Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»

Подрядчик: ТОО "Основание"

Наименование объекта: СТРОИТЕЛЬСТВО 180-ТИ КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ.КРЕПОСТНАЯ-Н.НАЗАРБАЕВА В Г.ПЕТРОПАВЛОВСКЕ СКО (С ВНЕШНИМИ ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)

Справка №2

о стоимости выполненных строительно монтажных работ и затрат

(по ресурсному методу)

ноябрь 2024 г.

Код	Код	Договор		Источник	Организационно правовая форма						
		34	13.02.2024г.								
Наименование пусковых комплексов, объектов		Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
		с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ноябрь) без НДС	из графы 1						
					Строительно-монтажные работы по смете	Из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г.			
						в отчетном месяце	По монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	
А		1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СТРОИТЕЛЬСТВО 180-ТИ КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ.КРЕПОСТНАЯ-Н.НАЗАРБАЕВА В Г.ПЕТРОПАВЛОВСКЕ СКО (С ВНЕШНИМИ ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)		282 360 073	282 360 073	116 322 492	211 237 805	97 465 313					13 958 699	130 281 191

Заказчик: Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» Ризаханов Б.Б., БИН 050240007370

(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик: Директор ТОО "Основание" Тимофеев С.П., БИН 950440000566

(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Эксперты технического надзора: Эксперт технического надзора , ТОО «АстанаДорАркитекс», Майкубенов Р.А., аттестаты №KZC7VJE0087759

(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функции заказчика
(застройщика)
Форма

Заказчик: КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» , БИН 050240007370, г.Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,23 тел. 8 (7152) 46-59-56
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)
Подрядчик: ТОО "Основание", БИН 950440000566, г. Петропавловск, ул. Мусрепова, 30 А, тел. 8 (7152) 42-66-66
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)
Стройка: СТРОИТЕЛЬСТВО 180-ТИ КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ.КРЕПОСТНАЯ-Н.НАЗАРБАЕВА В Г.ПЕТРОПАВЛОВСКЕ СКО (С ВНЕШНИМИ ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)
Объект: СТРОИТЕЛЬСТВО 180-ТИ КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ.КРЕПОСТНАЯ-Н.НАЗАРБАЕВА В Г.ПЕТРОПАВЛОВСКЕ СКО (С ВНЕШНИМИ ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)
(наименование,адрес)
Договор подряда (контакт) № 34 от 13.02.2024 г.

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
(по ресурсному методу) № 2

за ноябрь 2024 года
на общестроительные работы
Составлен(а) в текущих ценах на 2022год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 1-1.ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА. РАЗБИВКА ОСНОВНЫХ ОСЕЙ												
РАЗДЕЛ 1.РАЗБИВКА ОСНОВНЫХ ОСЕЙ ОБЪЕКТОВ												
1	ССЦИ РК3.03-04-2021 раздел1 ч.2 глава4 таб.1601-0204-20 п.29	Разбивка основных осей здания проложением теодолитных ходов	км	1		39907,00	--	39907	--	--	--	39907
						--	--	--	--		--	
2	ССЦИ РК3.03-04-2021 раздел1 ч.2 глава4 таб.1601-0204-04 п.11, примечание п.1 кс=1,2	Проложение ходов технического нивелирования	км	2		6549,60	--	13099	--	--	--	13099

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ССЦИ РК8.03-04-2021 раздел1 ч.2 глава4 таб.1601-0204-03 п.10	Изготовление и установка стенных марок			--	--	--	--		--	
			знак	1	3664,00	--	3664	--	--	--	3664
4	ССЦИ РК8.03-04-2021 раздел1 ч.2 глава4 таб.1601-0204-03 п.32	Изготовление и установка геодезических знаков			--	--	--	--		--	
			знак	12	618,00	--	7416	--	--	--	7416
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			--	--	--	--		--	
			Тенге				**64086**	--	--	--	**64086**
	Стоимость прочих работ						--	--	--	--	
	ВСЕГО, Стоимость прочих работ		Тенге				64086				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				64086				
							64086				
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 2-1-1. СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ЗДАНИЯ НИЖЕ ОТМЕТКИ 0,000									
		РАЗДЕЛ 1.Земляные работы									
1	Е11-010102-0335 1101-0102-0335 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Грунты 1 группы в котлованах объемом до 1000 м^3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м^3 *НР - 72%; СП - 8%*	м^3 грунта	857,4	295,09	295,09	253010	253010	--	43513	320247
					--	70,49	--	60438		23724	
2	С3412-102-0115 412-102-0115 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км (отвозка мусора) *СП - 8%*	т·км	22506,75	52,00	--	1170351	--		--	1263979
					--	--	--	--		93628	
3	Е11-010102-0601 1101-0102-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Грунты 1 группы. Работа на отвале *НР - 72%; СП - 8%*	м^3 грунта	857,4	34,08	30,11	29220	25816	112	7717	39895
					3,84	8,66	3292	7425		2958	
6	Е11-010101-0338 1101-0101-0338 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 01 табл. 11 п.3-46 Кзтр=1,10, Кэм=1,10	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м^3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3. Вязкие грунты повышенной влажности, сильно налипающие на стенки и зубья ковша одноковшовых экскаваторов, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 и нормам эксплуатации машин - 1,1 *НР - 72%; СП - 8%*	м^3 грунта	898	332,55	332,55	298630	298630	--	51366	377996
					--	79,44	--	71337		28000	
8	Е11-010104-0101 1101-0104-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 01 табл. 11 п.3-70 Кэм=0,85	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с) при перемещении грунта до 10 м (в резерв). При перемещении ранее разрыхленных грунтов, за исключением взорванной скальной породы, сыпучих барханных и дюнных песков, применен коэффициент к времени эксплуатации машин - 0,85 *НР - 72%; СП - 8%*	м^3 грунта	898	57,96	57,96	52048	52048	--	10893	67979
					--	16,85	--	15131		5038	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Е11-010104-0109 1101-0104-0109 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 01 табл. 11 п.3.70 Кэм=0,85	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта (в резерв). При перемещении ранее разрыхленных грунтов, за исключением взорванной скальной породы, сыпучих барханных и дюнных песков, применен коэффициент к времени эксплуатации машин - 0,85 *НР - 72%; СП - 8%*	$м^3$ грунта	898	53,66	53,66	48187	48187	--	10085	62933
					--	15,60	--	14009		4661	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**1851446**	**677691**	**112**	**123574**	**2133029**
							3292	**168340**	**--**	**158009**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1851446				
	Материалы		Тенге				111				
	Всего заработная плата		Тенге					171632			
	Транспортные расходы		Тенге				1170351				
		Накладные расходы	Тенге				123574				
		Сметная прибыль	Тенге				158009				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2133029				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								73
		Сметная заработная плата	Тенге					171632			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**2133029**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								73
		Сметная заработная плата	Тенге					171632			
		РАЗДЕЛ 2.Фундаменты									
19	Е11-050101-0306 1105-0101-0306 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Сваи железобетонные длиной до 10 м. Погружение дизель-молотом на гусеничном копре. Грунты группы 2(С100.30-6,бетон кл.В20.гост 19804-2012) *НР - 99%; СП - 8%*	$м^3$ железобетона	530,53	16299,08	11632,32	8647151	6171294	320186	3696791	13331460
					4063,24	2975,25	2155671	1578459		987518	
20	Ценовое СТЦЕНОВОЕ предложение п.52	Свая С 100.30-6(АС-41) *СП - 8%*	шт	440	80000,00	--	35200000	--	35200000	--	38016000
					--	--	--	--		2816000	
21	С1212-101-0701 212-101-0701 РСНБ РК 2022 т.ч.р2104т.5п.4,5	Надбавка на водонепроницаемость W6 к бетонам кл.В20(2,5%) *СП - 8%*	$м^3$	400,4	723,75	--	289790	--	289790	--	312973
					--	--	--	--		23183	
22	Е11-050101-1001 1105-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Сваи железобетонные площадью сечения до 0,1 $м^2$. Вырубка бетона из арматурного каркаса *НР - 99%; СП - 8%*	свая	583	5402,50	2946,51	3149658	1717815	32608	2129512	5701501
					2400,06	1289,52	1399235	751790		422331	
23	Е11-060301-0101 1106-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Опалубка (снизу) и поддерживающие ее конструкции для высоких ростверков. Устройство(АС-5а)	$м^2$ площади горизонтальной проекции ростверков	87	2749,71	29,81	239225	2594	109896	116078	383728

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 9%; СП - 8%			1456,72	9,47	126735	824		28425	
24	Е11-060101-0120 1106-0101-0120 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство(устройство монолитного ростверка из бетона кл.В15,F150,W6)	$м^3$	82,32	43409,82	3128,47	3573496	257535	2786890	528510	4430166
		НР - 9%; СП - 8%			6427,01	628,14	529071	51708		328160	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
25	С1214-210-0201 214-210-0201 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4,0826	349794,00	--	1428069	--	1428069	--	1542315
		СП - 8%			--	--	--	--		114246	
26	С1214-210-0202 214-210-0202 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,27346	329247,00	--	90036	--	90036	--	97239
		СП - 8%			--	--	--	--		7203	
27	С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0694	455717,00	--	31627	--	31627	--	34157
		СП - 8%			--	--	--	--		2530	
29	Е11-080101-0202 1108-0101-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство(АС-5г)	$м^3$ основания	38	11688,82	2688,31	444175	102156	292060	86024	572615
		НР - 9%; СП - 8%			1314,71	1119,48	49959	42540		42416	
30	Е11-060101-0101 1106-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Подготовка бетонная. Устройство(В10,АС-15)	$м^3$	18,6	32909,85	1755,90	612123	32660	544028	38429	702596
		НР - 9%; СП - 8%			1905,12	365,30	35435	6795		52044	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**53705350**	**8284054**	**41125190**	**6595344**	**65124750**
							4296106	**2432116**	**--**	**4824056**	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				53705350				
		Материалы	Тенге				4085666				
		Всего заработная плата	Тенге					6728222			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				37039522				
		Накладные расходы	Тенге				6595344				
		Сметная прибыль	Тенге				4824056				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				65124750				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3604
		Сметная заработная плата	Тенге					6728222			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**65124750**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3604
		Сметная заработная плата	Тенге					6728222			

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 2-1-14. ВНУТРЕННЕЕ ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ. ГРУЗОПОДЪЕМНЫЕ МАШИНЫ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	516-101-0201 516-101-0201 РСНБ РК 2022	Лифт пассажирский энергосберегающий, количество остановок - 9, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины стандартная ГОСТ 22011-95	комплект	2	15071724.00	--	30143448	--		--	30143448
					--	--	--	--	30143448	--	
		ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЕ 2-1-14:	**Тенге**				**30143448**	--	--	--	**30143448**
							--	--	**30143448**	--	
		Стоимость оборудования	Тенге				30143448				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования	Тенге				30143448				
		ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЕ 2-1-14:	Тенге				**30143448**				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**97465313**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				4299398				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					8961745			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					2600456			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						41125299		
		- Перевозка грузов	Тенге				1170351				
		- Прочие затраты	Тенге				64086				
		- Оборудование, инвентарь	Тенге						30143448		
		- Накладные расходы	Тенге							6718918	
		- Сметная прибыль	Тенге							4982065	

Итого по акту в текущих ценах 2024 года, к=1,1934757996	Тенге	**116 322 492**
НДС, 12%	Тенге	**13 958 699**
Всего по акту	Тенге	**130 281 191**

Сдал (Подрядчик)	Принял (Заказчик)
ТОО "Основание", БИН 950440000566	**КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска", БИН 050240007370**
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)	(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Директор Тимофеев С.П.	**Руководитель Ризаханов Б.Б.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)	(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)	Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) авторского надзора :
расценки проверены ГИП Хуснутдинов Р.К., ТОО «Севгражданпроект», БИН 980340001576. Государственная лицензия № 12013109 от 03.08.2012г.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора :
Эксперт технического надзора , ТОО «АстанаДорАркитекс», Майкубенов Р.А., аттестаты №KZ07VJE00087759
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)