Бекітемін
"Мемсараптама" РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалы
Директор
В.А. Киселев

«Ақмола облысы Көкшетау қаласындағы Көктем шағын ауданының солтүстігіне қарай (алаңы 38,6га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Сумен қамтудың сыртқы желілері»
жұмыс жобасы бойынша

09.12.2016 ж. № 12-0465/16
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«KazArtDesign» (КазАртДизаин) ЖШС

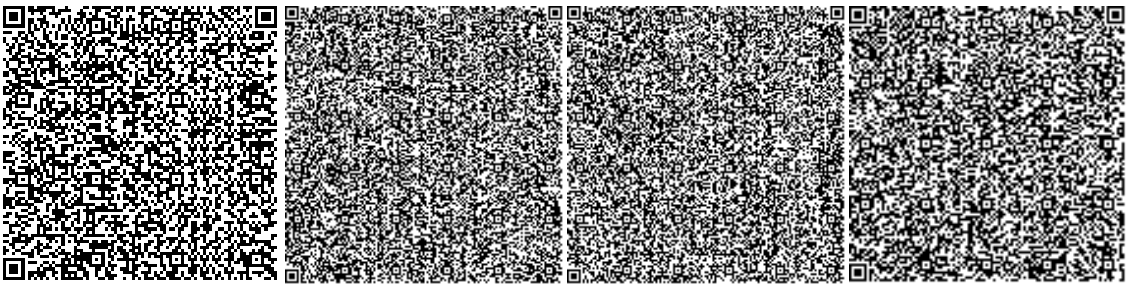
Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Көкшетау қаласындағы Көктем шағын ауданының солтүстігіне қарай (алаңы 38,6га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Сумен қамтудың сыртқы желілері» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал по Северному региону РГП "Госэкспертиза"
Киселев В.А.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

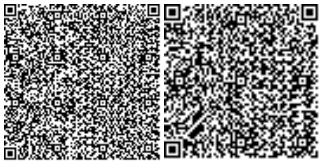
№ 12-0465/16 от 09.12.2016 г.
(положительное)

по рабочему проекту **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 38,6га) севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «KazArtDesign» (КазАртДизаин)

город Кокшетау



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «**Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 38,6га) севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»** выдано филиалом по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 38,6га) севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»**.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ на экспертизу рабочего проекта от 13 октября 2016 года №060140007229/160164/00, заключенным с государственным учреждением «Отдел строительства города Кокшетау», на основании подпункта 36 пункта 3 статьи 39 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 04 декабря 2015 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Кокшетау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «KazArtDesign» (КазАртДизаин) (государственная лицензия №14013291 от 09 сентября 2014 года, I категория).
ГИП – Крутова И.Г. (приказ №05 от 25 мая 2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (за счет средств местного бюджета).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», утвержденное акимом города Кокшетау 16.02.2016г., согласованное ГУ «Управление строительства по Акмолинской области» 16.02.2016г.;

постановление акима города Кокшетау от 16 февраля 2016 года №А-2/275 «О разрешении разработки проектно-сметной документации на строительство объектов» (с приложением);

постановление акима города Кокшетау от 29 декабря 2012 года №А-12/2396 «Об утверждении проектов детальной планировки участков города Кокшетау»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 23 мая 2016 года №KZ01VUA00005687, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

письмо ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 14 сентября 2016 года №02-13/852 о финансировании проекта по программе «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры», по подпрограмме 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»; о сроке реализации проекта (первый квартал 2017 года);

проект детальной планировки (ПДП) на территории севернее микрорайона Коктем площадью 38,6га в городе Кокшетау, выполненный ГКП на ПВХ «Қала Сәулеті» при отделе архитектуры и градостроительства города Кокшетау, ТОО «Архитектурное бюро ФОРМА-S»;

схема трассы ПДП на участке площадью 38,6га (М1:8000), согласованная ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

топографическая съемка М1:500 (10 листов), выполненная ТОО «TAU PROJEKT» 20.07.2016г.;

письмо ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 06.12.2016г. №02-13/1151 о том, что закуп материалов и оборудования для строительства объекта будет производиться генподрядной организацией;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях (г.Кокшетау, 2016г., арх.№218 от 03.08.2016г.), выданный ТОО «TAU PROJEKT».

Технические условия

на водоснабжение и канализацию от 23 февраля 2016 года №8-2-30, выданные ГКП «Кокшетау Су Арнасы» (с дополнением от 28 ноября 2016 года №01-12-2480-03).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

положительное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы на рабочий проект и раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту от 05 декабря 2016 года №С1-0081/16, выданное РГУ «Кокшетауское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Комитета по защите прав потребителей»;

положительное заключение государственной экологической экспертизы от 06 октября 2016 года №СЗ-0122/16, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

согласование раздела «НВ» (лист НВ-1.1) с ГКП «Кокшетау Су Арнасы» 13 октября 2016 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.
Паспорт проекта.
Рабочие чертежи (раздел «НВ»).
Раздел «Охрана окружающей среды».
Проект организации строительства.
Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях.
Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта

Целью строительства является обеспечение микрорайона (площадью 38,6га), располагаемого севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области, водоснабжением.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Участок строительства сетей водоснабжения (на участке площадью 38,6га) расположен в г.Кокшетау, севернее микрорайона Коктем, вдоль автодороги Кокшетау-Петропавловск. Рельеф спокойный, высотные отметки рельефа колеблются в пределах 227,03 до 235,65м.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района:

Климатический подрайон	- IB.
Нормативный вес снегового покрова	- 100кгс/м².
Нормативное ветровое давление	- 60кг/м².
Преобладающее направление ветра:	
за декабрь-февраль	- юго-западное;
за июнь-август	- западное.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки - минус 36ºС;
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 - минус 36ºС.
Абсолютный минимум температуры воздуха - минус 46ºС.
Абсолютный максимум температуры воздуха - плюс 38ºС.
Нормативная глубина промерзания:
для суглинка и глины - 1,81м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях (г.Кокшетау, 2016г., арх.№218 от 03.08.2016г.), выполненному ТОО «TAU PROJEKT» (государственная лицензия №00582 от 21.03.2007г., приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 30.07.2012г.) в геологическом строении участка изысканий принимают участие, как современные, так и верхнечетвертичные отложения, представленные глинами (твердые, полутвердые, тугопластичные) коричневого, коричнево-желтого цвета, суглинками (от твердой до полутвердой консистенции) коричнево-желтого с включениями песка.

С поверхности эти отложения перекрыты почвенно-растительным слоем современного возраста мощностью до 0,2м.

Территория относится к подтопленной. Уровень грунтовых вод вскрыт на глубине от 2,0 до 3,3м. Максимальный подъем уровня грунтовых вод, с учетом амплитуды сезонного колебания, прогнозируется до глубины 1,0м от дневной поверхности земли. Степень агрессивности по отношению к бетонам марки W4 – сильная и неагрессивная, марки W6 – средняя и неагрессивная, марки W8 – средняя и неагрессивная. Степень агрессивности по отношению к арматуре – при постоянном погружении – неагрессивная и слабая, при периодическом погружении – сильная и средняя.

В инженерно-геологическом разрезе выделено два инженерно-геологических элемента, с расчетными характеристиками:

суглинок коричневого, коричнево-желтого цветов, тяжелый и легкий пылеватый, песчаный, местами с гравием, от твердой до полутвердой консистенции, вскрытой мощностью от 1,5м до 4,0м (ρ"=2,03г/см^3; φ"=12°; E=9,7МПа; C"=36кПа);

глина коричневого, коричнево-желтого цвета с линзами и прослойками песка, плотная, твердой, полутвердой консистенции, вскрытой мощностью от 1,0м до 4,0м (ρ"=2,11г/см^3; φ"=13°; E=10,3МПа; C"=18кПа).

Суглинки и глины относятся к ненабухающим и непросадочным. По степени засоленности – незасоленные. Степень агрессивности по отношению к железобетонам – среднеагресивная, к бетонам W4 – неагрессивная, среднеагрессивная, W6 – сильно, слабо и неагрессивная, W8 – неагрессивная, слабо и сильноагрессивная. Глина и суглинки проявляют высокую коррозийную активность по отношению к стальным конструкциям.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором для почвенно-растительного слоя – вторая, для суглинка и глины – третья.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение

Данный рабочий проекта разработан на основании задания на проектирование, технических условий от 23 февраля 2016 года №8-2-30, выданных ГКП «Кокшетау Су Арнасы», и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение.

Наружные сети и сооружения» и других нормативно-технических документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Источник водоснабжения – существующий водопровод диаметром 315мм застройки площадью 13га севернее микрорайона Васильковский. Точка подключения – существующие водопроводные колодцы ПГ-15 и ПГ-18 на существующем водопроводе. Напор воды в точке подключения – 45,0 метров. Гарантированный расход - 6166,84м^3/сут.

Магистральные сети водопровода предусматриваются для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Магистральные сети водопровода застройки площадью 38,6га выполняются из полиэтиленовых труб PE100 SDR21 диаметром 160х7,7мм, 225х10,8мм, 315х15,0мм, 400х19,1мм по СТ РК ИСО 4424-2004. Диаметры труб приняты согласно гидравлического расчета водопроводных сетей г.Кокшетау, выполненного АО «Казахский водоканалпроект».

Для обеспечения надежной работы водопровода и бесперебойной подачи воды потребителям и на нужды пожаротушения водопровод закольцован. Средняя глубина заложения трубопроводов принята равной 2,8м.

На проектируемом водопроводе предусматривается установка: задвижек для выделения ремонтных участков и перспективного подключения строящихся объектов; в пониженных переломных точках-выпусков для сброса воды при опорожнении трубопроводов; пожарных гидрантов.

Водопроводная сеть разделяется на ремонтные участки с учетом обеспечения при выключении одного из участков отключение не более пяти пожарных гидрантов и подачу воды потребителям, не допускающим перерыва в водоснабжении.

Вся запорно-регулирующая арматура и пожарные гидранты устанавливаются в водопроводных колодцах. Колодцы предусматриваются круглые из сборных железобетонных изделий по серии 3.900.1.14. Пазухи колодцев засыпаются местным суглинистым грунтом. Железобетонные элементы колодцев и стыки элементов в колодцах выполняются на сульфатостойком цементе.

При пересечении проектируемых автомобильных дорог прокладка водопровода предусматривается в футлярах из стальных труб по ГОСТ 10704-91. Обратная засыпка выполняется малосжимаемым грунтом (песком).

В местах пересечения водопровода с проектируемой канализацией, при расположении водопровода ниже канализации, предусматривается прокладка водопровода в футлярах из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Предусматривается установка указателей пожарных гидрантов согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002.

Расчетный расход воды - 5386,14м^3/сут.

Расход на пожаротушение - 40,0л/сек.

Протяженность водопроводных сетей – 5,549км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, устанавливаемых в проектируемых колодцах. Расход на пожаротушение - 40,0л/сек. Предусматривается установка указателей пожарных гидрантов согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на водопроводе предусматривается установка запорной арматуры в колодцах, располагаемых на трассе водопровода. Предусматриваются задвижки для выделения ремонтных участков.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» входит в состав настоящего рабочего проекта и включает определение характера и степени экологической опасности всех видов предлагаемых решений на двух стадиях: стадии осуществления строительных работ и после реализации проектных решений. Все решения принятые в данном проекте соответствуют экологическим и санитарно-эпидемиологическим нормам Республики Казахстан.

В процессе строительно-монтажных работ, возможно образование следующих видов отходов: бытовой и строительный мусор, огарки сварочных электродов, которые не являются токсичными.

Сбор мусора осуществляется в контейнеры с последующим вывозом в специально отведенные места, согласованные с СЭС.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ТОО «АА-Экология» (государственная лицензия ГСЛ №01342Р от 09.09.2010г., выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Раздел «Охрана окружающей среды» рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» - положительное заключение государственной экологической экспертизы от 06 октября 2016 года №СЗ-0122/16;

РГУ «Кокшетауское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Комитета по защите прав потребителей» - положительное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы на рабочий проект и раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту от 05 декабря 2016 года №С1-0081/16.

6.5 Организация строительства

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектами производства работ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Общая продолжительность строительства составляет 3 месяца.

Согласно письму ГУ «Отдела строительства города Кокшетау» №02-13/852 от 14.09.2016г. начало реализации – первый квартал 2017года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.2.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные и ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений выпуск №1-6;

сборники сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2016 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 4 квартала 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2017гг. установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2016г.),

разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями действующей нормативной документации.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по надежности, производственной, санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «**Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 38,6га) севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения**» внесены следующие изменения и дополнения:

Водоснабжение

1. Представлено согласование с эксплуатирующей организацией.
2. Водопроводная сеть разделена на ремонтные участки согласно требованиям п.11.10 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с учетом обеспечения при выключении одного из участков отключения не более пяти пожарных гидрантов и подачу воды потребителям, не допускающим перерыва в водоснабжении.
3. В пониженных точках каждого ремонтного участка предусмотрены выпуски согласно требований п.11.14 СНиП РК 4.01-02-2009.
4. Согласно требованиям ГОСТ 21.704-2011 «Водоснабжение и канализация. Наружные сети» на профилях водопровода нанесены геологические колонки.
5. В привязочной таблице водопроводных колодцев указана марка колодцев по грунтовым условиям, диаметр горловины приведен в соответствии с требованиями п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009.
6. Диаметры водопроводных колодцев ПГ-20, ПГ-1, 43, ПГ-22, ПГ-24, ПГ-16, 5, ПГ-13, 22, 69 приведены в соответствие с требованием п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009, диаметр колодцев 1500мм изменен на 2000мм. Глубина заложения до низа труб приведена в соответствие с требованием п.11.41 СНиП РК 4.01-02-2009.
7. Представлен паспорт проекта. В пояснительной записке представлена таблица технико-экономических показателей.
8. В пояснительной записке исключены разделы, которые не охвачены настоящим проектом (канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь).
9. Представлено дополнение к техническим условиям №01-12-2480-03 от 28.11.2016г. «Кокшетау Су Арнасы» с указанием гарантированного напора в точках подключения.
10. В общих данных в таблице основных показателей откорректирован расчетный расход. Представлен расчет водопотребления.
11. Номера колодцев на профилях приведены в соответствие с номерами колодцев на плане и деталировочной схеме.

12. Показано на чертежах сечение траншеи.

13. Спецификация приведена в соответствие с изменениями на рабочих чертежах (необоснованно принятые задвижки и фланцы с рабочим давлением 1,6 Мпа заменены на задвижки и фланцы с давлением 1,0Мпа; количество тройников и крестовин с пожарной подставкой приведено в соответствие с количеством пожарных гидрантов; указан материал фасонных частей; учтены врезки в существующие колодцы; добавлены утепляющие крышки для колодцев с пожарными гидрантами, футляры для прохождения полиэтиленовых труб через железобетонные стенки колодцев).

Сметная документация

14. Выполнен пересчет сметы с учетом ЭСН РК 8.04-02-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения и дополнения. Выпуск 6» и цен 4 квартала 2016 года.

15. Не верно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами.

16. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			заявленные	Рекомендуе-мые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Протяженность водопроводных сетей	км	5,549	5,549	-
2.	Общая сметная стоимость в ценах четвертого квартала 2016г. на 2016-2017гг.,	млн. тенге	333,815	228,451	-105,364
	в том числе:				
	СМР		274,729	182,615	-92,114
	оборудование		4,670	7,349	+2,679
	прочие затраты		54,416	38,487	-15,929
3.	Из них:				
	текущий 2016 год (ПИР, экспертиза)			8,070	
	прогнозный 2017 год			220,381	
5.	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности строительства работ, определена в ценах 4 квартала 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2017гг. установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена необходимая полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по ее разработке. Снижение сметной стоимости на

105,364 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок и стоимости материалов в смете согласно рабочим чертежам и нормативной базе.

8. В Ы В О Д Ы

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 38,6га) севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводных сетей - 5,549км

Общая сметная стоимость в ценах четвертого квартала 2016г. на 2016-2017гг., - 228,451 млн. тенге
в том числе:
СМР - 182,615 млн. тенге
оборудование - 7,349 млн. тенге
прочие затраты - 38,487 млн. тенге

Из них:
текущий 2016 год - 8,070 млн. тенге
прогнозный 2017 год - 220,381 млн. тенге

Продолжительность строительства - 3,0 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» в соответствии с условиями договора от 13 октября 2016 года №060140007229/160164/00.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақмола облысы Көкшетау қаласындағы Көктем шағын ауданының солтүстігіне қарай (алаңы 38,6га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Сумен қамтудың сыртқы желілері»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Су құбырлары желілерінің ұзындығы - 5,549км

2016-2017жж. 2016ж. төртінші тоқсанның бағаларындағы жалпы сметалық құны, - 228,451 млн. теңге
оның ішінде:

ҚМЖ	- 182,615 млн. теңге
жабдық	- 7,349 млн. теңге
өзге шығындар	- 38,487 млн. теңге
Соның ішінде:	
ағымдағы 2016 жыл	- 8,070 млн. теңге
болжамдағы 2017 жыл	- 220,381 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	- 3,0 ай

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 13 қазандағы №060140007229/160164/00 шарттың талаптарына сәйкес «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Панюшкина Л.А.

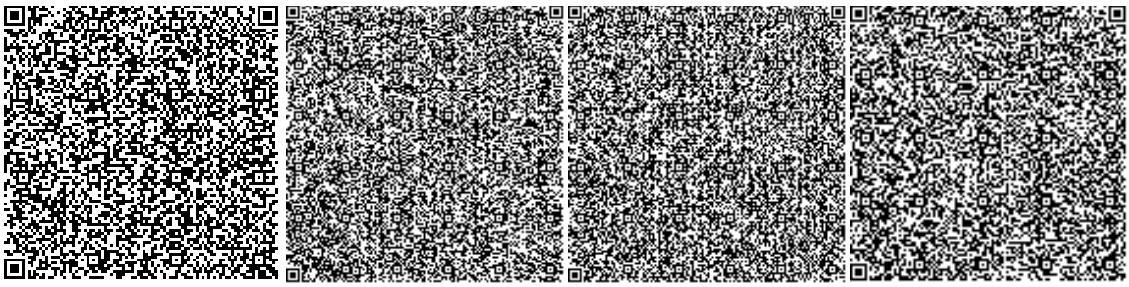
Начальник производственного отдела

Максутова А.Н.

Ведущий специалист

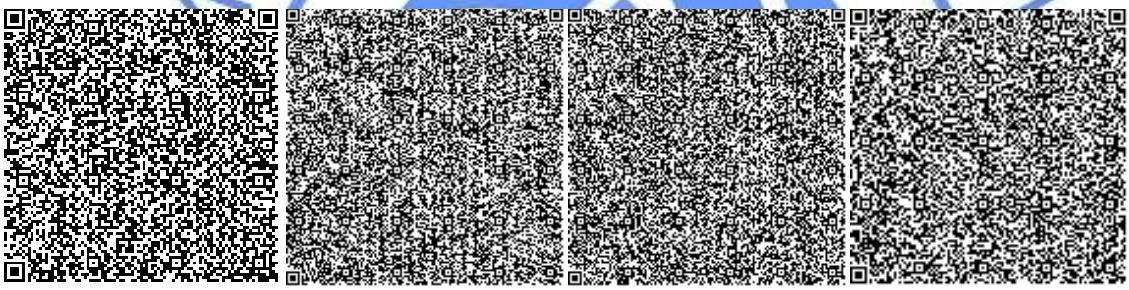
Бушуева Л.Н.

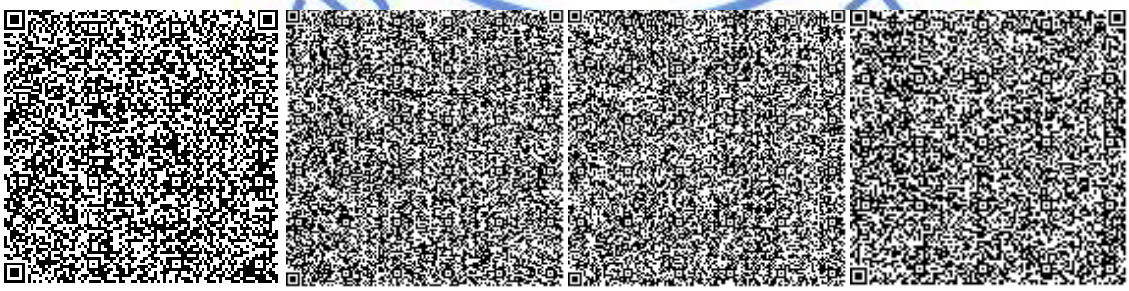
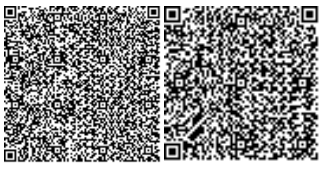
Эксперт



Вознюк Л.В.

Эксперт



Скулкина Г.А.

Ведущий специалист