«БҚО,Бәйтерек ауданы,Щапово ауылында 420 орындық мектеп құрылысы(жөндеу)»
жұмыс жобасы бойынша

24.06.2022 ж. № Smart-03/00196

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Батыс Қазақстан облысының құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
STROYCONSALTING Жауапкерлігі шектеулі серіктестік

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО,Бәйтерек ауданы,Щапово ауылында 420 орындық мектеп құрылысы(жөндеу)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» ЖШС берді.

«Smart Build Expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительное)

№ Smart-03/00196 от 24.06.2022 г.

по рабочему проекту
««Строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Бәйтерек ЗКО»(корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
"Управление строительства
Западно-Казахстанской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество ограниченной ответственностью
STROYCONSALTING

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Бәйтерек ЗКО»(корректировка)» выдано ТОО «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

1.1. **Категория:** IV Категория

1.2. **Класс опасности:** Не классифицируемый

1.3. **Уровень ответственности:** 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Бәйтерек ЗКО»(корректировка), БҚО,Бәйтерек ауданы,Щапово ауылында 420 орындық мектеп құрылысы(жөндеу)

3. **ОСНОВАНИЕ:** Smart-03/00196 от 13.06.2022

4. **ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение "Управление строительства Западно-Казахстанской области"

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество ограниченной ответственностью STROYCONSALTING

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ "Управление строительства Западно-Казахстанской области" от 01.06.2022 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № 4 от 01.02.2021 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек»;
- письмо заявка заказчика о прохождении экспертизы № 103 от 12.05.2022 года;
- аудиторский отчет Департамента внутреннего государственного аудита по ЗКО №37 от 29.04.2021 года.
- протокол общественных слушаний от 29.01.2021 года;
- решение акима на землю № 3 от 15.02.2021 года;
- письмо о зеленых насаждений № 3-8/984 от 02.02.2021 года;
- акт обследования зеленых насаждений от 02.02.2021 года;
- акт на право постоянного землепользования № 0286262 от 28.01.2021 года, кадастровый номер: 08-118-031-680;
- топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:500 ТОО «STROYCONSALTING» 2019 году;
- эскизный проект согласованный с ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек» от 01.08.2021 года;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО «Stroyconsalting» в 2021 году, (Лицензия ГСЛ № 15012371 от 01.07.2015 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО», приложение к лицензии №15012371 от 01.07.2015 года);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «Stroyconsalting» в 2021 году, (Лицензия ГСЛ № 15012371 от 01.07.2015 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО», приложение к лицензии №15012371 от 01.07.2015 года);

Технические условия:

- на электроснабжение выданные АО «ЗКО РЭК» № 732-4/61 от 25.12.2020 года;

- на канализацию выданные акиматом с.о Щапово р-н. Байтерек ЗКО № 1-59/66 от 08.02.2021 года;
- на водоснабжение выданное РГК на ПВХ «Казсушар» № 18-17-22/139Т от 10.12.2020 года;
- на газоснабжение выданное АО «КазТрансГаз Аймак» № 07-312-2020-00000792 от 22.12.2020 года;
- на телефонизацию выданное АО «Казактелеком» № 4-16-21/Л-ТУ от 19.02.2021 года.

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Пояснительная записка
- Паспорт проекта
- Чертежи. Архитектурно-строительная часть (основное здание).
- Чертежи. Архитектурно-строительная часть (спорт зал).
- Сметная документация.
- Ранее утвержденная сметная документация.
- Ранее выданное заключение экспертизы № CCon-0082/21 от 31.03.2021 года.

7.2 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Байтерек ЗКО.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в с.Щапово, район Байтерек ЗКО.

8.2 Проектные решения

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному экспертному заключению № CCon-0082/21 от 31.03.2021 года по рабочему проекту «Строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Байтерек ЗКО».

При корректировке сметной документации ранее рассмотренные проектные решения в заключении экспертизы № CCon-0082/21 от 31.03.2021 года приняты без изменения кроме раздела АС (конструктивные решение по основному зданию и планировке спортзала).

В остальные части проектные решения изменения не вносились, и они соответствуют ранее выданному заключению экспертизы № CCon-0082/21 от 31.03.2021 года.

8.2.1 Архитектурно-строительные решения

Конструктивные решение основное здание школы

Фундаменты - сборный железобетонные блоки;

Стены подвала - сборные железобетонные.

Кладка наружных стен выполнено по типу "А-64" серия 2.130-8, из кирпича СОРПо М100/F50/W1,4 с облицовкой кирпича СОЛПо М100/F50/W1,4 ГОСТ 379-2015 на цементное песчаном растворе М75. Утеплитель-минплита ПТЭ-50 с объемным весом 50 кг/м3/, толщ.140 мм. Через 5 рядов кладки армировать сеткой из проволоки Ø3Вр-1 с ячейкой 50х50. В пределах утеплителя, сетку защитить цементно-песчаным толщ.20мм.

Кладку внутренних стен и перегородок выполнить из силикатного кирпича СОРПо М100/F50/W1,4 на цементно-песчаном растворе М 75. Начинать и заканчивать кладку тычковым рядом. Армирование стен выполнить через каждые 5 рядов кладки арматурой Ø3Вр-1.

Перегородки толщиной 120 мм выполнить из керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М75.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.4.

Перекрытия - железобетонные плиты с круглыми пустотами по серии 1,141-1 вып. 60, 63. ГОСТ 9561-16.
Прогоны - сборные железобетонные по серии 1.225-2, вып.12.
Крыша -чердачная, вентилируемая; бесчердачная
Кровля - профлист Н44,
Лестницы - сборные железобетонные по металлическим косоурам.
Крыльца и выходы в подвал - из сборных железобетонных ступеней и монолитные железобетонные.
Покрытия кровли – профлист Н44 по деревянной обрешетке.
Отмостка - бетонная по детали 53* серии 2.110-1, вып.1 (без бортового камня).
Двери - металлические по ГОСТ 31173-2016, противопожарные по серии 1.036.2-3.02, деревянные ГОСТ 6629-88, служебные ГОСТ 24698-81, окна ПВХ Гост 30674-99.
Окна ПВХ Гост 30674-99 наружные, двухкамерный стеклопакет (ГОСТ 24866-99) Витражи внутренние (перегородки) ПВХ Гост 30674-99.
Крыша актового зала предусмотрена из металлических ферм.
Утепление нижний части фермы.
Подшивка доска с низу и отделка потолка актового зала предусмотрена из подвесных потолков Армстронг.
Металлическая ферма для крыши актового зала - односкатная из профильных труб 120х120х3.0 мм, 80х80х3,0мм. Верхние и нижние прогоны с шагом 500 мм из профильных труб 80х60х3.0м, Высота фермы 3.8 м, шаг фермы 3.0 м, общие количество фермы 9 шт. Покрытия фермы цветной профлист Н44.

Указания по производству работ

Все работы выполнять в полном соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП РК 5.04-18-2002"Металлические конструкции", СН РК 2.04-05-2014 "Изоляционные и отделочные покрытия", СП РК 2.01-101-2013"Защита строительных конструкций от коррозии". При производстве работ обеспечить их высокое качество с применением высококачественных материалов.

Конструктивные решения

Здания спорт зала

Фундаменты приняты столбчатые, железобетонные;
Под фундаменты выполнить бетонная подготовку толщиной 100мм;
Крыша - ферма двухскатная;
Кровля - "Сэндвич" панели толщ. 150мм ТСП-К-150-1000-Т-Г-МВ по ГОСТ 32603-2012; Наружные стены - "Сэндвич" панель толщ. 120мм по ГОСТ 32603-2012;
Стены внутренние - "Сэндвич" панель толщ. 120мм по ГОСТ 32603-2012;
Окна приняты согласно индивидуальному проекту металлопластиковые с двойным остеклением;
Двери наружные - металлические утепленные;
Двери внутренние - деревянные;
Полы основного зала- покрытие спортивное TARKETT OMNISPORTS EXCEL
Полы коридора санузлов и душевых - покрытие керамическая плитка.
Полы кабинет учителя – линолеум.

Основные показатели по разделу АС (основное здание)

Таблица 1

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Общая площадь	м2	5661,87
2	Полезная площадь	м2	4909,91
3	Расчетная площадь	м2	3410,08

4	Площадь застройки	м2	2189,20
5	Строительный объем	м3	33122,96
6	в т. ч.ниже отм. 0.000	м3	3940,56

Техника экономические показатели спортзала
Площадь участка - 1,62 га; Площадь постройки - 435,08м²;
Общая площадь помещений - 403,57м²; Полезная площадь - 382,16м²;
Объем зданий - 3915,72 м³
Все основные показатели основное здание школы и спортзала по разделу архитектурно-строительные решения соответствуют ранее выданному заключению экспертизы № CCon-0082/21 от 31.03.2021 года.

Антикоррозийные мероприятия
Антикоррозийную защиту стальных анкерных и сварных соединений следует выполнять в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".
Все металлические элементы покрыть эмалью ПФ 170 по ГОСТ 926-82 за 2 раза по грунтовке ГФ-021.
Сварку металлических конструкций вести электродами Э42 ГОСТ 9467-75.
Материал конструкций
Марку стали конструктивных элементов принимать по "Ведомостям элементов" расположенным на монтажных схемах. Неоговоренные в ведомостях элементов марки стали на детали узловых креплений конструкций (фасонки, ребра жесткости и т.д.) заказаны в технической спецификации стали с учетом требований СНиП РК 5.04-23-2002 "Стальные конструкции".
Указания по производству работ:
Все работы выполнять в полном соответствии с требованиями конструкции, СНиП РК 2.04-10-2004 "Изоляционные и отделочные покрытия", СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101- 2013 "Защита строительных конструкций от коррозии". При производстве работ обеспечить их высокие качество с применением высококачественных материалов.
Изготовление и монтаж:
1. Изготовление, монтаж и приемку стальных конструкций необходимо осуществлять в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-18-2002 "Металлические конструкции. Правила производства и приемки работ".
2. Заводские соединения стальных конструкций приняты сварными.
3. Катеты угловых швов принимать по расчету, но не менее толщин указанных в СНиП РК 5.04-23-2002 таблица 39.
4. Все элементы коробчатого сечения по торцам должны иметь заглушки, обваренные плотным швом, предотвращающим попадание воды внутрь.
5. Стыки элементов из прокатного профиля считать равнопрочными основному сечению и выполнить согласно нормам.
6. Монтаж конструкции вести на болтах по ГОСТ 7798-70* или по ГОСТ 7796-70* класса прочности 5.6 по ГОСТ 1759.4-87* и сварке.

Гайки по ГОСТ 5915+70* класса прочности 5 по ГОСТ 1759.5-87*, шайбы по ГОСТ 11371-78*.
Гайки постоянных болтов после выверки конструкций должны быть закреплены путем постановки контргаек.
7. Материалы для сварных соединений принимать по таблице 55 СНиП РК 5.04-23- 2002 "Стальные конструкции. Нормы проектирования".
8. Все элементы крепить по усилиям и реакциям, приведенным в "Ведомостях элементов".
9. Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) перед нанесением защитных покрытий в соответствии с требованиями

приведенными в таблице 30 СНиП РК 2.01-19-2004 "Защита строительных конструкций от коррозии" - третья по ГОСТ 9.402-80*.

10. Все стальные конструкции покрыть грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* (1 слой). Колонны, балки перекрытия окрасить огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости

Колонны - до 120 минут (2 группа)

Остальные конструкции окрасить на стройплощадке эмалью ПФ 115 (ГОСТ 5465-76*) за два раза.

8.3 Организация строительства

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 8 месяцев.

Начало строительства предусмотрено на 3 ой квартал 2021 года, согласно письму заказчика № 1-1-35/138 от 09.03.2021 года по ранее выданному заключению экспертизы № CCon-0082/21 от 31.03.2021 года. Дополнительно начало строительство по данному заключению 2 квартал 2022 года.

8.4 Сметная документация

Сметная документация **к** рабочему проекту составлена в соответствии с "Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 18.03.2021 № 48-НҚ.

Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2022.5, в текущих ценах 2 квартала 2022 года

- Сметные нормы и расценки для 7.07-го территориального района, ЗКО

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2022 год (17 сборников) Выпуск 1;
- ССЦ РК 8.04-09-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2022 год Выпуск 1;
- СЦПГ РК 8.04-12-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2022 год;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2022 год;
- СЦЗТ РК 8.04-13-2021 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения Выпуск 25.

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по - определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14ноября 2017 года №249-нк);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2019 таб.1, п.36), тчп 2.4) -1,5%

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);
- Затраты заказчика на технический надзор – 3,24%
- Затраты заказчика на авторский надзор – 1,12%

1. Ведущий эксперт
Ерекешова Роза Закиевна (900202450643) - Соответствует

2. Ерекешова Роза Закиевна (900202450643) - Соответствует
3. Хайржанова Орынгүл Жанқабылқызы – Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

Архитектурно-строительные решения. Школа

1. Изменены конструкция перекрытия актового зала на металлоконструкции.
2. Изменены металлические прогоны 1 и 2 го этажа на железобетонные прогоны.

Архитектурно-строительные решения. Спортзал

3. Изменены внутренние планировки спортзала.
4. Покрытия полы кабинета и бытовых помещении спортзала

Сметная документация

5. Сметная документация пересчитана на 2022 год 2 квартал.
6. Гидроизоляция и армирование стяжки осталось в смете, будем ли убирать? Так как исключили их сейчас, оставили только слой гидроизоляции в помещениях с повышенной влажность 348,2 м2.
7. В спецификация по лестницам Л1, Л2, Л3, Л4 некоторые объемы указаны неверно, например спецификация на Л1, Л3 учтены материалы только на 1 лестницу, нужно исправить в спецификации и в смете.
8. В кровле убрать объем кирпичных столбов 141,85 м3, так как всё учтено в кладочных работах.

9.2 Оценка принятых проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Байтерек ЗКО (корректировка)» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.
В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.
Рабочий проект «Строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Байтерек ЗКО (корректировка)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».
Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт- заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.
Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года, всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	1932,570 1444,226 215,316 273,028	1851,423 1374,257 215,316 261,850
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	8,0	8,0

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 81,147 млн. тенге.

Таблица 3

Сравнительный анализ основных экономических показателей

№ пп	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели по ранее утвержденному рабочему проекту (2021 год 1 квартал)	Рекомендуемые к утверждению (2022 год 2 квартал)
	Общая сметная стоимость строительства в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	1389,557 1013,453 168,036 208,068	1851,423 1374,257 215,316 261,850

В результате перерасчета в сметную документацию на 2 квартал 2022 года, общие удорожание составило 461,866 млн. тенге.

ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство школы на 420 мест в с.Щапово, район Байтерек ЗКО (корректировка)»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике

Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2022 года, всего, - 1851,423 млн.тенге;
в том числе СМР: - 1374,257 млн.тенге;
оборудование: - 215,316 млн.тенге;
прочие затраты: - 261,850 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства - 8,0 мес;

2.Настоящее экспертное заключение выполнено с учётом исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства Западно-Казахстанской области», в соответствии с условиями трехстороннего договора № Smart-002/22 от 07 февраля 2022 года.

3.Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4.Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

6.С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение № CCon-0082/21 от 31.03.2021 года утрачивает силу в разделах «Сметная документация» и «Архитектурно-строительные решения» «Конструктивные решения» (при необходимости).

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1.Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «**БҚО, Бәйтерек ауданы, Щапово ауылында 420 орындық мектеп құрылысы (түзету)**» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техникалық - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2022 жылдағы ағымдағы бағалардағы
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы - 1851,423 млн.тенге;
соның ішінде: ҚЖЖ - 1374,257 млн.тенге;
жабдықтар - 215,316 млн.тенге;
басқа та шығындар - 261,850 млн.тенге;

құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 8,0 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 07 ақпандағы № Smart-002/22 үшжақты шартының талаптарына сәйкес «Батыс Қазақстан облысының құрылыс басқармасы» ММ кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

6. Осы қорытындының шығуымен, бұрын берілген 2019 жылғы 18 ақпандағы № ELTD-0004/19 қорытындысының «Сметалық құжаттама» және «Сәулет-құрылыс шешімдері», «Конструкциялық шешімдер» (кейбір жерлері) болімдерінің күші жойылады.

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Ерекешова Р.З. (Эксперт)