ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР
РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-нің Маңғыстау облысы бойынша филиалының директоры

_____ Т. Хамиев

«Бейнеу селосында газ құбырларын салу (Меңдіқұл батыр көшесі)»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 13 наурыздан №15-0178/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бейнеу аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектно Строительный Центр» ЖШС

Ақтау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР
РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала РГП «Госэкспертиза»
по Мангистауской области

_____ Т. Хамиев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№15-0178/15 от 13 марта 2015 г.

по рабочему проекту
«Строительство газопроводов в селе Бейнеу (улица Меңдикул батыра)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно Строительный Центр»

г. Актау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство газопроводов в селе Бейнеу (улица Меңдикул батыра)».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 26 января 2015 года №083 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области и ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно Строительный Центр», государственная лицензия от 16 февраля 2007 года МҚЛ №0000192, II – категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к государственной лицензии от 27 октября 2014 года.

ГИП – Есебаев Е. Б. (приказ от 04 октября 2014 года №24/12).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 30 декабря 2014 года;

решение ГУ «Аким села Бейнеу» о предоставлении права временного безвозмездного землепользования от 24 июня 2014 года №683;

акт выбора земельного участка от 04 июня 2014 года;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное главным архитектором Бейнеуского района от 11 июня 2014 года №48;

письмо ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 21 января 2015 года №102 о планировании строительства объекта в 2015 году;

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденный руководителем ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 06 января 2015 года;

экспертное заключение на соответствие требованиям промышленной безопасности технических проектных решений по рабочему проекту «Строительство газопроводов в селе Бейнеу», утвержденное директором ТОО «Диа-Деф» от 26 ноября 2014 года №D-D/14-064, (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности от 12 сентября 2013 года №KZ22VEK00000045, выданный Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью Министерства чрезвычайных ситуаций Республики Казахстан).

Технические условия:

АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 17 февраля 2014 года №45-12584 на газоснабжение (со схемой);

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» - заключение государственной экологической экспертизы от 08 декабря 2014 года №04-08/3823.

РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан по Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 30 декабря 2014 года №25-20-13-1/зт-м-304.

АО «ҚазТрансГаз Аймақ» - согласование рабочего проекта от 19 декабря 2014 года;

ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» - письмо о согласовании рабочего проекта от 21 января 2015 года №102.

МЕМОРАНДАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.

Рабочие чертежи:

ТХ - технологические решения;

АС - архитектурно-строительные решения;

ЭХЗ - электрохимзащита.

СМ - сметная документация;

ООС - охрана окружающей среды.

Паспорт рабочего проекта.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Научно-производственный центр «Мангистау-Геология» в 2012 году. (Государственная лицензия от 04 марта 2002 года ГСЛ №008278, приложение от 02 июля 2012 года).

Топографическая съемка в масштабе 1:2000 по объекту «Строительство газопроводов в селе Бейнеу», составлен ТОО «Проектно Строительный Центр» в 2014 году, (Государственная лицензия от 16 февраля 2007 года МҚЛ №0000192, приложение к государственной лицензии от 18 мая 2012 года).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Для обеспечения газом в необходимом количестве населенные участки села Бейнеу.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении район строительства расположен в селе Бейнеу, Мангистауской области Республики Казахстан.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2010)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 22^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2010)	- 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО Научно-производственный центр «Мангистау-Геология» в 2012 году и в соответствии (ГОСТ 25100-2002) в инженерно-геологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы (далее - ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 - супесь коричневая, пылеватая, твердой консистенции, просадочная. Мощность слоя составляет до 2,0 м, глубина залегания ИГЭ-1 от уровня существующей земли до глубины 2,0 м.

Нормативные значения: плотность грунта – 1,74 г/см^3, показатели текучести <0; удельное сцепление - 20 кПа, угол внутреннего трения - 16^0; модуль деформации при 0,3-0,2 МПа - 23,6 МПа (в естественном состоянии); модуль деформации при 0,3-0,2 МПа - 8,2 МПа (в водонасыщенном состоянии).

Грунт просадочный. Тип просадочности-1. Начальное просадочное давление 0,011 МПа.

ИГЭ-2 - песок пылеватый, коричневый, малой степени водонасыщения, с включением гравия до 10%, просадочный. Мощность слоя составляет до 3,0 м, глубина залегания ИГЭ-2 от уровня существующей земли до глубины 3,0 м.

Нормативные значения грунта: плотность грунта – 1,75 г/см^3; удельное сцепление - 15 кПа, угол внутреннего трения - 26^0; модуль деформации при 0,3-0,2 МПа - 27,7 МПа (в естественном состоянии); модуль деформации при 0,3-0,2 МПа - 27,7 МПа (в водонасыщенном состоянии).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Грунт просадочный. Тип просадочности-1. Начальное просадочное давление 0,075 МПа.

ИГЭ-3 - глина коричневая, легкая, пылеватая. Мощность слоя составляет до 2,5 м, глубина залегания ИГЭ-3 от 0,5 м до глубины 3,0 м.

Нормативные значения: плотность грунта – 1,83 г/см^3, показатели текучести <0; удельное сцепление - 24 кПа, угол внутреннего трения - 15^0; модуль деформации при 0,3-0,2 МПа - 5,7 МПа (в естественном состоянии); модуль деформации при 0,3-0,2 МПа - 3,3 МПа (в водонасыщенном состоянии).

Коррозионная агрессивность грунта к углеродистой стали – высокая.

Засоленность грунтов: (ГОСТ 25100-2002). Грунты незасоленные. Суммарное содержание легкорастворимых солей до 0,830%.

Грунты по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах. По содержанию хлоридов среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Территория не подтопляемая.

Грунтовые воды на участке до 3,0 м – не вскрыты.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Рабочий проект выполнен согласно техническим условиям от 17 февраля 2014 года №45-12584, выданным АО «КазТрансГазАймақ».

Рабочим проектом предусмотрено строительство газопроводов низкого давления по улице Мендикул батыра в селе Бейнеу.

Врезка проектируемого газопровода предусмотрена в ранее запроектированный газопровод высокого давления II категории с установкой газового колодца ГК. В газовом колодце установлены задвижка и линзовый компенсатор.

От газового колодца до проектируемого ПГБ газопровод высокого давления (0,6 МПа) прокладывается подземно на глубине 0,8 м и выполнен из стальных труб диаметром 108х5 мм по ГОСТ 10704-91.

Для снижения давления газа с высокого на низкое установлен газорегуляторный пункт блочного исполнения ПГБ-13-2НУ1.

После ПГБ проектируемые газопроводы низкого давления проложены надземно на опорах высотой 2,2 м и выполнены из стальных труб диаметром 108х5 мм по ГОСТ 10704-91.

Рабочим проектом предусмотрены крановые узлы для отключения эксплуатационных участков газопровода.

На линии газопровода у каждого участка дома предусмотрены П-образные компенсаторы высотой 3,5 м и для дальнейшего подключения потребителей к проектируемым газопроводам отпайки из стальных труб диаметром 32х3 мм с заглушкой.

В местах пересечения проектируемого газопровода с автодорогой, газопровод выполнен из полиэтиленовых труб диаметром 180х16,4 мм в стальном защитном кожухе с выводом контрольной трубки под ковер.

В местах пересечения надземных газопроводов с воздушными линиями электропередач предусмотрены защитные ограждения.

Антикоррозионное покрытие надземного газопровода производится эмалью НЦ-132, краской желтого цвета (ГОСТ 6631-74*) два раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Газопроводы подлежат испытанию на герметичность и контролю сварных соединений согласно требованию СН РК 4.03-01-2011.

Основные технические показатели:

газорегуляторный пункт блочного исполнения ПГБ-13-2НУ1	- 1 шт.;
крановые узлы	- 6 шт.;
узел подключения с газовым колодцем	- 1 шт.;
протяженность подземного газопровода высокого давления	- 26,0 м;
протяженность надземного газопровода низкого давления	- 5835,0 м.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство следующих сооружений:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

основание под ковер;

площадка крановых узлов, размером в плане 3,0х2,0 м в ограждении, высота ограждения 1,8 м от уровня земли;

опоры газопровода;

площадка газораспределительного пункта (далее ГРП-1), размером в плане 6,0х7,6 м в ограждении. Пункт газораспределительный блочный типа ПГБ-13-2Н-У1 – блок-бокс полного заводского изготовления, размером в осях 3,3х1,9 м, высотой 2,25 м.

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II.

Грунтовым основанием под площадки и фундаменты служит ИГЭ-1 супесь коричневая, пылеватая, твердой консистенции, просадочная. Мощность слоя составляет до 2,0 м, плотность грунта – 1,74 г/см^3 и ИГЭ-2 песок пылеватый, коричневый, малой степени водонасыщения, с включением гравия до 10%, просадочный. Мощность слоя составляет до 3,0 м, плотность грунта – 1,75 г/см^3.

Основание под ковер

Основанием принята бетонная подушка размером 0,6х0,6 м, толщиной 0,1 м из бетона класса В15, под бетонную подушку предусмотрена щебеночная подготовка пропитанная битумом до полного насыщения, толщиной 50 мм. За отметку 0,000 принят уровень поверхности земли.

Площадка крановых узлов

Площадка принята в ограждении из металлических сетчатых панелей, принятых по серии 3.017-1 выпуск 0. Стойки из стальных труб диаметром 108х5 мм по ГОСТ 8732-78*. Фундамент под стойки ограждения из монолитного бетона класса В12,5. Глубина заложения фундамента 1,0 м, диаметр фундамента 0,3 м.

Опоры газопровода

Конструкция стоек опор предусмотрены высотой 2,2 м от уровня земли из стальных труб диаметром 159х5,0 мм (ГОСТ 10704-91) и полосовой сталью сечением 8х200 мм по ГОСТ 19903-74. Фундаменты под опоры приняты двух типов: неподвижные опоры с размерами 0,6х0,6 м высотой 1,35 м, глубина заложения фундамента 0,85 м от уровня земли и подвижные опоры с размерами 0,4х0,4 м высотой 1,05 м, глубина заложения фундамента 0,5 м от уровня земли, бетон класса В15 на сульфатостойком портландцементе. Под фундаменты предусмотрена подготовка из щебня, пропитанного битумом до полного насыщения, толщиной 50 мм.

Конструкция стоек опор под вертикальные компенсаторы предусмотрены высотой 3,5 м от уровня земли из стальных труб диаметром 159х6,0 мм (ГОСТ 8732-78*), полосовой сталью (ГОСТ 103-2006), полка из швеллера №12 по ГОСТ 8240-97. Фундаменты под опоры приняты размерами 0,5х0,5 м высотой 1,1м, размер в основании фундамента 0,8х0,8 м, глубина заложения фундамента 1,0 м от уровня земли. Конструкция фундамента принята из бетона класса В15, армирование сетками 2С (ГОСТ 23279-2012) арматурными стержнями диаметром 12 мм класса А-III ГОСТ 5781-82*. В теле фундамента предусмотрены анкерные болты М20 по ГОСТ 24379,0-80*. Под фундаменты предусмотрена подготовка из щебня, пропитанного битумом до полного насыщения, толщиной 50 мм.

Площадка ГРП-1

Фундамент под ГРП-1 принят из дорожных плит 1П35.18-10 (ГОСТ 21924.0-97), монтаж плит предусмотрен на песчано-гравийную смесь, толщиной 300 мм.

Площадка принята в ограждении из металлических сетчатых панелей, принятых по серии 3.017-1 выпуск 2. Стойки из стальных труб диаметром 114х5 мм по ГОСТ 8732-78*. Фундамент под стойки ограждения из монолитного бетона класса В15. Глубина заложения фундамента 0,65 м, размер фундамента 0,4х0,4 м.

Покрытие площадки принято из щебня толщиной 200 мм, нижний слой щебня пропитывается битумом, толщиной 50 мм.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии:

ввиду сульфатной агрессии грунтов по отношению к бетонам нормальной плотности предусмотрен бетон для подземных бетонных конструкций на сульфатостойком портландцементе, по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

под бетонными и железобетонными конструкциями предусмотрена подготовка из щебня, пропитанного горячим битумом до полного насыщения, толщиной 50 мм;

все боковые поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумом БН-70/30 за два раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине. Изоляцию боковых поверхностей фундамента стоек ограждения принята одним слоем рубероида;

антикоррозионная защита стальных стоек газопровода предусмотрена эмалевой краской ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) по грунту из лака ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электрохимзащита (далее – ЭХЗ)

Для защиты от почвенной коррозии защитных кожухов на подземных переходах (на 7 участке) газопровода через автомобильные дороги, данным проектом выполнена пассивная защита и активная защита (ЭХЗ).

Пассивная защита (выполнения изоляционной покрытий и отделением надземной изолирующими фланцами), предусмотрена в разделе ТХ.

Технические решения по расположению на переходах трассы газопровода элементов ЭХЗ приняты по типовой серии 7.402-5 "Узлы и детали установок электрохимической защиты подземных трубопроводов от коррозии".

Рабочим проектом принято защитить кожухи с помощью магниевого протектора типа ПМ-10У. Протекторы уложены параллельно газопроводу на расстоянии 10 м от трубопровода и на глубине 2,5 м от поверхности земли. Расстояние между протекторами в группе 5 м.

Для подключения протекторов, систематического контроля за состоянием защищаемых кожухов, на нем установлены контрольно-измерительные пункты (КИП) типа СКИП-1-8-Б. Для установки приняты КИП Ставропольского радиозавода "Сигнал", разработанные специально для городских условий.

Блок БДРМ установлены на стойке КИП.

Кабель от протекторов соединены между собой в прямоугольной металлической коробке КМТ-1 и проложены в траншее. Принят кабель марки АВВГ-0,66 сечением 1х10 мм^2.

Молниезащита

Данным разделом рабочего проекта рассмотрена молниезащита площадки газорегуляторного пункта ПГБ-16.

Для защиты пространства над вытяжной свечой, задвижкой установлен стрежневой молниеотвод МО-1 на железобетонной стойке с высотой 15 м, с соединением его с проектируемым заземляющим устройством.

Заземляющее устройство площадки ПГБ выполнено в виде контура, состоящие из 9 вертикальных электродов длиной 5 м, расположенные равномерно по периметру ограждения площадки и объединенных с помощью стальной полосы 40х4 мм. Прокладка соединяющих стальных полос произведена в траншее на глубине 0,7 метра. Нормируемое сопротивление заземляющего устройства составляет не более 35 Ом.

Внутренний контур заземления блок- боксов присоединен к внешнему контуру заземления не менее, чем в 2-точках.

Присоединение оборудования ГРП к заземляющему устройству выполняет также функции защиты от статического электричества.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Основными, принятыми в рабочем проекте мероприятиями, направленными на предотвращение выделения вредных, взрывопожароопасных веществ и обеспечения безопасных условий труда, являются:

полная герметизация процесса транспортировки газа;

выбор оборудования и трубопроводов из условия максимально возможных параметров технологического процесса;

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМОРАНДАМА

компенсация продольных перемещений трубопроводов, возникающих от изменения температуры и внутреннего давления;

обеспечение прочности и герметичности технологических трубопроводов (контроль сварных стыков и гидравлическое испытание).

Рабочий проект рассмотрен и согласован:

РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан по Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 30 декабря 2014 года №25-20-13-1/зт-м-304.

6.4 Охрана окружающей среды

На этапе строительства образуются отходы в количестве 8,80604 т.

По окончании строительства проводится техническая рекультивация отведенных земель.

Рекультивацией предусматривается: вывоз строительного и производственного мусора, металлома, неиспользованных материалов и других отходов с последующим их захоронением или организованным складированием, засыпка траншей трубопроводов с отсыпкой валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после уплотнения грунта, распределение оставшегося грунта по рекультивируемой площади равномерным слоем или транспортирование его в специально отведенные места, указанные в проекте, оформление откосов, насыпей, выемок, засыпка или выравнивание рытвин и ям, мероприятия по предотвращению эрозионных процессов, планировка и укатка катком поверхности рекультивируемой площади.

Рабочий проект рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» - заключение государственной экологической экспертизы от 08 декабря 2014 года №04-08/3823.

6.5 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 5 месяцев.

Согласно письму ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 21 января 2015 года №102 строительство объекта запланировано в 2015 году.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-20.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

В сметной стоимости учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН К 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2015 год в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2015 год - 1982 тенге, в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года №148-V ЗРК.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической и промышленной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Принятое технологическое оборудование при правильной эксплуатации обеспечит надежную, безопасную и бесперебойную работу запроектированного объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области в рабочий проект «Строительство газопроводов в селе Бейнеу (улица Мендикул батыра)» внесены следующие изменения и дополнения:

Технологические решения:

1) исправлено давление испытания газопровода;

2) изменена высота прокладки проектируемых газопроводов;

3) исправлено обозначение проектируемых газопроводов;

Сметная документация:

4) выполнена корректировка сметной стоимости объекта, с учетом принятых проектных решений и действующей нормативной базы.

Таблица №1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение, -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность надземного газопровода низкого давления	м	5835,0	5835,0	
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах	млн. тенге			

МЕМОРАНДАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	2001 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие		57,009 55,985 0,257 0,767	56,839 55,840 0,234 0,765	-0,170 -0,145 -0,023 -0,002
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	172,347 143,177 0,657 28,513	171,842 142,806 0,598 28,438	-0,505 -0,371 -0,059 -0,075
4	Продолжительность строительства	мес.	5	5	

Примечание: снижение сметной стоимости строительства в текущих ценах составило 0,505 млн. тенге и произошло в результате корректировки проектных решений по замечаниям экспертизы.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство газопроводов в селе Бейнеу (улица Меңдикул батыра)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность надземного газопровода низкого давления - 5835,0 м;

общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 56,839 млн. тенге,
в том числе: СМР - 55,840 млн. тенге,
оборудование - 0,234 млн. тенге,
прочие - 0,765 млн. тенге;

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года - 171,842 млн. тенге,
в том числе: СМР - 142,806 млн. тенге,
оборудование - 0,598 млн. тенге,
прочие - 28,438 млн. тенге;

продолжительность строительства - 5 месяцев.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Бейнеуский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с условиями договора от 26 января 2015 года №083.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«Бейнеу селосында газ құбырларын салу (Меңдіқұл батыр көшесі)»** жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

жер үсті төменгі қысымдағы газ құбырының жалпы ұзындығы - 5835,0 м;

2001 жылғы базалық бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 56,839 млн. теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 55,840 млн. теңге,
жабдық - 0,234 млн. теңге,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

өзгеде	- 0,765 млн. теңге;
2015 жылғы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 171,842 млн. теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 142,806 млн. теңге,
жабдық	- 0,598 млн. теңге,
өзгеде	- 28,438 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 5 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 26 қаңтардағы №083 шарттың талаптарына сәйкес «Бейнеу аудандық сәулет,қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Өндірістік бөлім басшысы А. Бөлекбаев

Сараптамалық топ жетекшісі М. Джунельбеков

Сарапшылар С. Сержанов

Э. Цуканова

Н. Бейсенов

Р. Ермағанбет

Құрылыстағы баға мониторингі бойынша бас маман Қ. Ерғалиева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА