Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

№91 **Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"27" 12 2021 года

Заказчик **Заместитель руководителя Ашаев Абай Есенбаевич Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», г.Шымкент, Турмахан Орынбаев, 33/2 ,БИН 130940007709 тел. +77252-39-31-80**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «27» 12 **2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Мелиоратор», генеральный директор Мыханов Бердибек Сартаевич, 120018 г.Кызылорда поселок Тасбугет улица Мустафа Шокая 18, БИН 000340001900, тел. 8(7242)40-05-35**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «27» 12 **2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Банур-1", директор Жунисбекова Г.А., БИН 000140005688**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «27» 12 **2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Су Жоба Құрылыс», заместитель директора Жалиев Н.У. БИН 040640001809 , тел. 8(725)2318230**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство инженерных сетей в мкр. Запад города Шымкент (Наружные сети водоснабжения)(корректировка)**

, новое строительство, уровень ответственности второй-технически несложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **мкр. Запад города Шымкент** (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "27" 12 2021 года, дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **постановление акимата города Шымкент №701 от 02.08.2017года ,№735 от 09.08.2021года** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление градостроительного контроля города Шымкент», 27.04.2020г. KZ96REA00169667

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Су Жоба Құрылыс», заказ №16017412-164-11**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»;**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "27" **апреля 2020 года;**

окончание работ "20"**декабря 2021 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 9 ;

2. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Повысительная насосная станция	шт	1		1	1
Водопровод (общая протяженность)	п.м	166 777		165 405	
Распределительная сеть (общая протяженность)	п.м	166 777		165 405	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 315x18,7 питьевая ГОСТ 18599-2001	п.м	9 676		10608	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 315x28,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	п.м	858,5		858,5	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 225x13,4 питьевая ГОСТ 18599-2001	п.м	2 889,6		4 144	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	п.м	37695,31		35 939	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001	п.м	574		574	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 50x3 питьевая ГОСТ 18599-2001	п.м	1700		1700	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 20x2 питьевая ГОСТ 18599-2001	п.м	113 384		112 120	
Водопроводный колодец из сборных ж/колец d-2000мм	шт	299		299	
Водоразборные колодцы d-1500мм	шт	556		556	
Водопроводный колодец из сборных ж/колец d-1500мм	шт	318		194	
Водопроводный мокрый колодец из сборных ж/колец d-1500мм	шт	49		49	
Колодец прямоугольный 2400x6400	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Повысительная насосная станция принята в подземном исполнении. В помещении повысительной насосной станции устанавливается насосная установка WILO SiBoost Smart 2 Helix EXCEL 5202|1.В комплекте из 2-х насосов Helix 5202/1-один рабочий , один-резервный, напорного и всасывающего коллекторов , шкафа управление , обратных клапанов, запорно-регулирущей арматуры, напорного мембранного бака, смонтированных на общей раме. (Q = 53,174м³/час; H=25м, N=2*5,5кВт.

Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб: PE 100 SDR 11 питьевая ГОСТ 18599-2001 , футляры из стальных электро-сварных труб д 530*10мм, д 426*6мм, д 325*6мм, д 273*8мм по ГОСТ 10704-91.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов , устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.Р. 901-09-11.84 диаметрами 2000мм,1500мм,1000мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **2 214 795** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 860 659** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **354 136** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 911 424** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 911 424** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,83%** и фактически применено **98,83%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство инженерных сетей в мкр. Запад города Шымкент (Наружные сети водоснабжения)(корректировка)

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Ашаев А.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Жунисбекова Г.А. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Жалиев Н.У. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Мыханов Б.С. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)