Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"22" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖилСтройСервис-98», лицензия № 18000985 от «19» января 2018 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жанамкулова Бижана Сергеевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт ГУ "Средняя школа № 4 отдела образования акимата города Костаная", расположенного по адресу: г. Костанай, ул. Каирбекова, 349. Пристройка, подвал
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **ГУ «Средняя школа № 4 отдела образования акимата города Костаная» , директор Кажиякбаров Бауржан Касымулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Аскос+», заказ № 57**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Средняя школа № 4 отдела образования акимата города Костаная», приказ № 62 от 17.02.2020 г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	Чел.	740		740	
Этажность здания	этаж	3		3	
Строительный объем	м.куб.	27 628,0		27 628,0	
Общая площадь	м. кв.	5 895,4		5 886.54	

здания					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
пятикомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- наружная отделка фасадов блока В (литер А1) - навесной вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой по системе ТАТПРОФ ТП 50200 КГ с утеплением стен плитами ПЖ-100(НГ) толщиной 110 мм;
- ограждение крылец, лестниц и пандусов из металлических труб 25х25х3 мм;
- устройство в наружных стенах подвала блока А продухов и установка дверей с форточками для проветривания
- частичная перепланировка помещений блока В (литер А1), демонтаж/установка перегородок толщиной 120 мм из кирпича КР-р-по 250/120/65/1НФ/100/2.0/25/ ГОСТ 530- 2012 на цементно-песчаном растворе М50;

- замена деревянного заполнения оконных проемов на оконные блоки их ПВХ профиля с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99, с установкой подоконных досок, и утеплением откосов;
- замена внутренних и наружных дверей на деревянные по ГОСТ 6629-88 и ГОСТ 24698-81, из ПВХ профиля ГОСТ 30970-2002, стальные по ГОСТ 31173-2003;
- устройство полов из линолеума на теплоизолирующей подоснове ГОСТ 18108-2016, из рейки 40х55 мм ГОСТ 24454-2006, керамической плитки с нескользящей поверхностью ГОСТ 6787-89, керамогранитных плиток толщиной 10 мм с шероховатой поверхностью, бетонных кл. В22.5;
- внутренняя отделка стен и перегородок – затирка, штукатурка сухими смесями, водоэмульсионная окраска за 2 раза, облицовка керамической глазурованной плиткой ГОСТ6141-91, масляная окраска.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020 г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства: по норме или по проекту организации строительства, месяц: *6*;
фактически, месяц: *7*;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, **электроснабжение** и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____ «___» _____2020г.
Подпись дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____ «___» _____2020 г.
Подпись дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт ГУ "Средняя школа № 4 отдела образования акимата города Костаная", расположенного по адресу: г. Костанай, ул. Каирбекова, 349. Пристройка, подвал» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖилСтройСервис-98»,** в лице **директора Жанамкулова Бижана Сергеевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ «12» декабря 2020 г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)