-дар		137	137	137	137
Тірек СВ110-105-5	дана	109	109	126	126
Тірек СВ95-2А	дана	282	282	282	282

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жобабойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұданәрі – $м^2$)	-	-
Қабаттар саны	қабат	-	-
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұданәрі - $м^3$)	-	-
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, $м^2$		пәтерсаны	Пәтераланы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі	-	-	-	-	-	-
екібөлмелі	-	-	-	-	-	-
үшбөлмелі	-	-	-	-	-	-
төртбөлмеліжәнеоданкөп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Электр энергиясымен жабдықтау. Әйтеке би ауылы Жаңақұрылыс көшелерін сапалы электр энергиясымен**

және жарықшамдармен қамтамасыз ету. Бетонды бағаналар, СИП кабельдер және КТПН мен жарықшамдар.

негізгіматериалдарменконструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтар бойыншаоныорналастыруерекшеліктерібойыншақысқашатехникалықсипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **141 814,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **91 097,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **26 967,0** мың теңге, басқа шығындар **23 750,0** мың теңге.

8.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **141 814,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **91 097,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **26 967,0** мың теңге, басқа шығындар **23 750,0** мың теңге.

9.Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 98,0 % көзделеді және іс жүзінде 98,0 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы III;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі Әйтеке би ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 36,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері (ауыз су құбыры, электр желісі, жол құрылысы, табиғи газ құбыры, байланыс желісі) құрылысы (ЭЛЕКТР ЖЕЛІСІ – БӨЛІГІ)» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші

«Сайрам аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысының орынбасары Байсеитов Д.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұлан әрі - М.О.)

Техникалық қадағалау

«KazStroyMagnat» ЖШС директоры Тәңірберген Р.

сарапшынынтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау

«ALPHA PROJECT» ЖШС директоры Кабакаев М.И.

сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), колыМ.О.

Мердігер (бас мердігер)

«KKS Construction group» ЖШС директоры Альжанов К.С.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), колы М.О.