Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» 11 2020 года

Заказчик ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района», руководитель отдела Жаледденов Нұрбол Сакенұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
«05» 11 2020 г. ПК «Ерзат» № 19011329 от 22.05.2019г. Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, У.Бактыбай, 78 Аликулов Каржаубай Койшыбайулы
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
«05» 11 2020 г. ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» Жангазиева Тимура Жораевича аттестат эксперта №KZ69VJE00024660 от 04.04.2017 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
«05» 11 2020 г. ТОО «Инженер+» Жайтуганов Раукен Нурсултанович
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инжиниринговых сетей электроснабжения к 150 земельным участкам жилого массива «Темирауыл» в с. Каратобе Каратобинского район, ЗКО».
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ЗКО, Каратобинский район, с. Каратобе, ж.м. Темирауыл
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «09»июля2018 года №72Аппарат акима Каратобинского сельского округа;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района» талон №KZ27REA00177990от 05.06.2020 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)ТОО «Инженер+»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района»№193 от 27.11.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 06.2020 г.;

месяц, год

окончание работ 11.2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц:5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подстанции комплектные трансформаторные,без силовых трансформаторов наружной установки тупиковая модели КТПН-100 кВА, Мощность силового трансформатора 100 кВА,	шт	4	4		

Номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ; номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа AlageumElectric					
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-100/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-100/6(10)/0,4, номинальная мощность 100 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85	шт	4	4		
Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 50/8 мм2 ГОСТ 839-80	т	2,305	2,305		
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-42х10-0,3/1,0	км	3,15	3,15		
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х16-0,6/1,0	км	4,429	4,429		
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х70-0,6/1,0	км	5,191	5,191		
Провод ПВС соединительный со скрученными медными жилами, с ПВХ изоляцией,	км	0,356	0,356		

сечением 3х2,5 мм2					
Опоры ж/бетонные СВ105	шт	214	214		
Опоры ж/бетонные СВ 164	шт	8	8		
Опоры ж/бетонные СВ 95	шт	237	237		
Светильник уличный светодиодный модели "Жарык" 60W, 60 Вт, 6000 лм, 5000 К, IP67	шт	91	91		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Подстанции комплектные трансформаторные? Без силовых трансформаторов наружной установки тупиковая модели КТПН-100 кВА, Мощность силового трансформатора 100 кВА, Номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ; номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа AlageumElectric, Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-100/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-100/6(10)/0,4, номинальная мощность 100 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85, Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 50/8 мм2 ГОСТ 839-80, Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 2х10-0,3/1,0, Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х16-0,6/1,0, Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х70-0,6/1,0, Провод ПВС соединительный со скрученными медными жилами, с ПВХ изоляцией, сечением 3х2,5 мм2, Опоры ж/бетонные СВ105, Опоры ж/бетонные СВ 164, Опоры ж/бетонные СВ 95, Светильник уличный светодиодный модели "Жарык" 60W, 60 Вт, 6000 лм, 5000 К, IP67.краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего **122 146,076**тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **90 837,548**тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **10 890,179** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **113 935,054** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **102 541,548** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **10 890,179** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инжиниринговых сетей электроснабжения к 150 земельным участкам жилого массива «Темирауыл» в с. Каратобе Каратобинского район, ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жаледденов Нұрбол Сакенұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Жангазиев Тимур Жораевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Жайтуганов Раукен Нурсултанович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее – км)	5,191
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,689
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	
5	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	459
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	94
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	94
10	Кабели:		
	1) марки СИП-4 2х10-0,3/1,0 напряжением	км	3,15
	2) марки СИП-4 4х16-0,6/1,0	км	4,429
	3) марки СИП-4 4х70-0,6/1,0 напряжением	км	5,191

11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик
Руководитель
Жаледденов Нұрбол Сакенұлы_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Жайтуганов Раукен Нурсултанович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«03» ноябрь 2020года

Подрядчик(генеральныйподрядчик) ПК «Ерзат» Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, У.Бактыбай, 78

наименованиеорганизации, юридический адрес

влицепредседатель Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:«Строительство инжиниринговых сетей электроснабжения к 150 земельным участкам жилого массива «Темирауыл» в с. Каратобе Каратобинского район, ЗКО». ЗКО, Каратобинский район, с. Каратобе

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого являетсяГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района», руководитель отдела Жаледденов Нұрбол Сакенұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет,что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденнымпроектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфереархитектурной, градостроительной и строительнойдеятельности;

2.Субподрядныеорганизации:_____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация):ТОО «Инженер+»

наименованиепроектнойорганизации,номерпроекта

утвержден(а)приказом №193 от 27.11.2018 г.ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерениясоответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подстанции комплектные трансформаторные? Без силовых трансформаторов наружной установки тупиковая модели КТПН-100 кВА, Мощность силового трансформатора 100 кВА, Номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ; номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа AlageumElectric	шт	4	4		
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-100/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-100/6(10)/0,4, номинальная мощность 100 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85	шт	4	4		
Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 50/8 мм2 ГОСТ 839-80	т	2,305	2,305		
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-42х10-0,3/1,0	км	3,15	3,15		
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х16-	км	4,429	4,429		

0,6/1,0					
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х70-0,6/1,0	км	5,191	5,191		
Провод ПВС соединительный со скрученными медными жилами, с ПВХ изоляцией, сечением 3х2,5 мм2	км	0,356	0,356		
Опоры ж/бетонные СВ105	шт	214	214		
Опоры ж/бетонные СВ 164	шт	8	8		
Опоры ж/бетонные СВ 95	шт	237	237		
Светильник уличный светодиодный модели "Жарык" 60W, 60 Вт, 6000 лм, 5000 К, IP67	шт	91	91		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Подстанции комплектные трансформаторные? Без силовых трансформаторов наружной установки тупиковая модели КТПН-100 кВА, Мощность силового трансформатора 100 кВА, Номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ; номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа Alageum Electric, Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-100/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-100/6(10)/0,4, номинальная мощность 100 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85, Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 50/8 мм2 ГОСТ 839-80, Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 2х10-0,3/1,0, Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х16-0,6/1,0, Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х70-0,6/1,0, Провод ПВС

соединительный со скрученными медными жилами, с ПВХ изоляцией, сечением 3х2,5 мм2, Опоры ж/бетонные СВ105, Опоры ж/бетонные СВ 164, Опоры ж/бетонные СВ 95, Светильник уличный светодиодный модели "Жарык" 60W, 60 Вт, 6000 лм, 5000 К, IP67.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмическиемероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
началоработ: 06.2020г.;
месяц, год
окончание работ: 11.2020г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:5;
фактически, месяц:5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя, дата
(при наличии)

МП

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство инжиниринговых сетей электроснабжения к 150 земельным участкам жилого массива «Темирауыл» вс. Каратобе Каратобинского район, ЗКО» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, ипринимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательствомРеспублики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)ПК «Ерзат»в лице председателя Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ МП

подпись, дата(при наличии)