Форма
в редакции приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«27» ноября 2024 г.

Заказчик ***КГУ «Аппарат акима поселка Шиели», БИН 940140000840, 120700, Кызылординская область, Шиелийский район, п.. Шиели, ул. Жахавеа, 8, 8 724 324 2386, Аким поселка Өмірәлі А.Ш.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***№1от«26»11.2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Конструктив LTD», в лице директора Шыңғысбаевой Ә.М., 120700, Кызылординская область, Шиелийский район, п. Шиели, ул Даулеткерея, 46/4, БИН 150140026660, тел: 8 724 324 40 04***
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «26»11.2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Эксперт KZO», Кызылординская область, Жанакорганский район, с/о Кейден, с. Кауык, ул. Кауык, 7, БИН 220240027965, эксперт Жұмабек Нұрберген Өркенұлы, аттестаты №№KZ48VJE00069173 KZ21VJE00069174 KZ91VJE00069175 22.09.2021. телефон 8 776 864 74 96***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***№1от «26»11.2024 г., ТОО «СК Ризалит», БИН 180440030615, Эксперт Аманқұлов Шәміл Бақытжанұлыа, аттестат №0067 от 13.05.2024 г., тел: 8 778 050 60 10***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство линий электроосвещение (Реабилитационный центр) по ул. №2, поселок Шиели, Шиелийского района.», объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным***
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

ул. №2 (реабилитационный цетр), поселок Шиели, Шиелийского района Кызылординской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «25» 11.2024 года,
дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "23" сентября 2024 года № 368-Ө;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***№KZ68REA00432944 от 21.11.2024 года***
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «СК Ризалит», №25***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***КГУ «Аппарат акима поселка Шиели», 15.11.2024 года***
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***21.11. 2024 года***;
месяц, год

окончание работ ***26.11.2024 года;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1 месяц;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяц;
фактически, месяц: 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Крюк типа SOT29.10 сквозной	шт	8	8	8	8
Зажим поддерживающий типа SO239	шт	3	3	3	3
Лента крепления типа СОТ37 бандажная стальная	шт	8	8	8	8
Зажим прокалывающий типа SLIP22.127	шт	40	40	40	40
Светильник уличный светодиодный LED типа Победа LED-100-К/К50,мощность 100 Вт,IP65 СТ РК 2942-2016	шт	8	8	8	8
Кабель силовой число жил 3,напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012,марки ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66	м	20	20	20	20
Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 2х16-0,6/1,0	м	112,2	112,2	112,2	112,2
Кронштейн гнутый типа КРГ 1,0/20-0,89п высотой 880 мм,длина вылета 1000 мм,угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 20°	м	8	8	8	8

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Светильники устанавливаются на стальные опоры типа СГКФ 6-3 70/136-А высотой 6000 мм. Тип кронштейна гнутый типа КРГ 1,0/20-0,89п. Все поверхности кронштейна защищены от воздействия агрессивного воздействия окружающей среды антикоррозийным покрытием. Воздушная линия освещения выполнена сталеалюминиевыми изолированными проводами марки СИП-4 2х16 мм2.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***3 000,632*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***2 446,919*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***0*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***360,076*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***293,63*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактически примерно ***100%***
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания 2 ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство линий электроосвещение (Реабилитацирный центр) по ул. №2, поселок Шиели, Шиелийского района.»*** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ «Аппарат акима поселка Шиели»** ***Аким поселка Өмірәлі А.Ш.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Жұмабек Н.Ө.***
эксперт технического надзора По объектам второго и третьего уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей и технологического оборудования
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «Эксперт KZO»***
(наименование организации)

Жұмабек Н.Ө.
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ***ТОО «СК Ризалит», директор*** ***Аманқұлов Ш. Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

2) организация ***ТОО «СК Ризалит»*** ***Аманқұлов Ш. Б.***
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Эксперт авторского надзора: По объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций ***Аманқұлов Ш. Б.***
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Конструктив LTD». ***директор Шыңғысбаева Ә.М.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр (далее – км)	0,112
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	8
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,112
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	8
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники светодиодные	шт	8
10	Кабели:		
	1) марки СИП 4 2х16	км	0,12
	2) марки ВВГ 3х1,5	км	0,02
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		

	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик ***КГУ «Аппарат акима поселка Шиели», Аким поселка*** ***Өмірәлі А.Ш***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО «СК Ризалит»,*** ***Аманкулов Ш.Б.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)