	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"06" ноября 2018 года

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жаксынского района» индекс: 021000, Акмолинская область, Жаксынский район, с.Жаксы улица Дружбы 3.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «31» октября 2018 года, генерального подрядчика ТОО «Таир», директор Мырзахметов Е. К, Атырауская область, г.Атырау, м-он Авангард-4, д. №3В

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «31» октября 2018 года, технического надзора ТОО «ТоболСтрой group», директор Шакибаев Е. Е., эксперт Танатаров К. К., аттестаты эксперта КДСЖКХ №06713 от 18.02.2014г., КДСЖКХ №06712 от 18.02.2014г., КДСЖКХ №06711 от 18.02.2014г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «31» октября 2018 года, авторского надзора ТОО «Кокшетау горсельпроект», директор Митрофанов А. Ф., эксперт Феоктистов Ю. Ф., согласно положения автора проекта.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция разводящих водопроводных сетей в селе Лозовое Жаксынского района Акмолинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Акмолинская область, Жаксынский район, село Лозовое

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

" 22 " 10 2014г года № 02 решение акима Запорожского сельского округа;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" от 17 апреля 2018 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Кокшетау горсельпроект» город Кокшетау, Заказ №27/14

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жаксынского района» от 13.04.2015г №14;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2017 год;

месяц, год

окончание работ октябрь 2018 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 9 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопроводных сетей	км	15,859		15,859	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: скважинный водозабор в составе двух скважин (рабочая, 1 резервная),общее количество трубопроводов по системе водоснабжения 15 859,0 м(трубы полиэтиленовые с диаметром в диапазоне 25-362 мм),два резервуара чистой воды емк.250 куб.м каждый,2 упрощенных фильтра-поглотителя для резервуаров чистой воды, насосная станция 2-го подъема (индивидуальная) на хоз.питьевые-противопожарные нужды с насосами, колодцы диаметром 1500-2000мм, пожарные гидранты в количестве 30 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 217 230,398 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 166 408,771 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15 247,672 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 193 038,327 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 166 408,771 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 15 247,672 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Реконструкция разводящих водопроводных сетей в селе Лозовое Жаксынского района Акмолинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Кощегулов Даулет Оспанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Танатаров Каимбек Каримович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Феоктистов Юрий Федорович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мырзахметов Ермек Куандыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	1,3
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	5,06
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,250
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1,050
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	37
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	кг	144
	2) алюминиевые	кг	839
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	13

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	20
	2) светильники с ртутными лампами	шт	13
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	9
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	3
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик Кощегулов Даулет Оспанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор Феоктистов Юрий Федорович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

	Приложение 12 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	9880,7	
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	деревья	шт	138	
6	кусты	шт		
7	кустарники	шт		
8	цветники			
9	газоны	$м^2$	3451	
10	порода деревьев			тополь, ясень, клен, береза
11	возраст	год		

Заказчик Кощегулов Даулет Оспанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор Феоктистов Юрий Федорович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	65	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	2502,0	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	13 357,0	
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	97	
4	Задвижка d- 50 мм	шт	28	
	" d- 65-100 мм	шт	13	
	" d- 125-150 мм	шт	9	
5	Вентили d- 50 мм	шт	10	
	" d- 65-100 мм	шт		

			6	
	" d- 125-150 мм	шт	7	
6	Кран d- 50 мм	шт	10	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	30	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		

Заказчик Кощегулов Даулет Оспанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее - М.П.)

Авторский надзор Феоктистов Юрий Федорович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.