Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
31
Форма

Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа № 14 г.Павлодара" отдела образования г.Павлодара, управления образования Павлодарской области

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "СтройКом-ПВ", Павлодарская область, г.Павлодар, Короленко, 21, 56. БИН 070340014230

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт системы водопровода и канализации здания школы КГУ "Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 36

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт системы водопровода и канализации

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 46 от 2022-05-19

Акт приемки выполненных работ № 1
за июль от 14.07.2022 года
(Локальная смета № 2-1-1)
на Общестроительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Демонтажные работы

1	1 1146-0401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка НР=72 %	м2	63,63	1167,16	182,74	74266	11628	–	49348	133503
					984,42	92,73	62639	5900	–	9889	
2	2 1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР=72 %	м2	20,793	1968,95	182,74	40940	3800	–	28130	74596
					1786,21	92,73	37141	1928	–	5526	
3	3 1205-0101-0301	Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи НР=72 %	м2 перегородок	18	1896,2	204,62	34132	3683	–	23170	61886
					1691,58	96,23	30448	1732	–	4584	
4	4 1212-0104-0501	Стены. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72 %	м2	595,945	178,53	–	106394	–	–	76604	197638
					178,53	–	106394	–	–	14640	
5	5 1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР=72 %	м2 облицовки	600,945	817,55	58,2	491303	34975	–	340528	898377
					759,35	27,67	456328	16628	–	66546	
6	6 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР=72 %	м2	186,7	871,04	34	162623	6348	–	114837	299657
					837,04	17,25	156275	3221	–	22197	
7	7 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Демонтаж НР=72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0,	м2 стяжки	186,7	321,56	25,08	60035	4682	–	41490	109647

						296,48	12,17	55353	2272	–	8122	
8	8	1111-0101-1501	Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Демонтаж НР=72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 покрытия	186,7	384,42	83,78	71771	15642	–	44577	125656
						300,64	30,98	56129	5784	–	9308	
9	9	1203-0101-0201	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки НР=72 %	м3 кладки	0,2268	25654,19	4986,7	5818	1131	–	3750	10333
						20667,49	2296,2	4687	521	–	765	
10	10	1207-0101-0302	Плинтусы цементные. Разборка НР=72 %	м	196,035	143,23	–	28078	–	–	20216	52158
						143,23	–	28078	–	–	3864	
		Раздел 2 Отделочные работы										
11	13	1211-0101-0209	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2. Толщина слоя до 20 ... НР=72 %	м2	330,898	2993,04	15,82	990391	5235	165912	591769	1708733
						2475,82	8,03	819244	2657	–	126573	
12	14	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72 %	м2 отделываемой поверхности	186,7	859,36	4,95	160443	924	51443	78034	257555
						578,87	1,64	108075	306	–	19078	

13	15 1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами за один раз НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	186,7	392,58	0,86	73295	161	15035	41887	124397
					311,19	0,41	58099	77	–	9215	
14	16 1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	186,7	202,65	0,36	37835	67	5862	22993	65694
					170,89	0,16	31905	30	–	4866	
15	17 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72 %	м2 отделываемой поверхности	474,416	1454,43	12,46	690005	5911	311269	269838	1036630
					785,86	4,11	372825	1950	–	76787	
16	18 1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами за один раз НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	474,416	342,1	0,86	162298	408	38205	89194	271611
					260,71	0,41	123685	195	–	20119	

17	19	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	474,416	168,7	0,36	80034	171	14897	46831	137014
						136,94	0,16	64967	76	–	10149	
18	20	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72 %	м2 поверхности облицовки	520,7	3658,8	37,1	1905137	19318	1064847	597815	2703188
						1576,67	17,91	820972	9326	–	200236	
19	21	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72 %	м2 отделываемой поверхности	8,1	1454,43	12,46	11781	101	5314	4607	17699
						785,86	4,11	6365	33	–	1311	
20	22	1115-0405-0111	Откосы, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами за один раз НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	8,1	342,1	0,86	2771	7	652	1523	4638
						260,71	0,41	2112	3	–	344	

21	23 1115-0405-0112	Откосы, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	8,1	168,7	0,36	1366	3	254	799	2338
					136,94	0,16	1109	1	–	173	
	Раздел 3 Полы										
	3.1 Тип 1										
22	25 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	5	1613,86	87,1	8069	436	4006	2660	11587
					725,5	13,12	3628	66	–	858	
23	26 1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	5	1017,04	43,36	5085	217	2680	1603	7223
					437,74	7,49	2189	37	–	535	
24	27 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	5	813,58	31,34	4068	157	2058	1389	5894
					370,6	15,21	1853	76	–	437	

25	28 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных с нескользящей поверхностью на клее из сухих смесей. Устройство НР=72 %	м2 покрытия	5	4066,74	84,43	20334	422	12867	5204	27581
					1408,84	36,72	7044	184	–	2043	
3.2 Тип 2											
26	29 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	121,6	1613,86	87,1	196245	10591	97433	64668	281786
					725,5	13,12	88221	1595	–	20873	
27	30 1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	121,6	1017,04	43,36	123672	5273	65170	38981	175665
					437,74	7,49	53229	911	–	13012	
28	31 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	121,6	813,58	31,34	98931	3811	50055	33779	143327
					370,6	15,21	45065	1850	–	10617	
29	32 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных с нескользящей поверхностью на клее из сухих смесей. Устройство НР=72 %	м2 покрытия	121,6	4066,74	84,43	494516	10267	312934	126562	670764
					1408,84	36,72	171315	4465	–	49686	

3.3 Тип 3

30	33 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	46,8	1613,86	87,1	75529	4076	37499	24888	108450
					725,5	13,12	33953	614	–	8033	
31	34 1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	46,8	1017,04	43,36	47597	2029	25082	15003	67608
					437,74	7,49	20486	351	–	5008	
32	35 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	46,8	813,58	31,34	38076	1467	19265	13000	55162
					370,6	15,21	17344	712	–	4086	
33	36 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных с нескользящей поверхностью на клее из сухих смесей. Устройство НР=72 %	м2 покрытия	46,8	4066,74	84,43	190323	3951	120438	48710	258156
					1408,84	36,72	65934	1719	–	19123	

Раздел 4 Окна

34	42	1110-0501-0104	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=72 %	м2 проемов	21,78	2624,44	188,88	57160	4114	28338	19158	82423
						1134,44	87,3	24708	1901	–	6105	
35	43	223-102-0106	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	м2	21,78	32579		709571		709571	–	766337 Казахстан
						–		–		–	56766	
36	44	1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР=72 %	м	9,91	1859,86	10,95	18431	109	15784	1864	21919
						256,13	5,14	2538	51	–	1624	
37	45	223-501-0103	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 250 мм	м	9,6	1282		12307		12307	–	13292 Казахстан
						–		–		–	985	

38	48	1134-0108-0703	Внутренние откосы. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм НР=72 %	м2 поверхности	28,655	3952,61	9,82	113262	281	83922	20987	144989	
						1014,07	3,15	29058	90	–	10740		
39	49	1134-0108-0703	Наружные откосы. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм НР=72 %	м2 поверхности	12,738	3952,61	9,82	50348	125	37306	9329	64451	
						1014,07	3,15	12917	40	–	4774		
40	50	1134-0108-0401	Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм НР=72 %	м2 поверхности	8,2	460,84	6,82	3779	56	–	2699	6996	
						454,02	3,15	3723	26	–	518		
41	51	234-101-0206	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	0,41	28105		11523		11523	–	12445	Казахстан
						–		–		–	922		
42	52	1146-0201-0601	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м3 НР=72 %	м3	1,943	46111,89	18,24	89595	35	58320	22493	121055	
						16078,37	–	31240	–	–	8967		
43	53	223-502-0308	Замок-блокиратор на окна	шт.	5	1920		9600		9600	–	10368	

						–		–		–	768		
44	54	1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР=72 %	м	24,9	1027,93	5,74	25595	143	13285	8783	37128	
						488,66	1,23	12168	31	–	2750		
45	55	214-105-0102	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,02646	485363		12843		12843	–	13870	Казахстан
						–		–		–	1027		
	Раздел 5 Двери												
46	56	1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР=72 %	м2 проемов	27,3	1751,01	195,93	47803	5349	13554	22569	76002	
						1058,6	89,58	28900	2446	–	5630		
47	57	223-203-0201	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-7 одинарный	м2	10,29	37827		389240		389240	–	420379	Казахстан
						–		–		–	31139		

48	58	223-203-0203	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-9, однопольный								
				м2	17,01	32281	549100	549100	–	593028	Казахстан
						–	–	–	43928		
Всего							**12 490 833**				
в том числе											
- зарплата рабочих-строителей, тенге							4 058 343				
- затраты на эксплуатацию машин, тенге							167 104				

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	69 805
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 367 870
- накладные расходы, тенге	2 972 269
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	925 246
Всего	**12 490 833**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**249 817**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**12 740 650**
Итого по акту в текущих ценах 2022 года, (Инф = 1,050)	**13 378 338**
договорной коэффициент К=0,95	12709421,1
НДС (12 %)	1525130,53
Итого	**14234551,63**

Сдал (Подрядчик):
ТОО "СтройКом-ПВ"

БИН 070340014230
Руководитель: _____ **Сулейменов А.А.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "KZ Стройэксперт"
БИН 020340001190

Эксперт _____ **Искужанов Е.М.**
аттестат № KZ25VJE00020699, KZ41VJE00030499,
должность, фамилия, имя, отчество
№ аттестата, подпись
Место печати (при наличии)
"_____" _____ 2022 год

Принял (Заказчик):
КГУ "Средняя общеобразовательная школа № 14 г.Павлодара"
отдела образования города Павлодара, управления
образования Павлодарской области,
г.Павлодар, ул. Катаева, 36

БИН 970440002109
Директор _____ **Сачанов А.Т.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты
авторского надзора
ИП "Сембина А.К."
ИИН 731030450040

Руководитель _____ **Сембина А.К.**
должность, фамилия, имя, отчество
подпись
Место печати (при наличии)
"_____" _____ 2022 год