РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЦИ»

О Т Ч Е Т

по инженерным изысканиям, выполненным на объекте:

Реконструкция тепловых сетей,микрорайон Калкаман,от НС до ГКБ№7,в г.Алматы.

Заказчик:ТОО «Казахский Сантехпроект»

Инженерно-геодезические работы

Директор: **Балапанов Б.Б.**

Исполнитель: **Жумабеков Д.Д.**

г. Алматы
2023 г.

Содержание:

1	*Общие сведения*
2	*Выполненные виды работ*
3	*Топографо-геодезическая изученность*
4	*Методика и характеристика проводимых работ*
5	*Дополнительные сведения*
6	*Список используемой литературы*

1.Общие сведения:

1.Инженерно-геодезические работы на объекте выполнялись согласно технического задания.

Сроки проведения работ - с 25 мая по 9июня 2023г.

Административная принадлежность района работ – Наурызбайский район, Ул Ашимова,от НС доГКБ№7 г. Алматы.

1. Топографическая съемка проводилась в городе Алматы.

2.По требованию «Заказчика» все топографические планы сданы в электронной версии «AutoCad» и в бумажном вариантах.

2. Выполненные виды работ:

№ № п.п.	*Наименование работ*	*Едини-ца измере-ния*	*Объемы работ по категориям сложности*					*Всего*
			I	*II*	*III*	*IV*	*V*	
1	*Топографическа съемка масштаба1:500*	*Га*				1,20		1,20
3	*Составление технического отчета по инженерным изысканиям*	*Тех-отч.*			*1*			*1*

Пояснения: *Топографическая съемка относится к IV-й категории сложности для комплексных инженерно-геодезических изысканий на застроенных территориях. Были произведены работы в виде съемки подземных коммуникаций с помощью приборов поиска (трубокабелеискателя) на застроенных территориях. Произведено детальное обследование колодцев подземных коммуникаций и надземных коммуникаций.*

Работы произведены с соблюдением требований инструкции: *СНиП РК 1.02-18-2004 «Инженерные изыскания для строительства» и условных знаков изд. 1989г.*

3.Краткая характеристика топографо-геодезической изученности:

- *Система координат: Условная*
- *Система высот: Условная*

4. Методика и характеристика проводимых работ:

Все полевые геодезические работы проводились в соответствии с требованиями действующих нормативных документов – СНиПов, инструкций в соответствии с «Техническим заданием» Заказчика. При производстве полевых работ выполнялись все требования ТБ и ООС. Весь персонал, участвующий в выполнении полевых работ на территории изысканий, получил вводный инструктаж и инструктаж на рабочем месте.

Съемка ситуации и рельефа выполнена при помощи тахеометра Leica TS 407.

4.3. Топографическая съемка участка.

Топографическая съемка была выполнена тахеометром Leica TS 407. Съемка выполнялась в строгом соответствии с условиями технического задания Заказчика, приложений к заданию и технических норм и инструкций на выполнение этих видов работ. Процесс производства работ обеспечил детальный показ всего участка, сопутствующих ей объектов, сооружений и коммуникаций и ситуационной обстановки

5. Дополнительные сведения:

Состав исполнителей полевых инженерно-геодезических изысканий:

Работы выполнялись специалистами ТОО «ГЦИ».

- Жумабеков Д.Д. – *геодезист*
- *Баймуратов С.А. – пом.геодезиста*
- *Сукенов Н.С. – камеральные работы*

Техническое оснащение:

Геодезическая аппаратура:

- ***Leica, тип TC 407*** *- комплект электронного тахеометра.*
- *Цифровой нивелир* ***Leica*** *, модель « С3-30I»*

Транспорт:

- *Автомашина Тойота – 1 а/м.*

Обработка материалов: *Выполнялась в профессиональных программных обеспечениях таких, как Комплекс CREDO и AutoCad (Геодезические и линейные изыскания)*

Список используемой литературы:

1. *СНиП РК 1.02-.18-2004 → Инженерные изыскания для строительства → Комитет по делам строительства МИТ РК Астана 2004г.*
2. *СНиП РК 5.01.01-2002 → Строительство в сейсмических районах → Комитет по делам строительства МИТ РК Астана 2002г.*
3. *Условные графические знаки обозначения в документации по инженерно-геодезическим изысканиям. → СТ РК 21.302.-2002. Астана, 2002г.*
4. *Условные знаки и обозначения для топографических планов М 1:200,1:500,1:1000,1:2000, 1:5000 изд. 1989*

А К Т

контроля и приемки инженерно-геодезических работ на объекте

Реконструкция тепловых сетей,микрорайон Калкаман от НС до ГКБ№7.

Заказчик:ТОО «Казахский Сантехпроект»

Контроль и приемка работ произведен 31 мая 2023г. Работы выполнялись в мае 2023г. согласно технического задания и в соответствии СНиП РК 1.02.18-2004 «Инженерные изыскания для строительства».

Виды и объемы выполненных работ

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм	Объемы работ						
			по задание	Фактически по категориям					Всего
				I	II	III	IV	V	
1.	Топографическая съемка 1:500 сечение рельефа 0,5м	га					1,20		1,20
2	Составление технического отчета по инженерным изысканиям	Шт.				1			1

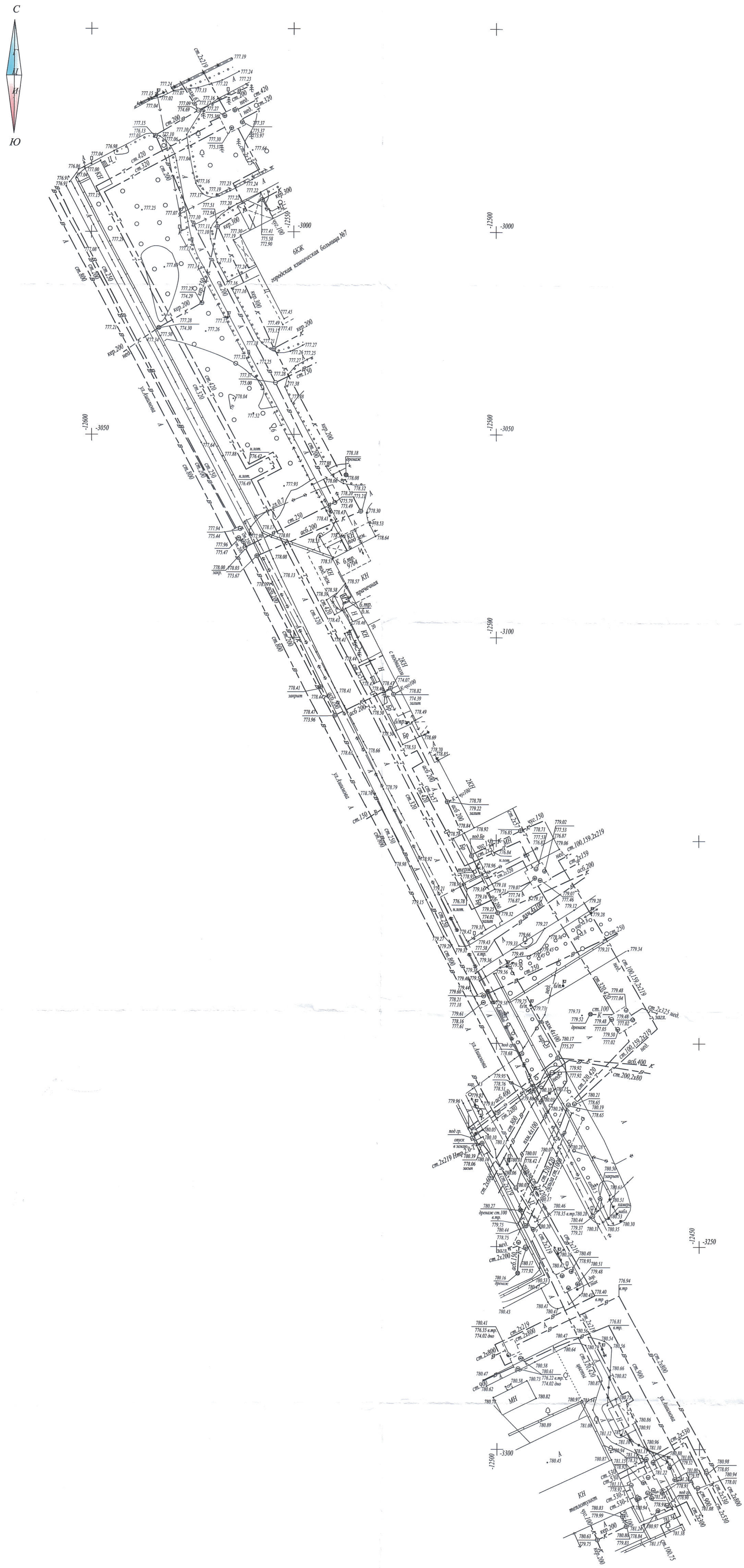
Система координат – Условная

Система высот – Условная

Состояние полевой документации – хорошее.

Заключение по работе: в целом инженерно-геодезические работы принимаются с оценкой «хорошо».

Гл.специалист: *Бедюров М.А.*



Тапсырыс берушінің,Мердігердің назарына!

Топографиялық жоспардың есепке алынбаған инженерлік желілердің бүлінуін болдырмау үшін кез-келген жер қазу жұмыстарын бастар алдында бұрындары жүргізілген инженерлік желілердің өтетін жерін және "ГЦИ" ЖШС-не атқарушы түсірілімдердің өткізілмегенін анықтау үшін мына қызметтер өкілдерін шақыру қажет:

1. МКК "Алматы Су Жолдары"
2. АҚ"Алматы Жарық Компаниясы"
3. Газ желілері
4. АҚ"Теплокоммунэнерго","Алматы жылу желілері"
5. ҚТО "Алматытелеком"
6. АҚ "КазТрансГаз Аймақ"

Осы талаптарды сақтамаған жағдайда "ГЦИ" ЖШС есепке алынбаған инженерлік желілердің бүлінуіне жауап бермейді.

Внимание Заказчика, Подрядчика!

Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей,перед началом производства любых земляных работ, для уточнения прохождения ранее проложенных инженерных сетей и не сданных для исполнительной съемки в ТОО "ГЦИ" , необходимо вызвать представителей служб;

1. ГКП "Жолдар Алматы Су"
2. АО "Алматы Жарық Компаниясы"
3. Газовых сетей
4. АО "Теплокоммунэнерго","Алматинские тепловые сети"
5. ГЦТ "Алматытелеком"
6. АО "КазТрансГаз Аймак"

При несоблюдении этого условия ТОО "ГЦИ" не несет ответственности за повреждение не учтенных инженерных сетей.

товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ"
ОТДЕЛ ГЕОДЕЗИИ
Копия соответствует планшетам
на "___" _____ 20__ г.
Нач-к отдела
«05» Сентября 2024 г.

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ УРБАНИСТИКА БАСҚАРМАСЫ»
топографиялық түсірілімі «09» 08 2023 ж.
№ 1848 тіркеліп, геоақпараттық мәліметтер қорына енгізілді

Планшет В-21-14 В-22-2,3,7

Масштаб 1:500

Наурызбай ауданы

Қалқаман шағынауданы НС бастап ГКБ №7 дейін

Казахстан Республикасы Алматы қаласы ЖШС/ТОО «ГЦИ» производственный отдел город Алматы Республика Казахстан

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі		
Тапсырыс беруші Заказчик	ТОО"Казакский Сантехпроект"	
Нысан Объект	Топографиялық түсірілім Топографическая съемка	
Директор		Балапанов Б.Б.
Геодезист		Жумабеков Д.Д.
м.а. Қолық бөлімінің меңгерушісі в.о.Начальник колл.отдела		Жаркенова С.Б.
Картограф		Сукенов Н.С.
Күні Дата	24 мамыр май 2023 жыл год	

Приложение № 1 к Договору № 8136 от 19.05.2023г.

«Утверждаю»:
Директор
ТОО «Казахский Сантехпроект»
_____ Вахламов А.В.
«19» мая 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На производство комплексных инженерных изысканий для строительства

1. Наименование объекта: **«Реконструкция тепловых сетей мкр. Калкаман от НС до ГКБ №7, в г. Алматы.»**
2. Местоположение объектов **г. Алматы, Наурызбайский район.**
3. Заказчик и его ведомственная принадлежность **ТОО "Алматинские тепловые сети"**
4. Проектная организация **ТОО «Казахский Сантехпроект»**
5. Инициалы, фамилия и № телефона главного инженера проекта **Тин Е.М. тел. 323 23 12 (1611) факс 392 23 05**
6. Год начала строительства **2024г.**
7. Исполнитель изысканий **ТОО «ГЦИ»**
8. Источник финансирования **Бюджетные средства**
9. Технические требования и порядок проведения инженерных изысканий **в соответствии СП РК 1.02-101-2014, СП РК 1.02-102-2014**
10. Вид строительства **Реконструкция**
11. Стадия проектирования **РП**
12. Оформление разрешений на производство изыскательских работ производит **Исполнитель**
13. Наличие сведений о ранее выполненных на объекте изыскательских работ (наименование организации выполнившей работы, для какой стадии проектирования, год производства работ, виды и масштабы выполненных работ, местонахождение материалов) _____нет_____
14. Очередность работ **одна очередь**

А. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

1. Площадные съемки.

1. **Основные виды и объёмы заданных работ**

№ №	Наименование трасс, масштаб	Един, измерения	Заданный объем	Примечание
1	2.	3.	4.	5.
1	Тепловая сеть от ТК-8К-20 до ввода в ГКП№7 Топографическая съемка М 1:500	Га	3	Уточнить по месту

2. Система координат и высот, в которых должны быть выполнены **местная система координат**

На топографическую съемку нанести все существующие здания, сооружения и инженерные коммуникации. Съемку согласовать с владельцами инженерных коммуникаций.

3. Прочие специальные работы и требования к ним

Снять:

- все подземные и надземные сооружения и коммуникации на площадке насосной станции с описанием назначения, прокладки, диаметров и материалов труб, каналов, числа кабелей, направления на смежные колодцы (камеры), столбы, вводы;

- зеленые насаждения.

4. Перечень дополнительных материалов, которые должны быть выданы заказчику, кроме установленных Сборником виды на проектные и изыскательские работы для строительства: **Указать координаты на координатной сетке и красные линии застройки согласованную с горархитектурой.**

Б. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

1. Выполнять инженерно-геологическую съемку в масштабе 1:500 для стадии РП на участке площадью указанной в вышепредоставленной таблице, в границах, указанных на плане (схеме) Без масштаба.

2. Выполнить инженерно-геологические изыскания на стадии РП на площадке строительства зданий и сооружений перечисленных в прилагаемой таблице №1 и показать на плане в масштабе, **скважин согласно требования СП РК.**

3. Определить коррозийную активность грунтов лабораторными методами в границах, указанных на плане (ненужное зачеркнуть)

а) по отношению к металлическим сооружениям до **5м**;

б) по отношению к алюминиевым оболочкам кабелей до глубины 2м;

в) по отношению к свинцовым оболочкам кабелей до глубины 2м.

4. Определить степень агрессивности воды к бетонам **до 5м**, свинцовым оболочкам кабелей, алюминию при глубине залегания уровня грунтовых вод **до 5м.**

В. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

1. Выполнить гидрологические изыскания для определения затопляемости территорий (указать необходимость выполнения)

2. Выполнить гидрологические изыскания для проектирования водозабора из рек, озер, родников. Указать целевое назначение, источник воды, потребное количество воды **не требуется**

3. Климатическая характеристика требуется, ~~не требуется~~ (ненужное зачеркнуть).

Г. ГЕОФИЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

1. Определить коррозионную активность грунтов к подземным металлическим сооружениям методом электроизмерений **до глубины 5 м**, требуется, ~~не требуется~~ (ненужное зачеркнуть)

2. Произвести оценку опасности коррозии подземных металлических сооружений блуждающими токами методами: ~~требуется~~, не требуется (ненужное зачеркнуть)

а) измерения разности потенциалов «сооружение-сооружение»;

б) измерения разности потенциалов «сооружение-земля»;

в) измерение величины и направления тока в подземных металлических сооружениях;

г) измерение разности потенциалов «сооружение-рельс»

д) измерение разности потенциалов «рельс-земля»

3. Определить опасность электрокоррозии и наличие блуждающих токов методом измерения градиента потенциалов (ортогональной установкой) с применением неполяризующихся электродов: ~~требуется~~, не требуется (ненужное зачеркнуть)

4. Определить коррозионную активность грунтов по отношению к стали по поляризационным кривым: ~~требуется~~, не требуется (ненужное зачеркнуть)

Исследования коррозионности грунтов выполнить в соответствии с ГОСТ 9.602-2016.

Д. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТЫ

По этому разделу выдается задание : при поиске и разведке местных строительных материалов, ПРЭС и т.д. _____

Е. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

1. Комплексные инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 1.02-101-2014, СП 1.02-102-2014
2. Определить сейсмичность района

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Схема без масштаба

Главный инженер		Быков А.Е.
Главный инженер проекта		Тин Е.М.

«_19_» мая 2023 г.

СОГЛАСОВАНО: Балеханов Б.Б