2

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«28» 12 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГрадСтройСервис" Республика Казахстан, г. Шымкент, Каратауский район, микрорайон Кайтпас, ул. Куйши Дина, дом 4, почтовый индекс 160000, БИН/ИИН 151140003505**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Жуматаева Б. С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **"Капитальный ремонт зданий КГУ "Школа-гимназия №31" отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области"**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **Коммунальное Государственное учреждение "Школа-гимназия №31» отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области", в лице руководителя Қашаубай Е.Е.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Самрук PRO 2050» БИН 230840016244 Жамбылская обл., г.Тараз, мкр-н «Аса», д.32, кв.13, ГСЛ №23018968 от 25.08.2023г.

б) ТОО «Карат-Z» БИН 020940003169 Республика Казахстан, г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187, ГСЛ №18005198 от 12.03.2018г.

в) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429 г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина, дом 310, кв.91, ГСЛ №04284 от 21.04.2023г.

г) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512 Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова, 71/105, ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.

д) ТОО «ARS-Group2023» БИН 230540017752 Республика Казахстан, Павлодарская область г. Павлодар ул. Академика Сатпаева д. 97, ГСЛ №23013480 от 12.06.2023г.

е) ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН» БИН 230640016014 Республика Казахстан, г. Астана ул. Проспект БОГЕНБАЙ БАТЫР д. 56а кв. (офис) 64, ГСЛ №23019177 от 31.08.2023г.

ж) ТОО «STM Stroy» БИН 230540040618 г.Астана, ул.Сығанақ, д.47, н.п. 12а, ГСЛ №23018768 от 23.08.2023г.

з) ТОО «Madiyar Construction Group» БИН 220640014869, г.Астана, улица Түркістан, дом 8/2, н.п. 4 ГСЛ №23011954 от 26.05.2023г.

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «САЛА», Лицензия ГСЛ № 17010994-1, Рабочий проект Р-12.05.16/PD-TZ-058/16/ АС**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Коммунальное Государственное учреждение «Школа-гимназия №31» отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области"**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	2,772		2,772	
Общая площадь	м2	4342,5		4342,5	
Площадь застройки	$м^2$	1726,4		1726,4	
Строительный объем	м3	18991,0		18991,0	
Этажность	этаж	3		3	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания.

Существующее здание. Здание школа – гимназия №31 в плане трехэтажное, имеет Т-образную форму в плане, с размерами 87,75 х 46,34м в осях. Высота внутри здания от чистого пола до плиты покрытия – 3м. Уровень ответственности здания II, Коэффициент по надежности ответственности 0,95, Степень огнестойкости II. Здание отапливаемое, вентилируемое с электрическим освещением. Конструктивная схема жесткая с несущими стенами толщиной 480мм., из полнотелого силикатного и керамического кирпича.

Фундаменты- сборные железобетонные из ФБС.

Стены и перегородки – из полнотелого силикатного и керамического кирпича толщиной 480мм. Выполнены работы;

- облицовка фасада металлическим сайдингом;
- демонтаж перегородок и устройство перегородок из силикатного и известнякового кирпича и из ПВХ;
- очистка стен от старой штукатурки, штукатурка стен последующей выравниванием и окраской, облицовка стен керамическими плитками.

Потолок - ремонт внутренней отделки помещений: очистка потолков от краски и отделки, выравнивание финишной шпаклевкой и окраска, устройство подвесного потолка из подвесных панелей типа «армстронг».

Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные многопустотных плит.

Лестница между этажами – монолитные, железобетонные.

Эвакуационная лестница - металлические.

Наружные двери металлические, **внутренние двери** деревянные - замена.

Окна металлопластиковые - ремонт.

Кровля – четырехскатная покрытие из металлочерепицы по деревянным конструкциям. Выполнены работы по устройству водосточных желобов и водосточной трубы

Полы – выполнены работы по демонтажу существующих оснований и покрытий пола, устройство стяжки, покрытие пола из керамических плиток, керамогранита и линолеума, устройство плинтусов

Инженерное обеспечение, сети и системы:

-электроснабжение - произведена замена эдектропроводки, выключателей, розеток, устройство кабель – каналов, помещения укомплектованы осветительными приборами;

-вентиляция – замена воздуховодов и оборудования в помещении столовой;

-водоснабжение и канализация – замена санитарно-технических приборов, замена системы канализации в помещении столовой.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению безопасности производства, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: **27 марта 2023 г;**

Окончание работ: **31 декабря 2023 г.**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **8 месяцев;**

фактически: **9 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) ***- не требуется;***

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Капитальный ремонт зданий КГУ "Школа-гимназия №31" отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО "ГрадСтройСервис" Жуматаев Б.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) *М.П.*