Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" ноября 2018года

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района СКО», СКО, Айыртауский район, Володарский с.о., с.Саумалколь, Ш.Уалиханова, 44**.

(фамилия, имя, отчество–для физических лиц, наименование организации–для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «19» ноября **2018 года, генерального подрядчика ТОО «Таир», директор Мырзахметов Е. К, Атырауская область, г. Атырау, м-он Авангард-4, д. №3В,**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «19» ноября **2018 года, технического надзора ТОО «Дедов и К», директор Екимов В.В., эксперт Тастембеков П. Х., аттестаты эксперта KZ24VJE00032260 от 18.05.2017г., KZ51VJE00032259 от 18.05.2017г,**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «19» ноября **2018 года, авторского надзора ИП «Самрук», директор Токубаев М. С., эксперт Мухамбетова Б. С., аттестат №KZ55VJE00031605 от 20.10.2017г..**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство локального источника водоснабжения в с.Егинды Агаш Айыртауского района Северо-Казахстанской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по **адресу с. Егинды Агаш, Айыртауский район, Северо-Казахстанской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Постановление Акима Сырымбетского сельского округа о предоставлении соответствующего права на землю от 15 июня 2015г. № 1, от 15 июня 2015г. № 2, от 15 июня 2015г. № 3;**

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий) от "___"_____20___года № _____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО», № KZ30REA00090733 от 18 апреля 2018 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «Самрук»,**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района СКО» приказ № 11 от 9 февраля 2016 года;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2018 год;**
(месяц, год)

окончание работ **октябрь 2018 год;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 месяцев;**

фактически, месяц: **7 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой объем подачи воды	тыс.м3/год	21,83		21,83	
Протяженность водовода	п.м.	616		574	
Количество эксплутационных скважин (рабочая и резервная)	шт	2		2	
Протяженность площадочных сетей	п.м.	295,8		227,3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водозаборное сооружение представлено рабочей и резервной скважинами (согласно СНиП РК 4.01-20-2009) с размещением над ними оголовка в колодцах из сборного железобетона. Забор воды из скважины производится насосом по водоподъемной трубе Дн=42.3х3.2 мм ГОСТ 3262-75*,

Для строительства водовода предусматривается применение труб из полиэтилена низкого давления питьевая ГОСТ 18599-2001 протяженностью 574.00м.

В состав площадки водопроводных сооружений входят: - узел управления; - станция очистки воды контейнерного типа NSP COB, резервуары чистой воды емкостью по 100м3 – 2шт, УФП – 2шт, накопитель сбросной воды, колодец-накопитель, площадочные сети, сети электроснабжения;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **132 436,67 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **84 747,54 тысяч тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **20 687,11 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **132 436,67 тысяч тенге,** том числе: стоимость строительно-монтажных работ **84 747,54 тысяч тенге,** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **20 687,11 тысяч тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство локального источника водоснабжения в с.Егинды Агаш Айыртауского района Северо-Казахстанской области», принять в эксплуатацию.**

Заказчик:
Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района СКО — Шаменов М. Т.

Технический надзор:
Эксперт ТОО «Дедов и К» — Тастембеков П. Х.

Авторский надзор:
Эксперт — Мухамбетов Б. С.

Генеральный подрядчик
ТОО «Таир» — Мырзахметов Е.К.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	574	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	574	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	227,3	
	1) из стальных труб	м	175,3	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	52	

3	Смотровой колодец	шт	7	
4	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик:
Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района СКО **Шаменов М. Т.**

Авторский надзор:
Эксперт **Мухамбетов Б. С.**

САМРУК
ЖЕКЕ КӘСІПКЕР
ЖСН / ИИН
690223350487
ТОКУБАЕВ
МАРАТ
СЕЙТКАНОВИЧ
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН СКО ГОРОД ПЕТРОПАВЛОВСК