Қазақстан Республикасы
Алматы облысы
"Ескелді ауданының сәулет
және қалақұрылысы бөлімі"
мемлекеттік мекемесі
№ 28
"21" 12 2018 ж.

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« » _____ 2018 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел ЖКХ и ЖИ Ескелдинского района» в лице Руководителя Абылкасымова Б.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «19» ноября 2018 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «Карасай Курылыс» в лице директора Аскарбаева А.К., Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, улица Наурызбая 3а.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «19» ноября 2018 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «Саулет Эксперт» в лице директора Абилова А.Е.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт по техническому надзору Смагулов Б.С

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «19» ноября 2018 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «Жетісу Саулет Құрылысы», в лице директора Нукебаева М.Т.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт по авторскому надзору Омаров Ж.Е.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Бигаш Ескелдинского района Алматинской области»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Алматинская область, Ескелдинский район, село Бигаш,**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **постановление акима Ескелдинского района Алматинской области № 113 от 17.04.2015 г.;**
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», уведомление KZ47REA00093337 от 14.05.2018 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жетісу Саулет Құрылыс» проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Бигаш Ескелдинского района Алматинской области»,**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспериза» по Алматинской области № 18-0742/15 от 09.09.2015 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2018 года;**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2018 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, **6** месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6** месяцев;

фактически, месяц: **6** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность ,производительность и так далее	Единица измере-ния	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

	По проекту			Фактически		
	число	площадь квартир,		число	площадь квартир,	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Резервуары для воды 100 м³ – 2 шт.;

Насосная станция II- подъема – 1 шт.;

Водовод:

– стальная труба диаметром 114 мм – 363 м;

Внутриплощадочные сети:

– стальная труба диаметром 89 мм – 158,6 м;.

Поселковые сети водопровода:

– полиэтиленовая труба диаметром 90 мм	–	4263,2 м;
– сборные ж/б колодцы d. 1500 и 2000 мм	–	46 шт.;
Кабельные линии 0,4 кВ	–	165 м;
Наружное освещение	–	44 м;
Воздушная линия ВЛ-10 кВ	–	1200 м;
Канализация	–	10 м;

Благоустройство территории:

– внутриплощадочная щебеночная дорога	–	545,7 м2;
– щебеночная дорога от каптажа до поселка	–	5907,6 м2;
– арычные лотки	–	203,8 м;
– железобетонные водопропускные трубы	–	61,5 м;
– ограждение водозаборной площадки	–	170 м;
– ограждение каптажей	–	363 м;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **91 978, 772** тысяч тенге , в том числе строительно-монтажных работ **73 385, 982** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 814, 190** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **91 978, 772** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **73 385, 982** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 814, 190** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с внесенным изменения проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Бигаш Ескелдинского района Алматинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Абалкасымов Б.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Смагулов Б.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Омаров Ж.Е._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аскарбаев А.К._____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.