"Жетісу облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ., Т.Шевченко көшесі, № 131 үй

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, улица Т.Шевченко, дом № 131

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ07REA00297660 27.09.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Қараласов Саят Маратұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное учереждение «Отдел образования по Алакольскому району Управления образования области Жетісу», 40200, Алакольский район, Ушарал, Женис, 148, 87283322454

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Капитальный ремонт здания КГУ «Теректинская средняя школа с дошкольным миницентром» в с.Теректи Алакольского района области Жетысу»

Республика Казахстан, область Жетісу, Алакольский район, Теректинский с.о., с.Теректы Советская 236

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 27.09.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.12.2022 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

ГУ "Аппарат акима Тректинского сельского округа"

(наименование местного исполнительного органа)

от 28.12.2016 **года №** 377.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Икар Строй", 20007910, 05.06.2020 г., Рабочий проект, Государственное учереждение «Отдел образования по Алакольскому району Управления образования области Жетісу», № 332 от 13.05.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 19.04.2022, Частная, САРИЕВ АСКАР БАЛХИЯЕВИЧ;ЕРМАГАНБЕТОВА САНДУГАШ, 8 (7102)775143;8(7102)775143 , KZ76VJE00021624;KZ53VJE00074612, Архитектура;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), ТОО «Жезқазған Сарапшы»;ТОО «Жезқазған Сарапшы»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Construction kz" - Лицензия:ГСЛ № 01833, 20.02.2007, II, Республика Казахстан, г.Алматы, Ауэзовский район, Толе Би, 293, -

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 13.09.2022 года № 348.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 558 от 20.09.2022 года назначен Косымханова Мадина Бериковна, Главный специалист-юрист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Жетысуский государственный университет им.И.Жансугурова, 2010, Юриспруденция

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 14-О от 15.09.2022 0:00:00 года назначен Тайманов Талгат Армисович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Алма-Атинский архитектурно-строительный институт, 1994 г., Архитектура

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Икар Строй", 20007910, 05.06.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, область Жетісу, Ескельдинский район, Карабулакский с.о., с.Карабулак , Кыдырбаева , 13 , 1 , 87015594747

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Азанбеков Адилхан Смаилканович , инжинер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 02.08.2022 0:00:00 года № 16/22;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "TN stroy" , Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Желтоксан , 205

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Султанов Рафаил Маулянович KZ23VJE00037225 от 25.04.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 18.07.2022 0:00:00 № 349,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.