Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«19» июля 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СДС 2012», г.Актобе ,пр-т А.Молдагуловой 30 Б, н.п. 17А

наименование организации, юридический адрес

в лице Шангирбаева К.Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство торгового дома г.Актобе, р-н Алматы, ул.Кунаева, 208Б»** 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, , г. Актобе, р-н Алматы, ул.Кунаева, 208Б.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Итегулова Салтанат Олжабаевна ИИН 560515400498, Итегулов Марал Сергазиевич ИИН 530726300186.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Богомолов Проект Групп», ГСЛ №000210 от 02.03.2006 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Итегуловой Салтанат Олжабаевной ИИН 560515400498, Итегуловым Маралом Сергазиевичем ИИН 530726300186, приказ №15 от 30.06.2021г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство торгового дома г.Актобе, р-н	М2	3493,1	-	3493,1	-

Алматы, ул.Кунаева, 208Б					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	--	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Наружная высота здания 7,500м. Вентерная высота помещений 5,000м. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
- Фундаменты - монолитный железобетонный, ФБС Блоки;
- Наружные стены – Силикатный кирпич, мин плита, металлосайдинг;
- Перегородки - Силикатный кирпич с обшивкой профлистом ;
- Перекрытие – Плита железобетонная;
- Кровля – Стропильная система, профлист Н60;
- Полы -бетонные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2021 г.;
месяц, год

окончание работ июль 2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 месяцев;
фактически, месяц: 12 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
наружных сетей разрабатывается отдельным проектом
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии

12. Шум изоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

_____
_____;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство торгового дома г.Актобе, р-н Алматы, ул.Кунаева, 208Б»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Шангирбаев К.Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)