«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ УРБАНИСТИКА БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

050057, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 90
тел: (727) 240 80 00, 240 80 01
тел/факс: (727) 240 80 03, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И УРБАНИСТИКИ ГОРОДА АЛМАТЫ»

050057, город Алматы, пр. Абая, 90
тел: (727) 240 80 00, 240 80 01
тел/факс: (727) 240 80 03, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

06.11.20 № 05-03/9759-и

Алматы қаласы бойынша «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының филиалы

КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»
г. Алматы, Алатауский район

Алматы қаласы Қалалық жоспарлау және урбанистика басқармасы жылжымайтын мүліктің құқықтарын тіркеуге (ауыртпалықтар) қатысты 2020ж. 04.11. № 002200425708 қарап, салынған объектіні пайдалануға қабылдаудың актісі енгізілген объектілердің есебінің журналына 2020 ж. 05.11. № 531 болып енгізілгенін хабарлайды.

Управление городского планирования и урбанистики города Алматы рассмотрев письмо за № 002200425708 от 04.11.2020 года, касательно регистрации прав (обременений) на недвижимое имущество сообщает, что акт приемки построенного объекта в эксплуатацию внесён в журнал учёта введенных в эксплуатацию объектов за № 531 от 05.11.2020 г.

Басшының орынбасары **Е. Сембаев**

исп. А. Набиев
тел. 240-80-00, вн. 213

00050091

КОРЕШОК № 002200425708

Приема:	04.11.2020 15:07	Дата выдачи:	05.11.2020
Представитель/ Услугополучатель:	Башлаков Роман Александрович/ КГУ "Аппарат Акима города Алматы"		
Оператор:	Сарсембаев Ермат Мухтарович	Консультант	
Ведомство:	Управление городского планирования и урбанистики города Алматы		
ЦОН:	Отдел Бостандыкского района по обслуживанию населения филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан по городу Алматы		
Услуга:	Государственная регистрация прав (обременений) на недвижимые имущества		
Стоимость:	Гос. пошлина: 0 тг.		
Контакты:			

Бост

КОММУНАЛЬНОЕ
СТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО
ВАНИЯ И УРБАНИСТИКИ
ОРОДА АЛМАТЫ»

057, город Алматы, пр. Абая, 90
тел: (727) 240 80 00, 240 80 01
27) 240 80 03, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

Алматы қаласы бойынша «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының филиалы

КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»
г. Алматы, Алатауский район

Алматы қаласы Қалалық жоспарлау және урбанистика басқармасы жылжымайтын мүліктің құқықтарын тіркеуге (ауыртпалықтар) қатысты 2020ж. 04.11. № 002200425708 қарап, салынған объектіні пайдалануға қабылдаудың актісі енгізілген объектілердің есебінің журналына 2020 ж. 05.11. № 531 болып енгізілгенін хабарлайды.

Управление городского планирования и урбанистики города Алматы рассмотрев письмо за № 002200425708 от 04.11.2020 года, касательно регистрации прав (обременений) на недвижимое имущество сообщает, что акт приемки построенного объекта в эксплуатацию внесён в журнал учёта введенных в эксплуатацию объектов за № 531 от 05.11.2020 г.

Басшының орынбасары **Е. Сембаев**

исп. А. Набиев
тел. 240-80-00, вн. 213

0050091

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫН БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ГОРОДА АЛМАТЫ

050057 Алматы қаласы, Абай даңғылы,
тел/факс: (727) 2298136 e-mail: u.gask@almaty.gov.kz

050057 г. Алматы, пр. Абая, 90
тел/факс: (727) 2298136 e-mail: u.gask@almaty.gov.kz

14.11.2020 № 002200893636

Управление городской мобильности города Алматы

ФН АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы

Управление градостроительного контроля города Алматы, рассмотрев акт приемки объекта в эксплуатацию *(далее – акт приемки)* КГУ «Управления городской мобильности г. Алматы» (№002200893636 от 16.11.2020 г.) по объекту «Строительство дорог в мкр. Улжан-1» Алатауского района г. Алматы, сообщает, что данный экземпляр соответствует.

Дальнейшая регистрация, в соответствии п.8 ст.73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» осуществляется ФН АО «Государственная «Правительство для граждан» по городу Алматы.

Дополнительно информируем, что на основании п.1 ст.10, ст.12 и п.6 ст.14 Закона РК «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц» настоящее письмо может быть обжаловано или опротестовано в порядке, предусмотренном законодательством РК, в вышестоящий орган или суд.

Заместитель руководителя **О. Тулебаев**

исп.: И.Кемелгалиевтов
тел.: +7(727) 229-22-18

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» октября 2020г.

Заказчик **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», Руководитель Управления – Адилов Ерлан Маматович, 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **договора № 76 от 12.04.2019г.**

Декларации о соответствии **от « 28 » октября 2020г., ТОО «СУ «Гордорстрой №2», в лице директора Башланова Александра Олеговича, юридический адрес: г.Алматы, ул.Брусиловского, 184**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 28 » октября 2020г., ТОО «СейсмоСтройЗащита», в лице директора Мусина Вячеслава Анатольевича; эксперт технического надзора по автомобильной дороге - Оразғазы Қуаныш Бақбергенұлы, № KZ66VJE00033929 от 11 января 2018г. эксперт технического надзора по наружному освещению - Сембаев Бакыт Абдуакасович № KZ04VJE00013705 от 26 октября 2015 г. эксперт технического надзора по газоснабжению - Ибрагимов Еркин Шамилович № KZ15VJE00024953 от 26 апреля 2012г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 28 » октября 2020г., ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», в лице директора Шарипова Кайрата Туралаевича, эксперта авторского надзора Цой Ростислав Вячеславович, приказ № 263 НК от 31.10.2016г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство дорог в микрорайоне Улжан-1», уровень ответственности 2 (нормальный), относится к технически несложным объектам**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объектов

по адресу **Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

«27» июля 2017г. № 3/308 Постановление Акимата города Алматы

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации

негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», №KZ79REA00134471 от 14.06.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Алатау-Саулет» № 298-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», приказ №51-ПИР от 18.11.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019г.**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **девятнадцать**;

фактически, месяц: **шестнадцать**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	общая (с учетом ранее принятых)
Категория дороги		Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке
Протяженность улично-дорожной сети	м	12 561	12 561
Количество полос движения: основной проезд второстепенный внутриквартальный	шт	 2 1 1	 2 1 1
Ширина полосы движения: основной проезд второстепенный внутриквартальный	м	 3,0 3,5 3,0	 3,0 3,5 3,0
Ширина дорожной одежды: основной проезд второстепенный внутриквартальный	м	 6,0 3,5 3,0	 6,0 3,5 3,0
Ширина пешеходных тротуаров	м	1,0-1,5	1,0-1,5
Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
Вид покрытия		Горячий асфальтобетон	Горячий асфальтобетон
Покрытие проезжей части (асфальтобетон)	м2	52 171	55 377
Покрытие съездов во дворы (асфальтобетон)	м2	5 763	7 344
Бортовые бетонные камни БР 100.30.18	п.м.	5 910	6 047
Бортовые бетонные камни БР 100.20.18	п.м.	5 554	5 389
Железобетонные трубы отверстием 0,5м	п.м.	561	714
Смотровые блоки	шт	13	33
Водосбросные сооружения из лотков типа Б-3	п.м.	4 840	2 779
Площадь тротуара	м2	7 741	5 817,5
Наружное освещение: Железобетонная стойка СВ95-2	шт.	542	542
Светильник светодиодный Жарык, 160 Вт	шт.	485	485
Кабель сечением 3х2,5 мм2	м.	1 455	1 455
Кабель сечением 4х5,0 мм2	м.	240	240
Провод самонесущий, сечением 44х16 мм	м.	18 675	18 675
Протяженность надземного газопровода	м.	591	533

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начал выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,м2		Число квартир	Площадь квартир,м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Строительство дорог осуществлялось в Алатауском районе города Алматы, в микрорайоне «Улжан-1», по улицам где проведены инженерные сети. Плановое положение улиц принято в соответствии со сложившейся застройкой. При строительстве дорог применены I, II, III, IV, V, VI, VII,VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV типы поперечных профилей автомобильных дорог. Принят капитальный тип дорожной одежды с асфальтобетонным типом покрытия. Предусмотрены примыкания улиц к существующим дорогам уличной сети. Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются установка дорожных знаков и нанесение линий горизонтальной разметки. Водоотвод с проезжей части предусмотрен преимущественно по арычным лоткам типа Б-3 и трубам ЗКЦ d=500 мм. Рабочим проектом предусматривается наружное электроосвещение. Для электроснабжения и управления наружным освещением установлены шкафы распределительные ШУНО в количестве 8 шт. Распределительная сеть наружного электроосвещения выполняется самонесущим изолированным проводом СИП-4.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **933 980,000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **861 048,976** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 131,380** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **920 720,982** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **860 828,453** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 005,265** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство дорог в микрорайоне Улжан-1» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»

Руководитель _____ **Адилов Е.М.**

(подпись, печать) (ФИО)

Заместитель руководителя _____ **Абжахан Е.С.**

(подпись, печать) (ФИО)

Руководитель отдела
дорожной инфраструктуры _____ **Бостанов А.К.**

(подпись, печать) (ФИО)

Технический надзор
ТОО «СейсмоСтройЗащита»
Директор _____ **Мусин В.А**

(подпись, печать) (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»
Директор _____ **Шарипов К.Т.**

(подпись, печать) (ФИО)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор
ТОО «СУ «Гордорстрой №2»
Директор _____ **Башланов А.О.**

(подпись, печать) (ФИО)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Декларация о соответствии

«28» октября 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Специализированное управление «Гордорстрой №2», юридический адрес: Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Брусиловского, 184**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Башланова Александра Олеговича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство дорог в микрорайоне Улжан-1» Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», Руководитель Управления – Адилов Ерлан Маматович, 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Площадь Республики, 4**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Almaty Road Construction»; ТОО «Есик жолдары»; ТОО «АлАр LTD»; ТОО «Компания «АлматыДорСтрой»; ТОО «ДАНКОС»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Алатау-Саулет» № 298-2017**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», приказ №51-ПИР от 18.11.2018г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	общая (с учетом ранее принятых)
Категория дороги		Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке
Протяженность улично-дорожной сети	м	12 561	12 561
Количество полос движения:			
основной проезд	шт	2	2
второстепенный		1	1
внутриквартальный		1	1
Ширина полосы движения:			
основной проезд		3,0	3,0
второстепенный	м	3,5	3,5
внутриквартальный		3,0	3,0

Ширина дорожной одежды: основной проезд второстепенный внутриквартальный	м	6,0 3,5 3,0	6,0 3,5 3,0
Ширина пешеходных тротуаров	м	1,0-1,5	1,0-1,5
Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
Вид покрытия		Горячий асфальтобетон	Горячий асфальтобетон
Покрытие проезжей части (асфальтобетон)	м2	52 171	55 377
Покрытие съездов во дворы (асфальтобетон)	м2	5 763	7 344
Бортовые бетонные камни БР 100.30.18	п.м.	5 910	6 047
Бортовые бетонные камни БР 100.20.18	п.м.	5 554	5 389
Железобетонные трубы отверстием 0,5м	п.м.	561	714
Смотровые блоки	шт	13	33
Водосбросные сооружения из лотков типа Б-3	п.м.	4 840	2 779
Площадь тротуара	м2	7 741	5 817,5
Наружное освещение: Железобетонная стойка СВ95-2	шт.	542	542
Светильник светодиодный Жарык, 160 Вт	шт.	485	485
Кабель сечением 3х2,5 мм2	м.	1 455	1 455
Кабель сечением 4х5,0 мм2	м.	240	240
Провод самонесущий, сечением 44х16 мм	м.	18 675	18 675
Протяженность надземного газопровода	м.	591	533

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, м2		Число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир , в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными Строительство дорог осуществлялось в Алатауском районе города Алматы, в микрорайоне «Улжан-1», по улицам где проведены инженерные сети. Плановое положение улиц принято в соответствии со сложившейся застройкой. При строительстве дорог применены I, II, III, IV, V, VI, VII,VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV типы поперечных профилей автомобильных дорог. Принят капитальный тип дорожной одежды с асфальтобетонным типом покрытия. Предусмотрены примыкания улиц к существующим дорогам уличной сети. Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются установка дорожных знаков и нанесение линий горизонтальной разметки. Водоотвод с проезжей части предусмотрен преимущественно по арычным лоткам типа Б-3 и трубам ЗКЦ d=500 мм. Рабочим проектом предусматривается наружное электроосвещение. Для электроснабжения и управления наружным освещением установлены шкафы распределительные ШУНО в количестве 8 шт.

Распределительная сеть наружного электроосвещения выполняется самонесущим изолированным проводом СИП-4.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019г.**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **девятнадцать** месяцев;

фактически, месяц: **шестнадцать** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП на ПХВ акимата г.Алматы «Алматы Қала Жарық», руководитель Жармагамбетов А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

АлПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» г.Алматы, первый заместитель директора Алишев Ж.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

КГУ «Управление социального благосостояния города Алматы», зам.рук. А. Мукопанова

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство дорог в микрорайоне Улжан-1»** готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Специализированное управление «Гордорстрой №2» директор Башланов А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Субподрядные организации

ТОО «Almaty Road Construction», директор Хилько Евгений Валерьевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

ТОО «Есик жолдары», директор Круль Павел Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

ТОО «АлАр LTD», директор Зеленский Алексей Андреевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», генеральный директор Абдыгапаров Эрик Алмабекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

ТОО «ДАНКОС», директор Шарипов Болат Кайратович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«__28__»_____октября_____2020г.

Авторский надзор **ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», директор Шарипов Кайрат Туралаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта авторского надзора Цой Ростислав Вячеславович, № 263 НК от 31.10.2016г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 60 от 04.10.2019г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство дорог в микрорайоне Улжан-1» Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», Руководитель Управления – Адилов Ерлан Маматович, 050001, Республика Казахстан г.Алматы, площадь Республики, 4**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СУ «Гордорстрой №2» Государственная лицензия ГСЛ №003144 от 16.02.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Башланова Александра Олеговича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2019г.**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **девятнадцать** месяцев;
фактически **шестнадцать** месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Алатау Саулет», № 298-2017
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» приказ №51-ПИР от 18.11.2018г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»**

директор **К.Т. Шарипов**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Р.В. Цой**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 10
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Нысан/Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

«Строительство дорог в микрорайоне Улжан-1»

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1.	Протяженность дороги	м	12 561		
2.	Ширина проезжей части	м	6,0; 3,5; 3,0		
3.	Ширина тротуаров	м	1,0-1,5		
4.	Ширина пешеходных дорог	м	–		
5.	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	–		
6.	Ширина обочины	м	0,5		
7.	Угол откоса	градус	–		
8.	Высота насыпи	м	–		
9.	Дополнительные транспортные пути		–		
10.	Количество полос	шт	1-2		
11.	Дорожные знаки	шт	735		
12.	Элементы освещения	шт	–		
13.	Зеленые насаждения	шт	–		
14.	Дорожное покрытие	м2	55 377		
15.	Электроосвещение	шт	485		

Заказчик
Руководитель
КГУ «Управление городской мобильности
города Алматы» _____ **Адилов Е.М.**
фамилия, имя, отчество, подпись

М.П.

Авторский надзор
Директор
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»
_____ **Шарипов К.Т.**
фамилия, имя, отчество, подпись

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«__28__»_____октября_____2020г.

Технический надзор__**ТОО «СейсмоСтройЗащита»,**
в лице директора Мусина Вячеслава Анатольевича,
юридический адрес: Республика Казахстан, г.Алматы, 2 мкр., дом 55 Б
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта технического надзора по автомобильной дороге**
Оразғазы Қуаныш Бақбергенулы № KZ66VJE00033929 от 11 января 2018г.
эксперт технического надзора по наружному освещению Сембаев Бакыт Абдуакасович
№ KZ04VJE00013705 от 26 октября 2015 г.
эксперт технического надзора по газоснабжению Мергенов Данияр Айткалиевич
№ KZ29VJE00035371 от 21 февраля 2018 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора № 119 от 28.05.2019г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство дорог в микрорайоне Улжан-1»**
Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», Руководитель Управления – Адилов Ерлан Маматович, 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Площадь Республики, 4**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)__**ТОО «СУ «Гордорстрой №2»**
ГСЛ №003144 от 16.02.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____**директора Башланова Александра Олеговича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____**июнь 2019г.**____;
месяц, год
окончание работ____**октябрь 2020г.** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства__**девятнадцать**__ месяцев;
фактически__**шестнадцать**___месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего __**933 980,000**__тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_**861 048,976**__тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __**1 131,380**__тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию __**920 720,982**__тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ__**860 828,453**__тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __**1 005,265**__ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
__**ТОО «Алатау Саулет», № 298-2017**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», приказ №51-ПИР от 18.11.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «СейсмоСтройЗащита»**

директор **В.А. Мусин**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) технического надзора **К.Б. Оразғазы**

№ KZ66VJE00033929 от 11 января 2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) технического надзора **Б.А. Сембаев**

№ KZ04VJE00013705 от 26 октября 2015г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) технического надзора **Д.А. Мергенов**

№ KZ29VJE00035371 от 21 февраля 2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	542
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	485
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники LED	шт	485
10	Кабели:		
	1) марки... СИП-4 напряжением... 4*25	м	18675
	2) марки... АВБШв напряжением... 4х50 мм²	м	240
	2) марки... АВВГ	М	1455

	напряжением... 3х2,5 мм^2		
11	Муфты соединительные...	компл	8
12	Муфты концевые	компл	24
13	Контуры заземления	шт	155
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м^2	
	2) булыжные	м^2	
	3) тротуары	м^2	

Заказчик
КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»

Руководитель _____ **Адилов Е.М.**
(подпись, печать) (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»
Директор _____ **Шарипов К.Т.**
(подпись, печать) (ФИО)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	533	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	533	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	533	
	3) безопорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	84	
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек d =	шт	-	
	d =	шт	-	
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
	d =	шт	-	
7	Кран проходной d =	шт	-	
	d =	шт	-	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка _____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка _____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»

Руководитель _____ **Адилов Е.М.**
(подпись, печать) (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»
Директор
_____ **Шарипов К.Т.**
(подпись, печать) (ФИО)