"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ55REA00213861 16.03.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Абдыбеков Данияр Темирбекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительство Талгарского района", 41600, Талгарский р-н,, г.Талгар, Кунаева , 65, 87472220028

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Строительство инженерно-коммуникационных сетей и обустройства 5-этажного 50-квартирного жилого дома в г.Талгар Талгарского района Алматинской области"

Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Талгарская г.а., г.Талгар мкрн Жана пятно 116

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 16.03.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 16.06.2021 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Решение акима города Талгар

(наименование местного исполнительного органа)

от 16.03.2017 **года №** 3-123Ө.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " As-Инжиниринг-Констракшн", 16012346, 12.08.2016 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительство Талгарского района", № 25 от 07.07.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 03.07.2020, Частная, Баймашева Ш.М.;Тихонов Ю.А. ;Призьба В.А., 87076404775;87076404745;87076404775, KZVJE 00030698;KZ88VJE00024609;KZ36VJE00041259, Экологическая часть;Конструктивная часть;Инженерные сети и системы, ТОО "Казахское Экспертиза Проектов";ТОО "Казахское Экспертиза Проектов";ТОО "Казахское Экспертиза Проектов"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "KazLuxСтрой" - Лицензия:04173, 30.10.2007, II, Республика Казахстан, г.Алматы, НЕМИРОВИЧА-ДАНЧЕНКО,, 18В, 87273953097

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 07.10.2019 года № 86.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 28Б от 20.11.2020 года назначен Молдажанов С.К., главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахское головное архитектурно-строительная академия, 2013, 5В072900-Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № б/н от 05.10.2020 0:00:00 года назначен Ахмет Арслан Русланович , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахское Головное Архитектурно-строительная академия, 2018 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
№009-20-AS , Учебный центр "АС-АЛ"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;
2) организацией ТОО "STD project" , Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район , ул.Темирязева , 42 , 15/4 , 87273111105

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Нәлібек С. KZ30VJE00052813 от 19.02.2020 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 18.11.2020 0:00:00 года № 58;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "A.Lex Consulting.kz";ТОО "A.Lex Consulting.kz" , Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы , Шевченко;Шевченко , 165Б;165Б , 201;201 , 87273399821;87273399821

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
РАЕВ НУРСУЛТАН САРСЕНБЕКОВИЧ;Байманов Марат Габдулович KZ65VJE00032589; KZ26VJE00052885 от 22.11.2017 0:00:00;20.02.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 26.10.2020 0:00:00;26.10.2020 0:00:00 № 91;91,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.