"Шығыс Қазақстан облысы Курчатов қаласы, Курчатов көшесі, 9-үй мекенжайы бойынша орналасқан ШҚО ДСБ «Курчатов қалалық ауруханасы» ШЖҚ КМК 4 қабатты ғимаратын күрделі жөндеу» (құрылыс шешімдері 1-қабат). Түзету сметалық құжаттамасыз"

жұмыс жобасы бойынша

21.02.2023 ж. № 06-0048/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Абай облысы денсаулық сақтау басқармасының «Курчатов қалалық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"КазахЭнергоПром" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0048/23 от 21.02.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж). Корректировка без сметной документации"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Курчатовская городская больница» управления здравоохранения области Абай

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахЭнергоПром"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж). Корректировка без сметной документации".

Дополнительные сведения

Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону было выдано положительное заключение от 21 декабря 2018 года №06-0162/18 по рабочему проекту «Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж)».

Корректировка рабочего проекта предусмотрена в соответствии с пунктами 7.8, 7.11 СН РК 1.02-03-2011, на основании утвержденного заказчиком задания на корректировку от 10 октября 2022 года.

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 13.01.2023 г. № 011240001762/230013/00 (12).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Курчатовская городская больница» управления здравоохранения области Абай.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахЭнергоПром", лицензия от 03.01.2018 г. №13019085 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 октября 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж). Корректировка без сметной документации», утвержденное главным врачом КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» управления здравоохранения области Абай;

акт на право постоянного землепользования №0170435 от 03 августа 2009 года (кадастровый номер 14-217-005-0245), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Курчатова»;

дефектный акт №1 от 16 октября 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж). Корректировка без сметной документации», утвержденный руководителем КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» управления здравоохранения области Абай;

сравнительная таблица видов работ по рабочему проекту «Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1

этаж). Корректировка без сметной документации», утвержденная главным врачом КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» управления здравоохранения области Абай;

экспертное заключение №026-1/ТО22 от 24 октября 2022 года технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций «Четырехэтажное здание КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, расположенное по адресу: Восточно-Казахстанская область, г.Курчатов, ул.Курчатова, 9, выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» (свидетельство об аккредитации №KZ64VWC00077561 от 12 мая 2022 года, аттестат эксперта Жекенова А.Т. №KZ81VJE00023668 от 07 марта 2017 года).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо Заказчика №01-11/526 от 09 декабря 2022 года о согласовании принятых проектных решений.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Абай, город Курчатов, улица Курчатова, 9.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
2	Проект организации строительства	Қойсары А.Н.	KZ04VJE00078210	Соответствует
3	Энергетический паспорт объекта	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
4	Электротехническая часть	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
5	Общая пояснительная записка и приложения	Қойсары А.Н.		Соответствует

6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Согласно письма Заказчика №01-11/539 от 19 декабря 2022 года корректировка рабочего проекта выполняется в пределах ранее утвержденной общей сметной стоимости строительства.

Раздел «Сметная документация» и экономические показатели смотреть положительное заключение госэкспертизы №06-0162/18 от 21 декабря 2018 года на рабочий проект «Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж)».

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь здания	$м^2$	5171,90	5171,90
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж). Корректировка без сметной документации" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Данное заключение действует совместно с ранее выданным заключением №06-0162/18 от 21 декабря 2018 года на рабочий проект «Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж)».

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Шығыс Қазақстан облысы Курчатов қаласы, Курчатов көшесі, 9-үй мекенжайы бойынша орналасқан ШҚО ДСБ «Курчатов қалалық ауруханасы» ШЖҚ КМК 4 қабатты ғимаратын күрделі жөндеу» (құрылыс шешімдері 1-қабат). Түзету сметалық құжаттамасыз" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды «Шығыс Қазақстан облысы Курчатов қаласы, Курчатов көшесі, 9-үй мекенжайы бойынша орналасқан ШҚО ДСБ «Курчатов қалалық ауруханасы» ШЖҚ КМК 4 қабатты ғимаратын күрделі жөндеу» (құрылыс шешімдері 1-қабат)» жұмыс жобасына берілген 2018 жылғы 21 желтоқсандағы №06-0162/18 қорытындымен бірлесіп әрекет етеді.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента по Павлодарской области

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Вассерберг А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону