Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

44

Форма

Заказчик: Шакарова Раушан Галимжановна
Костанайская область, г.Костанай,мкрю Наурыз, д6 , кв 7 ИИН 690518401072
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сатурн 17"
Костанайская область, г.Костанай, КАИРБЕКОВА Г, 310/Б БИН 081240010516
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Реконструкция магазина под квартиру по адресу г.Костанай, ул. Карбышева, д3, ВП2
(наименование, адрес)

Объект : Реконструкция магазина под квартиру по адресу г.Костанай, ул. Карбышева, д3, ВП2
(наименование)

Договор подряда (контракт) № от_____

Акт приемки выполненных работ №1

за декабрь 2022
на Демонтажные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Цокольный этаж

1	1 1213-0103-0401										
		Облицовка из гипсокартонных листов стен и перегородок. Разборка НР=72 %	м2 облицовки	29,2	99,92	6,35	2918	185	–	2030	5344
					93,57	3	2732	88	–	396	
2	2 1212-0104-0504										
		Металлические двери. Очистка вручную от краски масляной НР=72 %	м2	9,45	269,85	–	2550	–	–	1836	4737
					269,85	–	2550	–	–	351	
3	3 1212-0104-0504										
		Металлические поверхности колонн входной группы. Очистка вручную от краски масляной НР=72 %	м2	16,69	269,85	–	4504	–	–	3243	8367
					269,85	–	4504	–	–	620	
4	4 1206-0101-1101										
		Уголок пластиковый дверной. Снятие НР=72 %	м	5,7	45,93	–	262	–	–	189	487
					45,93	–	262	–	–	36	
5	5 1215-0103-0302										
		Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 320/1000 мм. Разборка НР=72 %	м2 поверхности воздуховодов	0,56	519,21	18,46	291	10	–	205	536
					500,75	9,41	280	5	–	40	

6	6 1215-0103-0301									
		Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 165/540 мм. Разборка НР=72 %	м2 поверхности воздуховодов	0,18	618,35	18,46	111	3	–	79	205
					599,89	9,41	108	2	–	15	
	Раздел 2 Первый этаж										
7	7 1213-0103-0401										
		Облицовка из гипсокартонных листов стен и перегородок. Разборка НР=72 %	м2 облицовки	39,82	99,92	6,35	3979	253	–	2768	7287
					93,57	3	3726	119	–	540	
8	8 1206-0101-1101										
		Уголок пластиковый дверной. Снятие НР=72 %	м	11,4	45,93	–	524	–	–	377	973
					45,93	–	524	–	–	72	
9	9 1213-0103-0401										
		Облицовка из гипсокартонных листов стен и перегородок. Разборка НР=72 %	м2 облицовки	44,22	99,92	6,35	4418	281	–	3075	8092
					93,57	3	4138	133	–	599	
10	10 1206-0101-1101										
		Уголок пластиковый дверной. Снятие НР=72 %	м	11,4	45,93	–	524	–	–	377	973
					45,93	–	524	–	–	72	

11	11 1212-0104-0504	Потолки. Очистка вручную от шпаклевки с земли и лесов НР=72 %	м2	67,32	269,85	–	18166	–	–	13080	33746
					269,85	–	18166	–	–	2500	
12	12 1212-0104-0504	Металлические поверхности пожарной лестницы. Очистка вручную от краски масляной НР=72 %	м2	122,4	269,85	–	33030	–	–	23782	61357
					269,85	–	33030	–	–	4545	
13	13 1212-0104-0501	Стены. Очистка вручную от краски водоэмульсионной с земли и лесов НР=72 %	м2	195,15	186,9	–	615864	–	–	443422	144029
					186,9	–	615864	–	–	84743	
14	14 1212-0104-0501	Потолки. Очистка вручную от краски водоэмульсионной с земли и лесов НР=72 %	м2	136,42	186,9	–	175017	–	–	126012	325111
					186,9	–	175017	–	–	24082	
	Раздел 4 Кровля										
15	15 1109-0305-0201	Арки (купол) полигонального и криволинейного очертания из листовой стали и проката. Разборка (демонтаж) НР=69 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0,5;	т конструкций	1,575	27921,85	9844,43	155664	54883	26826	61025	234024
					13265,64	2598,43	73956	14486	–	17335	

16	16 1120-0701-0208									
	Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 4000 мм. Демонтаж над шахтами НР=98 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	зонт	1	2568,37	144,27	2568	144	–	2415	5382
				2424,1	39,83	2424	40	–	399	
17	17 1120-0701-0205									
	Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 2600 мм. Демонтаж над шахтами НР=98 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	зонт	2	1455,53	76,03	2911	152	–	2739	6102
				1379,5	17,99	2759	36	–	452	
18	18 1120-0701-0208									
	Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 4000 мм. Демонтаж над шахтами НР=98 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	зонт	1	2568,37	144,27	2568	144	–	2415	5382
				2424,1	39,83	2424	40	–	399	

19	19 1120-0801-0101									
		Дефлекторы, диаметр патрубка 280 мм. Демонтаж НР=98 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	дефлектор	2	2038,67	43,22	4077	86	–	3929	8646
					1995,45	8,99	3991	18	–	640	
20	20 1126-0301-0701									
		Поверхность изоляции. Разборка покрытия НР=76 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	м2 поверхности покрытия изоляции	34,54	239,85	9,45	10683	421	–	7930	20102
					230,4	3,87	10262	172	–	1489	
21	21 1120-0701-0101									
		Зонты из листовой стали круглого сечения, диаметр 200 мм. Демонтаж над шахтами НР=98 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	зонт	2	332,33	29,28	665	59	–	612	1379
					303,05	8,99	606	18	–	102	
22	22 1120-0701-0201									
		Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 1000 мм. Демонтаж над шахтами НР=98 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	зонт	2	444,25	31,77	889	64	–	826	1852
					412,48	8,99	825	18	–	137	

23	23 1120-0701-0204									
		Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 2000 мм. Демонтаж над шахтами НР=98 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	зонт	2	777,72	44,11	1555	88	–	1455	3251
					733,61	8,99	1467	18	–	241	
24	24 1107-0512-0111										
		Конструкции мелкие (подоконники, сливы, парапеты и другие) массой до 0,5 т. Демонтаж НР=118 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	7	888,08	36,48	15097	620	–	17256	34941
					851,6	8,63	14477	147	–	2588	
25	25 1208-0101-0401										
		Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка НР=72 %	м	11	95,59	0,04	5831	2	–	4197	10830
					95,55	–	5829	–	–	802	
26	26 1208-0101-0201										
		Кровли из рулонных материалов 2 слоя. Разборка покрытий НР=72 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2;	м2 кровли	34,5	366,11	0,5	159075	217	–	114378	295329
					365,61	–	158858	–	–	21876	

27	27 1112-0101-1701									
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Разборка НР=92 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;	м2 стяжки	34,5	220,7	67,61	95894	29377	–	68172	177191
					153,09	17,45	66518	7582	–	13125	
28	28 1112-0101-1702									
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Разборка. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 стяжки	34,5	2,09	1,33	908	578	–	447	1463
					0,76	0,36	330	156	–	108	
29	29 1112-0101-1402									
		Разборка утепления из керамзита НР=92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м3 утеплителя	25,9	3790,51	1514,11	1235327	493448	–	804775	2203310
					2276,4	407,72	741879	132876	–	163208	

30	30 1112-0101-1305									
		Покрытия. Разборка утепления плит из минваты НР=92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 утепляемого покрытия	34,5	416,36	115,16	180908	50037	–	135600	341829
					301,2	38,02	130871	16520	–	25321	
31	31 1112-0101-1501									
		Пароизоляция оклеечная. Разборка в один слой НР=92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 изолируемой поверхности	34,5	201,64	21,59	87613	9381	–	73460	173959
					180,05	3,72	78232	1616	–	12886	
32	32 1146-0302-0501									
		Расчистка швов между покрытиями кровли НР=84 %	м борозд	21	316,03	126,91	133049	53429	–	88403	239168
					189,12	60,86	79620	25622	–	17716	
33	33 1107-0512-0109									
		Плиты парапета массой до 0,5 т. Демонтаж НР=118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	45	1186,56	749,95	53395	33748	–	37104	97739
					436,61	262,15	19647	11797	–	7240	

34	34 1112-0101-2202									
		Водосточные системы наружные из ПВХ для скатных кровель. Разборка вертикальных элементов - водосточные трубы НР=92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м водосточной трубы	25,3	315,75	3,55	7988	90	–	7297	16508
					312,2	1,32	7899	33	–	1223	
35	35 1112-0101-1001										
		Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Разборка НР=92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 покрытия	11,7	987,8	11,91	11557	139	–	10540	23865
					975,89	3,24	11418	38	–	1768	

Итого	**4 503 496**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 275 717
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	727 839
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	211 580
- материалы, изделия и конструкции, тенге	26 826
- накладные расходы, тенге	2 065 450
в т.ч. зарплата, тенге	185 890
- сметная прибыль (8 %), тенге	407 666
Всего	**4 503 496**

Итого в текущих ценах с 01.01.22 г.	**4 503 496**
НДС (12 %)	540 360
Итого	**5 043 856**

Принял (Заказчик)

Шакарова Раушан Галимжановна
ИИН 690518401072

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Сатурн 17"
БИН/ИИН 081240010516

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Бекишев Т.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***ИСКАКОВ Д.А.***
*аттестат эксперта: **АДС и ЖКХ KZ71VJE00026273** в части несущих ограждающих конструкций; аттестат эксперта: **АДС ЖКХ №KZ44VJE00026274** в части инженерных сетей; аттестат эксперта: **АДС и ЖКХ №KZ17VJE00026275** в части технологического оборудования выданы от 17.05.2017г.* ***ИСКАКОВА ДАНЫШПАНА АМИРБЕКОВНА***
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Авторский надзор:

ЛЕМЕШЕВА Н.Ю.
ТОО «ПроЕкт-N»