«Түркістан қаласы әкімшілік-іскерлік орталығының инженерлік инфрақұрылымын салу (жол бөлігі, №40 көшеден бастап №24 көшеге дейін №9 көше; №9 көшеденбастап №13 көшеге дейін №40 көше; №24 көшеден бастап №32 көшеге дейін «11көше; №11 көшеден бастап №9 көшеге дейін №24 көше; Батыс Еуропа – Батыс Қытай трассасынан бастап №9 көшеге дейін №32 көше)» (Шымкент-Түркістан трассасынан бастап №32 көшеге дейін №11 көше, Шымкент-Түркістан трассасынан бастап №32көшеге дейін №9 көше, №11 көшеден бастап №9 көшеге дейін №32 көше (I кезек)»

жұмыс жобасы бойынша

13.08.2019 ж. № 19-0227/19

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Түркістан облысы құрылыс басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ҚР ІІМ қылмыстық атқару жүйесі комитеті түзету мекемелерінің «Еңбек» ШЖҚ РМК «Еңбек-Қызылорда» Филиалы

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан қаласы әкімшілік-іскерлік орталығының инженерлік инфрақұрылымын салу (жол бөлігі, №40 көшеден бастап №24 көшеге дейін №9 көше; №9 көшеденбастап №13 көшеге дейін №40 көше; №24 көшеден бастап №32 көшеге дейін «11көше; №11 көшеден бастап №9 көшеге дейін №24 көше; Батыс Еуропа – Батыс Қытай трассасынан бастап №9 көшеге дейін №32 көше)» (Шымкент-Түркістан трассасынан бастап №32 көшеге дейін №11 көше, Шымкент-Түркістан трассасынан бастап №32көшеге дейін №9 көше, №11 көшеден бастап №9 көшеге дейін №32 көше (I кезек)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0227/19 от 13.08.2019 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица №9 от улицы №40 до улицы №24; улица №40 от улицы №9 до улицы №13; улица №11 от улицы №24 до улицы №32; улицы №24 от улицы №11 до улицы №9; улица №32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы №9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства Туркестанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица №9 от улицы №40 до улицы №24; улица №40 от улицы №9 до улицы №13; улица №11 от улицы №24 до улицы №32; улицы №24 от улицы №11 до улицы №9; улица №32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы №9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)»** выдано филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица №9 от улицы №40 до улицы №24; улица №40 от улицы №9 до улицы №13; улица №11 от улицы №24 до улицы №32; улицы №24 от улицы №11 до улицы №9; улица №32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы №9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №060240004644/190091/00 (89) от 19.07.2019 года

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства Туркестанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Филиал «Енбек-Кызылорда» Республиканского государственного предприятия «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства Внутренних Дел РК. Государственная лицензия №0005093 от 14.11.2018 года. Категория I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое руководителем ГУ «Управление строительства Туркестанской области» от 01.06.2019 года;

архитектурно-планировочное задание №223 от 25.10.2018 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» города Туркестан;

постановление акимата города Туркестан №1411 от 19.10.2018 года о разрешении строительства инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана;

акт выбора и согласования земельного участка для строительства инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестан от 07.02.2017 года;

акт на право постоянного землепользования №307160215 от 16.02.2017 года, выданный Туркестанским городским отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ЮКО;

акт на право постоянного землепользования №307160216 от 16.02.2017 года, выданный Туркестанским городским отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ЮКО;

письмо ГУ «Управление строительства Туркестанской области» №43 от 20.06.2019 года о том, что финансирование строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана предусмотрено из областного бюджета на 2019-2021 годы;

письмо ГУ «Управление строительства Туркестанской области» №43 от 20.06.2019 года о том, что начало строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана запланировано на сентябрь 2019 года;

письмо ГУ «Управление строительства Туркестанской области» №41 от 20.06.2019 года о том, что расстояние для вывоза строительного мусора от объекта до полигона твердых бытовых отходов составляет 11,0 км;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Sunkar Building-A» в 08.01.2019 года;

отчёт об инженерно-геологических условиях, выполненное ТОО «Sunkar Building-A» в 2019 году.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Проект согласован:

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» города Туркестан от 2019 года;

ТОО «Научно-Исследовательский проектный институт «Астанагенплан» от 2019 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Сметная документация.

Альбом I. Дорожная часть.

Паспорт проекта.

Проект организации строительства.

Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Целью разработки рабочего проекта является развитие транспортной системы города Туркестан и улучшения экологической обстановки. В результате строительства автомобильной дороги повышается безопасность дорожного движения и эффективность работы автомобильного транспорта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Трассы проектируемых улиц расположены на территории нового микрорайона г. Туркестан, общей площадью 25 га и проходят между пятнами общественно-культурных и административных зданий.

Природно-климатические условия строительства:

Климатический подрайон IVA.

Температура наружного воздуха в °С: наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 минус 32,6 обеспеченностью 0,92 минус 24,6 наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 минус 26, обеспеченностью 0,92 минус 20,6.

Нормативная глубина промерзания, для суглинка - 0,62 м, для крупнообломочного грунта – 0,92 м.

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – IV.

Район по толщине стенки гололёда – II.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении исследуемая территория проектируемых автодорог приурочена к аллювиально-пролювиальной предгорной наклонной равнине южного склона хребта Каратау.

Рельеф поверхности земли трасс автодорог слабоволнистый, местами изрезанный руслами каналов, логами, суходолами, лощинами с пологими склонами. Дно логов, суходолов и лощин плоское с промоинами.

Русла временных водотоков, ложбин неглубокие - 1-2 м, извилистые, в большинстве, склоны слабонаклонные, местами отвесные.

Широкое развитие оросительных систем и поливы сельскохозяйственных культур способствуют подъёму грунтовых вод, уровень которых может подняться в поливной сезон. Подтопление территории неблагоприятно будет влиять на состояние и несущую способность грунтов основания построенного земляного полотна проектируемых автодорог.

Необходимо заметить, что с наступлением жаркого периода объем воды сильно уменьшается.

Геолого-литологическое строение

Территория проектируемых улиц относится к Сырдарьинскому региону и располагается между хребтом Каратау и рекой Сырдарья. В геологическом строении полос трасс автодорог учувствуют аллювиально-пролювиальные отложения, представленные суглинком и галечником. (описание по пикетам нанесены на продольный профиль улиц). Практически повсеместно в пределах проектируемой трассы автодороги с поверхности, до глубины 1,0-2,8 м распространены глинистые грунты, представленные суглинком от светло-серого до коричневого и темно- коричневого цвета с рыжеватым оттенком гидроокислов железа, твёрдой консистенции, с примесью гравия и мелкой гальки до 3-5 %, местами встречаются включения гравия до 10-20 %.

Глинистые грунты подстилаются галечниками с суглинистым заполнителем до 10-15 %. Обломочный материал хорошо и среднеокатанный и представлен, в основном, осадочными, реже метаморфическими породами. Местами в галечнике встречаются маломощные прослои конгломератов мощностью 0,2-0,4 м, Вскрытая мощность галечника 0,2-4,8 м.

В местах пересечения осей проектируемых улиц с автодорогой «Шымкент-Туркестан» с поверхности асфальт мощностью около 7 см, ниже которого основание из гравийно-песчаной смеси общей мощностью 0,5-0,7 м.

Поверхность улицы № 9 в интервале ПК 0+00- ПК 10+40 отсыпана гравийно-песчаной смесью мощностью 0,2-0,5 м.

С поверхности земли вдоль проектируемых трасс автодорог повсеместно развит скудный почвенно-растительный слой до 0,3 м.

Физико-механические свойства грунтов

В пределах притрассовой полосы проектируемых автодороги и основания водопропускных труб номенклатурному виду, в соответствии ГОСТа-25100, СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) первый ИГЭ – суглинок светло-серого до коричневого и темно-коричневого цвета, с примесью гравия до 3 %, местами до 15 %, непросадочный;

2) второй ИГЭ – галечниковый грунт с суглинистым и супесчаным заполнителем, местами с маломощными прослоями конгломератов.

Заселённость и агрессивность грунтов

Грунты полосы трассы автодороги по содержанию легко- и среднерастворимых солей от незасолённых до среднезасоленных. Величина сухого остатка составляет от 0,071 до 1,773 %.

По содержанию сульфатов в пересчёте на ионы SO4- - для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 грунты неагрессивные, слабоагрессивные и сильноагрессивные, к бетонам на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266 грунты неагрессивные и слабоагрессивные.

Содержание SO_4-равно 72 - 11040 мг/кг.

По содержанию хлоридов в пересчёте на ионы CL- для бетона по ГОСТ 10178 грунты от неагрессивных до сильноагрессивных.

Содержание ионов CL равно 42,85-2958,8 мг/кг.

Сейсмичность

Сейсмичность площадки по СП РК 2.03-108-2017, приложение 7, н.п. Туркестан и согласно карте сейсмического зонирования ОСЗ-2475 составляет шесть баллов.

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II и IIБ

Подземные воды

Подземные воды на май 2019 г. выработками глубиной 3,0-6,0 м, не вскрыты. В связи с интенсивным орошением посевных земель в весенний период возможно поднятие уровня подземных вод на исследуемую глубину.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Существующее состояние земляного полотна и дорожной одежды

Трассы проектируемых улиц расположены на территории нового микрорайона г. Туркестан и проходят между пятнами общественно-культурных и административных зданий, согласно утверждённому генеральному плану.

Рельеф полосы трассы проектируемых улиц представлен наклонной равниной и в целом ровный, спокойный, с общим уклоном к югу. Исследуемая территория местами спланирована, на момент изысканий проводится интенсивная застройка и благоустройство поверхности.

Основные технические параметры улицы

Проектируемые участки улиц №9 с ПК0+0.00-ПК8+66.55, ул№11 с ПК0+0.00-ПК8+68.10, ул№32 с ПК12+19.78-ПК16+91.78 выполнены согласно градостроительной документации ТОО «Астанагенплан». (письма Управления строительства Туркестанской области №07-06/2207 от 08.08.2019 года).

Согласно заданию, на проектирование и СП РК 3.01-101-2013 принята категории улиц - Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения.

Таблица №1

№ пп	Наименование показателей	Ед. изм.	Сравнение	
			По СП РК 3.01-101-2013	по проекту
1	Расчётная скорость движения	км/час	80	80
2	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
3	Количество полос движения	шт	4-8	6
4	Наименьший радиус кривой в плане	м	400	прямые
5	Наибольший продольный уклон	‰	50	6
6	Ширина тротуаров: пешеходная зона велодорожка	м	3	Вторая очередь строительства

План улицы

Общая протяжённость участка улиц №9 с ПК0+0.00-ПК8+66.55–0.867км, ул.№11 с ПК0+0.00-ПК8+68.10 – 0.868 км, ул.№32 с ПК12+19.78-ПК16+91.78 – 0.472 км.

Нулевой пикет улицы № 9 примыкает к автодороге 3Е-3К на 2114км+100 (М-32), в 190 м. к северо-западу от автозаправки «Sinooil», ось проектируемой улицы заканчивается у Туркестан-Арысского канала. Нулевой пикет улицы № 11 также примыкает к автодороге 3Е-3К 2113км+600 (М-32), в 680 м. к северо-западу от автозаправки «Sinooil», ось проектируемой улицы проходит между участками проектируемых общественно-культурных зданий. Улица №32 сопрягается с улицей № 9 на ПК 8-36,5 и ПК 16+36,55 соответственно.

Общее направление улиц № 9 и 11 северо-восточное, улица проходит в красных линиях 60м левая сторона улицы в данный момент застраивается, правая сторона улицы проходит по свободной территории. Общее направление улицы № 32 юго-восточное.

Участок улиц являются прямыми участками и не имеют углов поворот, что связано с вписыванием в отвод выполненный согласно ПДП.

На всём протяжении трассы проектом предусматривается разделительный островок общей шириной 4 м окаймлённый бордюром.

Остановки общественного транспорта

Проектом предусматривается в соответствии с заданием на проектирование устройство автобусных остановок последующей очередью строительства.

Продольный профиль

Продольный профиль выполнен согласно учётом существующего и проектного положения примыкающих к улице территорий.

Наибольший продольный уклон проезжей части - 6‰ принят из условий наименьшего объёма земляных работ при строительстве. Отметки продольного профиля выполнены в строгом соответствии разрабатываемой градостроительной документации (ТОО «Астанагенплан»).

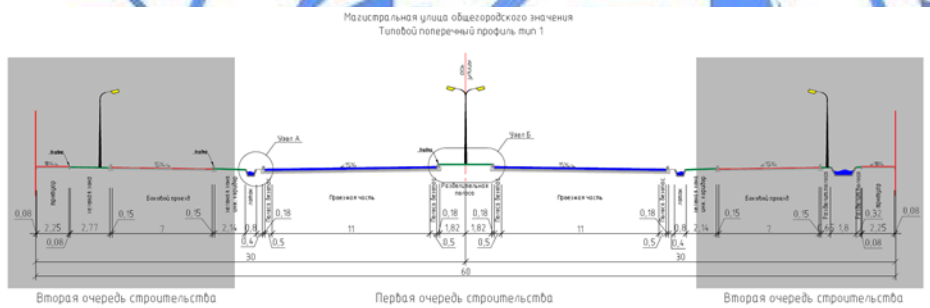
Поперечный профиль и бульварная часть

Ширина улиц в красных линиях 60 м по ПДП. Поперечный профиль представлен следующими элементами, разделёнными на две очереди согласно заданию заказчика:

Первая очередь: Проезжая часть - шириной -24,0 м, количество полос движения – 6, по три в каждую сторону, ширина полосы движения 3,5 м для первой и второй и 4 м для третьей полосы от разделительной. На разделительной и крайней полосе предусматривается полоса безопасности по 0,5 м. Уклон полос движения принят 15‰ (в том числе крайней 15‰). По всей длине улицы края проезжей части обрамляются бортовым гранитным камнем КбртПГ1 по ГОСТ 32018-2012, устанавливаемый на бетоне В15, бордюр предназначен для предотвращения съезда автомобилей в водоотводной лоток или попадания на тротуар;

Водоотводной лоток – трапецеидальной формы с шириной по верху 0,8 м по низу 0,48 м, глубиной 0,4 м, из бетона класса В15 длиной по 3 м. Лоток отделен от бортового камня отмосткой шириной 0.49 м для ул.№9 и 11 и 0.69 м для ул. №32.

Бульварно зеленая зона – предусматривается второй очередью.



Земляное полотно. Водоотвод. Искусственные сооружения

Земляное полотно шириной 32 м проходит в нулевых отметках. Грунты, залегающие под дорожной одеждой, до глубины 3,0 м, представлены суглинком светло-серого до коричневого и темно-коричневого цвета, с примесью гравия до 3 %, местами до 15 %, непросадочный.

Объёмы земляных работ подсчитаны по программе Topomatik Robur по площадям поперечных профилей, сведены в по пикетные ведомости объёмов работ; затем - в сводную ведомость. Излишний грунт вывозится согласно справке заказчика.

Водоотвод с проезжей части предусмотрен посредством поперечных и продольных уклонов в разрывах бортовых камней в лотки через 3 - 4м метров и отводится в местах сброса в существующие арыки согласно схеме, предоставленной заказчиком. Под проезжей частью и тротуарами для пропуска воды предусмотрены укреплённые водопропускные лотки отв. 0,5м.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды для улиц № 9 и 11.

Принята жёсткого типа из монолитного цементобетона и выполнена согласно расчёту по СП РК 3.03-103-2014 по следующим основным показателям:

Исходные данные

Район проектирования: г. Туркестан

Выполняемые расчёты: На упругий прогиб, сдвиг, изгиб, стат. Нагрузку.

Дорожно-климатическая зона: V.

Схема увлажнения:

Расчётная влажность грунта Wp: 0.61.

Коэффициент уплотнения грунта: 0.95 – 0,98 (минимальный 0,95).

Проектные данные.

Техническая категория дороги: II категория (применительно по СН РК).

Тип дорожной одежды: Капитальный.

Заданная надёжность Кн: 0.90.

Расчётный срок службы 20 лет.

Ширина проезжей части, м: 24 (12 в одном направлении).

Расчётная нагрузка.

Давление в шине р, МПа: 0.60.

Суммарное число приложений нагрузки: 306540.

Число полос движения (в обе стороны).

Номер расчётной полосы от обочины.

Расчётное количество дней в году Трдг: 365.

Показатель изменения интенсивности: 1.04.

Приведённая интенсивность на последний год службы: 28

Состав движения (применительно к 230 Мпа)

Цементобетон ул. №9 и №11

Покрытие: 22.0 см.

Тяжёлый бетон класса В tb 3.6.

Верхний слой основания: 12.0 см.

Щебень фракционированный 20-40 мм легкоуплотняемый с заклинкой фракционированным мелким щебнем.

Нижний слой основания: 16.0 см.

Смеси щебёночные с непрерывной гранулометрией С4 - 80 мм (для оснований)

Грунт земляного полотна.

Суглинок коричневый, низко пористый, с включением гальки и гравия до 20 %, непросадочный, твёрдой и полутвёрдой консистенции.

Результаты расчёта на сдвиг устойчивость.

Коэффициент Кд = 1.0.

Коэффициент, учитывающий место расположения нагрузки Км = 1.00.

Коэффициент, учитывающий влияние штыревых соединений Кшт = 1.00.

Радиус отпечатка колеса R = 21.2 см.

Коэффициент, учитывающий влияние температурного коробления плит Kt = 0.77.

Класс бетона по прочности на растяжение при изгибе Btb = 3.6.

Коэффициент Пуассона бетона μ = 0.20.

Конструкция дорожной одежды для улицы №32

Принята нежесткого типа из двухслойного асфальтобетона и выполнена согласно расчету по СП РК 3.03-104-2014 по следующим основным показателям:

Исходные данные.

Район проектирования: г.Туркестан.

Выполняемые расчёты: На упругий прогиб, сдвиг, изгиб, стат. Нагрузку.

Дорожно-климатическая зона: V.

Схема увлажнения: Схема 1.

Расчётная влажность грунта Wp: 0.67.

Коэффициент уплотнения грунта: 0.95 – 0,98 (минимальный 0,95).

Проектные данные

Техническая категория дороги: II категория

Тип дорожной одежды: Капитальный.

Заданная надёжность Кн: 0.95.

Расчётный срок службы Тсл, лет: 20.

Ширина проезжей части, м: 24 (12 в одном направлении).

Расчётная нагрузка.

Давление в шине р, МПа: 0.60.

Диаметр отпечатка шины D (дин.), см: 42.00.

Диаметр штампа неподвижного колеса, см: 37.

Статическая нагрузка на ось Q, кН: 130.00

Принятый вариант.

Верхний слой покрытия: 5.0 см.

ЩМА-20, марка битума 70/100.

Нижний слой покрытия: 10.0 см.

Асфальтобетон горячей укладки пористый II марки из крупнозернистой щебёночной смеси марка битума БНД-70/100.

Верхний слой основания: 12.0 см.

Щебень чёрный для оснований уложенный по способу заклинки.

Нижний слой основания: 25.0 см.

Смеси щебеночно-гравийно-песчаные с непрерывной гранулометрией С6 - 20 мм (для оснований).

Грунт земляного полотна.

Суглинок светло-серого до коричневого и темно-коричневого цвета, с примесью гравия 3 - 15 %, непросадочный.

Обстановка улицы. Безопасность движения

Обустройство улицы предусматривается второй очередью.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании рабочих чертежей.

Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

- пояснительная записка;
- общие данные;
- хозяйственная характеристика района;
- строительная организация;
- организация производства работ/

В пояснительной записке приведены исходные данные, обеспечение объекта материально-техническими ресурсами, технология производства строительных работ, подготовительный период, возведение земляного полотна, устройство дорожной одежды, строительный генеральный план, продолжительность строительства, потребность в основных строительных машинах и механизмах, охрана труда и техники безопасности, противопожарные мероприятия, мероприятия по охране окружающей среды

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов, расчёт продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 части II, приложения таблицы Б.5.2.1 п2

Протяжённость дороги – 2,207 км

Общая продолжительность строительства объекта принята 7 месяцев, в том числе подготовительный период 1,0 месяцев.

Начало строительства предусмотрено в сентябре 2019 года в соответствии с письмом заказчика №43 от 20.06.2019 года и ПОС.

Распределение норм задела в строительстве, % сметной стоимости по объёму инвестиций приняты: 2019 год – 40%, 2020 год – 60%

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду:

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)» разработан ТОО «Ecosintez».

Рабочим проектом предусмотрено первая очередь строительства инженерной инфраструктуры, в т.ч. проектирование дорожной части административно-делового центра города Туркестан Туркестанской области. Трассы проектируемых автодорог расположены на территории нового микрорайона г. Туркестан, общей площадью 25 га и проходят между пятнами общественно-культурных и административных зданий, согласно утверждённого генерального плана.

Вблизи строительного участка поверхностные водные источники в радиусе 2 км отсутствуют. Территория свободна от застройки, инженерных коммуникаций и зелёных насаждений.

С восточной и западной сторон от территории административно-делового центра проходят существующие дороги, с северной стороны расположена территория частного сектора. Ближайшие жилые дома расположены с южной стороны на расстоянии более 300 метров от территории строительства.

Воздействие на атмосферный воздух. Загрязнение атмосферного воздуха происходит в период производства строительных работ. Источниками выбросов загрязняющих веществ являются: погрузочно-разгрузочные, земляные, газорезочные, покрасочные, битумные работы, а также работа строительных машин и спецтехники. Строительные работы не классифицируются согласно санитарной классификации объектов и в соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан относятся к IV категории.

Учитывая характер работ при строительстве, количество источников и выбросы загрязняющих веществ в атмосферу не будут постоянными, их количество и объёмы будут изменяться в соответствии с периодами операций и сочетания используемого в каждый момент времени оборудования.

Согласно выполненных расчётов, на период строительства основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются:

- ист.№6001 – земляные работы;
- ист.№6002 – погрузочно-разгрузочные работы;
- ист.№6003 – лакокрасочные работы;
- ист.№6004 – газорезочные работы;
- ист.№6005 – битумные работы (укладка битума);
- ист.№6006 – котел битумный передвижной;
- ист.№6007 – бурильно-крановая машина;
- ист.№6008 – буровая установка;
- ист.№6009 – компрессор передвижной с ДВС;
- ист.№6010 – передвижная электростанция;
- ист.№6011 – автогудронаторы;
- ист.№6012 – ручной гудронатор;
- ист.№6013 – шлифовальная машина;
- ист.№6014 – спецтехника (от автотранспорта).

Выполненный на программном комплексе «ЭРА» (в.2.0) расчет рассеивания показал, что максимальная концентрация загрязняющих веществ не превышает значений 1ПДК. Выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, определенные на период строительства объекта, обоснованы в качестве нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства

Таблица №2

Код ЗВ	Наименование вещества	Выброс вещества, г/с	Выброс вещества, т/год
0123	Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/	0,02025	0,01312
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0,0003056	0,000198
0301	Азота (IV) диоксид	0,01266044444	0,016557
0304	Азот (II) оксид	0,00205652222	0,0026902
0328	Углерод	0,00034321111	0,000907144
0330	Сера диоксид	0,00268533333	0,004856
0337	Углерод оксид	0,02172777778	0,02609
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0,0185	0,053948
0621	Метилбензол	0,0001206	0,0004506
0703	Бенз/а/пирен	0,00000000508	0,000000016
1210	Бутилацетат	0,00002333	0,0000872
1325	Формальдегид	0,00006348889	0,00016

1401	Пропан-2-он	0,0000506	0,000189
2750	Сольвент нафта	0,000209	0,000536
2752	Уайт-спирит	0,000772	0,002262
2754	Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/	0,33342856667	0,864297144
2902	Взвешенные частицы	0,03655	0,041938
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,194467	0,298802
	В С Е Г О:	0,64421347952	1,327088304

Разрешение на эмиссии в окружающую среду Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области приложено к заключению.

В период эксплуатации объекта проектирования источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Воздействие на водные ресурсы. Строительство и эксплуатация проектируемых улиц не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Истощение или уменьшение запасов подземных вод и уровня поверхностных вод не прогнозируется.

В период строительства для питьевых и технических нужд будет использоваться вода привозная. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусматривается в изолированный накопитель с последующим вывозом на очистные сооружения города. Водоотвод с проезжей части улиц предусмотрен посредством продольных и поперечных уклонов.

Отходы производства и потребления. Процесс производства строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Все отходы производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору специализированными организациями на переработку или захоронение. Места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев и согласно п. 3.1 ст. 288 Экологического кодекса РК не является размещением отходов.

Объем образования отходов на период строительства

Таблица №3

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	8,2125	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,0291	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Ветошь промасленная	янтарный AD060	0,03175	спецтара	
Строительный мусор	зеленый GG170	12	стройплощадка	

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования.

Земельные ресурсы и почвы. Уничтожение плодородного слоя почвы в период строительных работ не прогнозируется в виду его отсутствия на участках работ. Снижение запылённости воздуха при земляных работах будет осуществляться за счёт увлажнения грунта. Для увлажнения применяется техническая вода. Уменьшение вредного воздействия на земельные ресурсы также предусмотрено путем своевременного и регулярного ремонта работающей техники и оборудования.

Воздействия на растительный и животный мир. Намечаемая деятельность будет осуществляться на изначально антропогенно нарушенной территории.

Воздействие на растительный мир в процессе производства строительных работ не ожидается, т.к. растительность рассматриваемой территории полностью преобразован и стал более устойчивым к внешним факторам. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют. В районе обитают животные, которые приспособились к изменённым условиям прилегающей территории. При производстве работ изменений в животном мире не происходит, т.к. на проектируемой территории отсутствуют постоянно проживающие животные. Шум, возникший в ходе строительных работ, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

Строительство инженерной инфраструктуры окажет воздействие на компоненты социально-экономической сферы положительного характера, связанные с благоустройством ранее неустроенной территории, с улучшением ее эстетического вида; с улучшением транспортных условий населения и среды обитания.

Шум, возникший в ходе строительных работ, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами.

В целом, воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочим проектом предусмотрено первая очередь строительства инженерной инфраструктуры, в т.ч. проектирование основной проезжей части магистральных улиц, общегородского значения, регулируемого движения включая разделительную полосу и лотки с обеих стороны улицы на земляном полотне шириной 32 м., административно-делового центра города Туркестан Туркестанской области.

Трассы проектируемых автодорог расположены на территории нового микрорайона г. Туркестан, общей площадью 25 га и проходят между пятнами общественно-культурных и административных зданий.

При производстве работ в дорожном строительстве, охрана труда работающих проводиться согласно технике безопасности.

Бытовые помещения должны отвечать санитарным нормам №177 от 28 февраля 2015 года. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

Участки работ ограждаются специальными ограждениями и установкой необходимых дорожных знаков. Производится инструктаж рабочих по технике безопасности.

В период эксплуатации улиц на здоровья людей вредного воздействия не окажет, вредных выбросов в рабочей зоне незначительно.

В период строительство связи с кратковременностью и передвижным характером проводимых работ СЗЗ не устанавливается.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утверждённым приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года

№ 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счёт государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2019 г.);

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019год);

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупнённых показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утверждённый Государственным учреждением "Управление строительства Туркестанской области" от 07 августа 2019 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011,пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан,(приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчёта стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2019, 2020 гг. выполнен с учётом норм задела объёма инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019–2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте РП «Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)» составляет 98%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиалом РГП «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект «**Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица №9 от улицы №40 до улицы №24; улица №40 от улицы №9 до улицы №13; улица №11 от улицы №24 до улицы №32; улицы №24 от улицы №11 до улицы №9; улица №32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы №9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)**» внесены следующие изменения и дополнения:

1) откорректировать ТЭП в паспорте проекта;

2) представлены правоустанавливающие документы на земельный участок;

3) ситуационная схема на основе разрабатываемого ПДП данного района приведена с указанием проектируемых улиц;

4) категории улиц приняты по утверждённому заданию на проектирование от 01.06.2019г, согласно разрабатываемого ПДП;

5) расположения улиц выполнено согласно ПДП;

6) боковики продольных и поперечных профилей выполнены по форме 5 и в соответствии с приложением Ж СТ РК 1397-2005;

7) продольные и поперечные профиля откорректированы. Инженерно-геологические выработки нанесены в соответствии с приложением Ж СТ РК 1397-2005;

8) расчёт дорожной одежды, выполненный в соответствии СП РК 3.03-104-2014 и СП РК 3.03-103-2014 приложен;

9) пояснительная записка дополнена сведениями по минимальному коэффициенту уплотнения земполотна Купл – 0,95 при Кпл – 1,2 согласно табл. 10 СП РК 3.03-104-2014;

10) улица №32 с ПК12+78 проектируется согласно заданию на проектирование с пересечения улиц 11 до пересечения улицы 9, улица №32 с ПК0+0,00 по ПК12+78 разрабатывается отдельным проектом;

11) принятая конструкция дорожных одежд «жёсткого» типа для ул. 9 и 11 и «нежёсткого» типа для ул.32 приняты согласно заданию, на проектирование на основании протокольного поручения первого замакима Туркестанской области №48 от 05.08.2019г.;

12) принятая конструкция дорожных одежд «жёсткого» типа для ул. 9 и 11 и «нежёсткого» типа для ул.32 приняты согласно заданию, на проектирование на основании протокольного поручения первого замакима Туркестанской области №48 от 05.08.2019г.;

13) принятая конструкция дорожных одежд «жёсткого» типа для ул. 9 и 11 и «нежесткого» типа для ул.32 приняты согласно заданию, на проектирование на основании протокольного поручения первого замакима Туркестанской области №48 от 05.08.2019г.;

14) принятая конструкция дорожных одежд «жесткого» типа для ул. 9 и 11 и «нежёсткого» типа для ул.32 приняты согласно заданию, на проектирование на основании протокольного поручения первого замакима Туркестанской области №48 от 05.08.2019г.

15) уточнён материал под грунтовки, указан розлив 60 %-ной битумной эмульсией основания – 0.77, нижнего слоя асфальтобетонного покрытия - 0,33 в соответствии с пунктом 10.17 СНиП 3.06.03-85;

16) типовые поперечные профили и конструкция дорожных одежд согласованы с заказчиком и архитектурой;

17) указана морозостойкость бетона – F=100 согласно таблице 7 СП РК 3.03-103-2014 и таблица 3.3 отчёта о ИГИ;

18) материалы по техническим средствам организации дорожного движения будет разрабатываться во втором этапе проектирования улиц согласно письму № 07-06/1886 от 16.07.2019г.;

19) примыкания к существующим улице согласованы с Туркестанским областным филиалом АО НК «ҚазАвтоЖол»;

20) отметки проезжей части приняты согласно «Схем вертикальной планировки и инженерной подготовки территории» выданной ТОО «НИПИ» Астанагенплан» рег.№ 1, 2 и 3, за подписью Начальника мастерской «Туркестангенплан» Е. Жусипова и главного архитектора г.Туркестан Ж. Тасова;

21) автобусные остановки приводятся во втором этапе проектирования улиц согласно письму № 07-06/1886 от 16.07.2019г.;

22) согласно проектным отметкам земполотно корытного типа в основном в выемке, общий баланс без необходимости завоза грунта;

23) Купл.=0,95 применяемый для возведения насыпей исключён из позиции применяемой к уплотнению дна корыта;

24) материалы по техническим средствам организации дорожного движения приводятся во втором этапе проектирования улиц согласно письму № 07-06/1886 от 16.07.2019г.;

25) дополнены сведения о место расположений объекта;

26) представлена ситуационная карта-схема района расположения проектируемых улиц;

27) откорректированы данные о ставках платы за эмиссии в окружающую среду;

28) откорректированы расчёты объёмов эмиссии;

29) откорректирована таблица нормативов выбросов ЗВ в атмосферу;

30) откорректировано и дополнено заявление об экологических последствиях;

31) перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Управление строительства Туркестанской области» от 07 августа 2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ), выполнен в установленном порядке на основании сравнения альтернативных вариантов прайс-листов;

32) стоимость проектных работ, стоимость экспертизы, принята по расчёту;

33) сметная документация пересчитана в цены 2019, 2020 года согласно расчёту заделов по годам и обновлённой справке от заказчика о начале строительства;

34) в сметный расчёт строительства включены затраты на дополнительную оплату труда и социальную поддержку рабочих, проживающих в зонах экологического бедствия в Приаралье в соответствии с законом Республики Казахстан от 30 июня 1992 года «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье», решение об оплате данных затрат принимается заказчиком в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

35) расценки и объёмы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объёмов работ.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утверждённым приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 165, разработчиком проекта установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учётом внесённых изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду.

Рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)» с учётом внесённых изменений и дополнений соответствует требованиям т Закона РК «О радиационной безопасности населения» от 23 апреля 1998г. №219 и санитарной правиле «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утверждённые приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Таблица № 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению

1	Строительная длина улиц	км	2,207	2,207
2	Категория улиц		Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения	Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения
3	Расчётная скорость движения	км/час	80	80
4	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
5	Ширина проезжей части	м	24,0	24,0
6	Число полос движения	шт.	6	6
7	Тип покрытия		Капитальный	Капитальный
8	Вид покрытия Ул. №32 Ул. №9 и 11		ШМА-20 Цементобетон	ШМА-20 Цементобетон
9	Срок службы дорожной одежды	лет	20	20
10	Ширина земполотна	м	32,0	32,0
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019, 2020 годов, в том числе: СМР прочие Из них по годам: На 2019 год (в том числе ПИР и экспертиза) На 2020 год	млн.тенге	1 297,275 1 102,188 195,087	998,950 821,621 177,329 392,807 606,143
12	Продолжительность строительства	месяцев	7,0	7,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица №9 от улицы №40 до улицы №24; улица №40 от улицы №9 до улицы №13; улица №11 от улицы №24 до улицы №32; улицы №24 от улицы №11 до улицы №9; улица №32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы №9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Строительная длина улиц	2,207 км
2.	Категория улицы	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения.
3.	Расчётная скорость движения	80 км/час
4.	Ширина полосы движения	3,5 м
5.	Ширина проезжей части	24,0 м
6.	Число полос движения	6 шт.

7.	Тип покрытия	Капитальный
	Вид покрытия	
8.	Ул. №32	ШМА-20
	Ул. №9 и 11	Цементобетон
9.	Ширина земполотна	32,0 м
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019, 2020 годов,	998,950 млн. тенге
	в том числе: СМР	821,621 млн. тенге
	прочие	177,329 млн. тенге
11.	Продолжительность строительства	7,0 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных данных и утверждённых заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства Туркестанской области» в соответствии условиями договора от 19.07.2019 года, №060240004644/190091/00 (89).

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Түркістан қаласы әкімшілік-іскерлік орталығының инженерлік инфрақұрылымын салу (жол бөлігі, №40 көшеден бастап №24 көшеге дейін №9 көше; №9 көшеденбастап №13 көшеге дейін №40 көше; №24 көшеден бастап №32 көшеге дейін «11көше; №11 көшеден бастап №9 көшеге дейін №24 көше; Батыс Еуропа – Батыс Қытай трассасынан бастап №9 көшеге дейін №32 көше)» (Шымкент-Түркістан трассасынан бастап №32 көшеге дейін №11 көше, Шымкент-Түркістан трассасынан бастап №32көшеге дейін №9 көше, №11 көшеден бастап №9 көшеге дейін №32 көше (I кезек)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1.	Көшелердің құрылыс ұзындығы	2,207 шақырым
2.	Көшелердің санаты	Жалпы қалалық маңызы бар реттелмелі магистралды көше қозғалысы
3.	Қозғалыстың есептік жылдамдығы	80 шақырым/сағ.
4.	Қозғалыс жолағының ені	3,5 м
5.	Жүру бөлігінің ені	24,0 м
6.	Қозғалыс жолағының саны	6 дана
7.	Жабынның типы	Күрделі
	Жабындының түрі	
8.	№32 көше	Қиыршық тас-мастиқалық асфальтобетон – 20
	№ 9 и 11 көшелер	Цементобетон
9.	Жер төсемінің ені	32,0 м

10.	2019-2020 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	998,950 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	821,621 млн. теңге
	өзге шығындар	177,329 млн. теңге
11.	Құрылыстың ұзақтығы	7,0 ай

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 19.07.2019 ж. №060240004644/190091/00 (89) шарт талабына сәйкес, растығы «Түркістан облысы құрылыс басқармасы» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Спатаев И.О.

Заместитель директора

Исламұлы А.

Эксперт

Смагул А.Т.

Эксперт

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Алибекова С.С.

Эксперт

Исраилов Я.И.

Эксперт

Сариева Ж.Т.

Ведущий специалист

Айнабаев М.Т.

И.о. начальника производственного отдела

Номер: KZ62VDD00124489

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление строительства Туркестанской области" Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А., квартал 160, дом № 5,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240004644

Наименование производственного объекта: Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент -Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 07.08.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,64421347952	1,327088304
Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент -Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (I-очередь)	0,64421347952	1,327088304
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00268533333	0,004856
Сольвент нафта	0,000209	0,000536
Пропан-2-он	0,0000506	0,000189
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,194467	0,298802
Уайт-спирит	0,000772	0,002262
Углерод оксид	0,02172777778	0,02609
Формальдегид	0,00006348889	0,00016
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,33342856667	0,864297144
Углерод	0,00034321111	0,000907144
Бенз/а/пирен	0,00000000508	0,000000016
Бутилацетат	0,00002333	0,0000872
Азот (II) оксид	0,00205652222	0,0026902
Азота (IV) диоксид	0,01266044444	0,016557
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,03655	0,041938
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003056	0,000198
Метилбензол	0,0001206	0,0004506
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0185	0,053948
Железо (II, III) оксиды	0,02025	0,01312
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.09.2019 - 31.03.2020 г.