Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Декларация о соответствии

«_29_» __06__2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ДЕЛО ФБК», Акмолинская область, г. Кокшетау, Горького 3/7***
ёнаименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Сарсенбекова Н.Т.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: ***«Строительство многоквартирного жилого дома (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау Акмолинкой области (позиция 2)(без наружных инженерных сетей)»***

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», в лице руководителя Садуакасова Ш.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Alfa building group»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «КөкшеҚұрылыс-Р», (государственная лицензия № 15011189 от 12 июня 2015 года, рабочий проект «Строительство многоквартирного жилого дома (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау Акмолинской области (позиция 2) (без наружных инженерных сетей)».***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***приказом об утверждений проектное – сметной документации ГУ «Отдел строительство города Кокшетау», № 142 от 14.08.2018г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	3785,8	3785,8
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	14 413,7	14 413,7
В том числе подземной части	м3	1822,7	1822,7
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	60	общая	жилая	60	общая	жилая
Всего квартир, в том числе:		2779	1534		2779	1534
однокомнатных	15	501	149	15	501	149
двухкомнатных	33	1574	603,1	33	1574	603,1
трехкомнатных	12	704	288	12	704	288
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется

следующими данными ***Проектом предусмотрено строительство 60-ти квартирного жилого дома состоящего из 1-но, 2-х, 3-х комнатных квартир с подведением сетей к жилым домам водоснабжение: водомерный узел с опорой под водомер, со счетчиком, с индикатором, с ответными фланцами ф40-1,0Мпа-2шт в количестве 1комплект, труба полипропиленовая PPR SDR 6 PN 20 ф20*3,4мм с фасонными частями в количестве 336/36м, труба полипропиленовая PPR SDR 6 PN 20 ф32*5,4мм с фасонными частями в количестве 148/148м, счетчики холодной воды ф15***

*в количестве 60шт, шаровый кран латунный ф15 Р=1,0мпа 11Б27п1 в количестве 180шт, Унитаз напольный керамический с косым выпуском, с бачком, сиденьем и комплектом арматуры в количестве 60 комплектов, умывальник керамический со спинкой без перелива, 500*420 в количестве 60комплектов, мойка со смесителем и сифоном в количестве 60 комплектов, горячее водоснабжение: труба полипропиленовая армированная PPR SDR 6 PN 20 ф20*3,4мм с фасонными частями в количестве 307/62м, Труба полипропиленовая армированная PPR SDR 6 PN 32 ф32*5,4мм с фасонными частями в количестве 195/195м, труба стальная водогазопроводная оцинкованная легкая под накатку резьбы ф20*2,5 в количестве 157/157м, канализация: труба канализационная раструбные с фасонными ф50*3,2 SDR 33 в количестве 164м, труба канализационная раструбные с фасонными ф100*3,2 SDR 33 в количестве 365/45м, Насос Wilo-Drain TMT 0.55квт, Q=4м3/час, H=9,0м в количестве 1шт, отопление: Радиаторы биометаллические марки Теплотерм 500/80 в количестве 1291секций, труба стальная водогазопроводная Ду15в количестве 180/22м, труба стальная водогазопроводная Ду20 в количестве 2368/134м, тепловой счетчик DANFOSS в количестве 61шт, Шкаф учета тепла с коллектором с правым подключением в количестве 5шт, Шкаф учета тепла с коллектором с левым подключением в количестве 10шт, вентиляция: решетки вентиляционные Р 150I в количестве 60шт, решетки вентиляционные Р 200I в количестве 60шт, воздуховод из оцинкованной стали 0,5мм 100*1500 в количестве 3шт, решетка алюминиевая нерегулируемая в количестве 3шт, электроснабжение: вводно-распределительное устройство ВРУ1-23-55УХЛ4 в количестве 1 комплект, щит этажный с аппаратами защиты групповых квартирных линий и отделением слаботочных устройств размером 1000*960*140мм ЩЭ-4-4 36УХЛ3 в количестве 15 комплектов, ящик с понижающим трансформатором мощностью 250ВА напряжением 220/36В ЯТП-0,25-13УЗ 220 в количестве 3шт, щиток модульный квартирный, состоящий из панели размеров 465*205*135мм, навесного исполнения ЩРН-П-8 в количестве 60 шт, светильник настенный защищенный для ламп накаливания мощностью до 60Вт НПБ1301 в количестве 102шт, лампа люминесцентная прямая белого цвета, мощностью 9Вт в количестве 120шт, провода с медной жилой в ПВХ изоляции, сеч.35мм2 ПВ1-380 в количестве 0,4км, провода с медной жилой в ПВХ изоляции, сеч.50мм2 ПВ1-380 в количестве 0,3км, провода с медной жилой в ПВХ изоляции, сеч.6мм2 ПВ1-380 в количестве 0,51км, кабель с медными жилами в ПВХ изоляции, из ПВХ-пластика пониженной горючести на напряжение до 660В, сеч. 3*1,5мм2 ВВГнг-660 в количестве 2,9км, кабель с медными жилами в ПВХ изоляции, из ПВХ-пластика пониженной горючести на напряжение до 660В, сеч. 4*1,5мм2 ВВГнг-660 в количестве 0,65км, кабель с медными жилами в ПВХ изоляции, из ПВХ-пластика пониженной горючести на напряжение до 660В, сеч. 3*2,5мм2 ВВГнг-660 в количестве 6,3км, кабель с медными жилами в ПВХ изоляции, из ПВХ-пластика пониженной горючести на напряжение до 660В, сеч. 5*2,5мм2 ВВГнг-660 в количестве 0,09км, газоснабжение: 4-х комфорочная газовая плита марки «Дарина» ПГ-4 в количестве 60шт, газовый счетчик в количестве 60шт, краны газовые ф15 в количестве 120шт, краны газовые ф20 в количестве 60шт, трубы стальные бесшовные ф15 в количестве 120м, трубы стальные бесшовные ф20 в количестве 148м, трубы стальные бесшовные ф25 в количестве 12м, трубы стальные бесшовные ф32 в количестве 20м, система связи: Кабель телефонный оптический распределительный 4-х волоконный в количестве 0,24км, блок управления в количестве 3шт, провод телефонный распределительный однопарный с медными жилами с полиэтиленовой изоляцией 1*2*0,5мм в количестве 1,35км, кабель контрольный с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ пластика 10*1,0мм в количестве 60м, мегапиксельная уличная камера в количестве 3шт.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ ***июнь 2019 г.;***

месяц, год

окончание работ ***июнь 2021 г.;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**

фактически, месяц: **36;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ и фактически применено____ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Казахтелеком» Сеитов С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы»

Ушмашев Е.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ТОО «Кокшетау Энерго» Без сетей наружнего электроснабжения

Главный инженер [illegible] – 25.06.2021г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ТОО «ЭРСУ Газстройсервис» Ашуркин Е.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Заказчик : ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «***Строительство многоквартирного жилого дома (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау Акмолинской области (позиция 2) (без наружных инженерных сетей)».***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Сарсенбеков Нурсултан Темирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)