Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 23

Декларация о соответствии

"29" августа 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Наладочный центр Темиртау», г.Караганда, ул.Пичугина 246, пом. 71**

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора **Ахмаджновой Г.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство шести двухквартирных жилых домов по улице №6 в микрорайоне №8 г.Сатпаева (тип III), (Дом №1). Карагандинская область, город Сатпаев, улица №6, мкр. 8**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Сатпаев", и.о. руководителя Кунедилова К.Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация): «**Головной проектный институт» ТОО «Корпорация Казахмыс» «Строительство 107 двухквартирных жилых домов севернее ул. Ердена в микрорайоне №8 г. Стапаев»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом №2/1 от 08 января 2015 года ГУ «Отдел строительства г. Сатпаев»;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)	199,53	199,53
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)	1069,6	1069,6
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	**По проекту**		**Фактически**	
	число квартир	площадь квартир, м^2	число квартир	площадь квартир, м^2

	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: трехкомнатных	2	162,3	91,0	2	162,3	91,0

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Одноэтажный двухквартирный жилой дом тип III, в плане имеет прямоугольную конфигурацию с размерами в осях 9,2х24,0 м. Высота до низа конструкций покрытия +2,8м. Степень огнестойкости конструкций – I. Класс ответственности здания –II. Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д». Фундаменты- ленточные из бетонных блоков. Наружные стена-из мелких бетонных камней марки СКШ-1Р100/1800/25 СТ РК 945-92. Внутренние стены из шлакобетонных блоков. Перегородки из кирпича марки Кр-р- по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50. Покрытие – сборные ж.б. плиты многопустотные по серии 1.141-1 вып. 60,63. Кровля чердачная с наружными неорганизованным водостоком.
Покрытие кровли- оцинкованный профнастил; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2017 года**;
месяц, год
окончание работ **август 2018 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 12;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12** ;
фактически, месяц: **12**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Место печати (при наличии)
подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство шести двухквартирных жилых домов по улице №6 в микрорайоне №8 г.Сатпаева (тип III) (Дом №1)** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)