Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

30 августа 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Алимжан Company", Р.К., Жамбылская область город Тараз улица Махамбет батыра 7В
(наименование организации, юридический адрес)
в лице: директора Абдуалиева Ерлана Балмаханбетовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов по улице Сулейманова город Тараз, участок 9, пятно 2", Жамбылская область, город Тараз, улица Сулейманова, 15 микрорайон, участок 9, пятно 2
(наименование, местонахождения объекта)
Заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараз" вр.и.о. руководителя Бабакулов Ержан Нурланович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Тараз Прогресс» ГСЛ №000406 от 22.06.2007г.**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Құрылыс инвест жоба" рабочий проект без/№
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз", приказ № 107-ө от 17.07.2020 года
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единиц измерен	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Сети водопровода	м.п.	33	33	33	33
Сети канализации	м.п.	133	133	133	133
Кабельные линии 0,4кВт	м.п.	565	565	565	565
Кабельные линии оптико-волоконные	м.п.	320	320	320	320
Газопровод низкого давления	м.п.	115	115	115	115
Благоустройство территории	м²	6532	6532	6532	6532

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

*Участок строительства благоустройства площадью 0,7905га, расположен в северной части города Тараз в конце улицы Сулейманова участок 9 пятно 2. При выполнении благоустройства территории были выполнены: две гостевые стоянки на 11 и 14 автомашин, площадка для сушки белья, площадка для отдыха взрослых, детская площадка для детей дошкольного возраста, площадка для детей ясельного возраста, площадка для детей младшего школьного возраста, площадка для тихого отдыха. Площадки имеют соответствующие покрытия из тротуарной плитки, гранитных высевок, мелкозернистого асфальтобетона. Проезды для автотранспорта выполнены шириной 5м с радиусом закругления 5м. По периметру площадок установленыбетонные бордюры Бр 100*20*8, на проездах БР 100*30*15. На территорию завезен, распланирован растительный грунт слоем 25-35см, высажены деревья и кустарники. Возле подъездов домов установлены скамейки и урны, на площадках установлены малые архитектурные формы*

*Сети теплоснабжения выполнены на основании тех.условий №18-20 от 04.02.2020г. подземно, в непроходных ж/бетонных каналах с точкой подключения от внутриквартальных сетей тепловая камера УТ-27, с заводом в каждый блок отдельно. Трубы сети выполнены из стальных электросварных труб ø108*4мм, ø89*3,5мм ГОСТ 10704-91, изоляция фольгированными матами ISOVER, антикоррозийное покрытие труб ОС-51-03 в 4 слоя. Стены и перекрытия каналов, тепловой камеры покрыты обмазочной изоляцией за 2 раза из битума по битумной грунтовки.*

Водоснабжение домов выполнено согласно тех.условий №256 от 29.10.2018г. от существующей внутриквартальной водопроводной сети. Точка подключения в существующем колодце от трубопровода ø110мм. Сеть водопровода выполнена из п/этиленовых труб ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17 ø63х3,8мм. В трубопроводах построенной сети выполнена дезинфекция и промывка. Трубы проложены в естественных грунтах по песчаному основанию на глубине 2÷2,5м от поверхности земли с заводом в один блок. При пересечении трубопроводов водопровода с автодорогой и другими коммуникациями, трубы водопровода проложены в гильзах.

Канализация домов выполнена согласно тех.условий №256 от 29.10.2018г. Отвод стоков от домов -самотечный в существующую канализационную сеть ø 200мм. Внутриплощадочная канализационная сеть выполнена из асбестоцементных труб ø 150мм по ГОСТ 1839-80, средняя глубина заложения 1,6м. На сети канализации установлены сборные ж/бетонные колодцы ø 1м

*Сети газоснабжение выполнены согласно тех.условий №06-2019-01273 от 15.03.2019г. Точка подключения от сети газопровода низкого давления, идущего после ШРП. Сети газопровода выполнены подземно из труб ПЭ 100 SDR 11 ø 90*8,2мм, надземно из труб стальных э/сварных ø 76*3,5мм, на сети газопровода установлен ГРПШ 07-У1 с регулятором РДНК 1000, для отключения жилых домов в начале и в конце сети установлены краны шаровые приварные ø80мм "NAVAL". При подземной прокладке трубопровод уложен на песчаную подушку t100мм, при обратной засыпке трубопроводы обсыпаны песком выше верха трубы на 0,3м, также поверху трубы проложена лента "Осторожно Газ". В местах входа и выхода трубопроводов газопровода в землю, под ковер колодцы установлены контрольные дыхательные трубки*

Электроснабжение домов выполнено согласно ТУ №1387-27-18 от 29.10.2018г., выданных ТОО "ЖЭС", осуществляется от секции I и II шин РУ-0,4кВ существующей подстанции ТП10/0,4 №4 участок 9 пятно 2. Питание жилых домов от РУ-0,4 ТР 10/0,4 РПС-4 до вводных шкафов ВРУ-1, ВРУ-2 домов выполнено подземно двумя кабельными линиями глубиной 0,7м, кабель АВБбШв, между вводными шкафами домов выполнена перемычка, также возле ВРУ-1, 2 установлены силовые ящики ЯРП-200 с рубильниками и предохранителями. Защита проложенных кабелей в траншее обеспечена прокладкой ленты сигнальной "Осторожно кабель", при пересечении с коммуникациями кабеля проложены в п/этиленовых футлярах. В домах выполнено внутреннее заземление ящиков ЯРП из полосовой стали сечением 25х4мм и присоединенного к наружному контуру заземления из стали ø 16мм класса AI L=3м, соединенных между собой полосовой сталью сечением 40х4мм.

*Прокладка волоконно-оптического кабеля выполнена согласно ТУ 8-27-20/Л от 31.03.2020г.Точка подключения объекта шкаф 2*ШРОу-05М в подземном смотровом устройство ККСр-2/6. От ККСр-2/6 до ввода в дом, кабель проложен по существующей телефонной канализации марки ИКСЛм4П-А12-2,5 на 12 волокон. В шкафу 2*ШРОу-05М установлены 3 сплитера 1:4 типа SPL4 с коммутационными оптическими шнурами Patchcord G625 SC/APC- SC/APC*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 25.09.2020 год. (*день, месяц, год*) окончание работ: 29.08.2022 год. (*день, месяц, год*)

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства 2,3 (два целых три десятых) месяца;
фактически 2,3 (два целых три десятых) месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

(обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **не предусмотрено**

Ф.И.О., имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, слаботочные сети, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и

коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ЖПФ АО "КазТрансГаз Аймак" _____ 29 августа 2022 год

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

М.П.

Согласовано с ГКП "Жамбыл су"

ЖПФ ГКП "Тараз Су" Култасов Д. КЕЛІСІЛГЕН / СОГЛАСОВАНО _____ 29 августа 2022 год

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

дата подпись

М.П.

"ТАРАЗТРАНСЭНЕРГО" МКК

ГКП "ТТЭ" Бектибаев А.А. _____ 29 августа 2022 год

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

ЖЕЛУ ИНСПЕКЦИЯСЫ

_____ ж/г.

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается): **не предусмотрено**

социальной защиты населения: **не предусмотрено**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов по улице Сулейманова город Тараз, участок 9, пятно 2"

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Алимжан Company" директор Абдуалиев Е.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ 30 августа 2022 год

(подпись, дата)

М.П.

ТОО "Алимжан Company" ЖШС