Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» 01 2024 года

Заказчик Филиал Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Западные межсистемные электрические сети», директор филиала Чернохаев К.П., БИН 980 741 001 259, Республика Казахстан, Атырауская область, г. Атырау, ул. Махамбет Өтемісұлы, д.110А, тел.: +7 (712) 255-2354 .

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «17» 01 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Нуркапстройгаз», в лице директора Каримова Адилбека Нуроллаевича, БИН 060940008860, Атырауская область, г Атырау, ул.Севостопольская 1В. Тел.: +7 (712) 251-5456.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «17» 01 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана-Технадзор», БИН 120840001080, +7 (7172) 40-75-75, инженер по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности по виду: технический надзор (руководитель группы по техническому надзору) Ибраев Женисбек Ермагамбетович, аттестаты в части технологического оборудования, №KZ78VJE00060194 от 09.12.2020 г. в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ84VJE00049125 от 06.09.2019 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «17» 01 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «СИТ-Строй», директор Акпанов Е., лицо осуществляющий авторский надзор Бегалиев Ж.А. квалификационный аттестат №557 от 09.02.2017г. , БИН 050540003427, +7 (7122) 21 27 58 .

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Расширение ПС-220кВ «Кульсары», вид строительства реконструкция, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, Атырауская область, Жылойский район, левая сторона трассы «Кульсары-Тенгиз», 4.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2023 года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)

_____

_____

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «15» сентября 2021 года №16

Решение Акимата Атыраускрй области, Атырау Г.А., г. Атырау

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»

Талон: KZ55REA00304071 от 04.11.2022г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной отвественностью ТОО «Sit-Stroy», ГСЛ №02036Р от 28.11.2018 год, Рабочий проект №308954/2019/1 г. Атырау.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) рабочий проект №308954/2019/1, Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» г. Астана, приказ «Об утверждении проектно-сметной документации» № 1 от «05» января 2021 года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь, 2022 года;

месяц, год

окончание работ декабрь, 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства месяц: 14 (четырнадцать);

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 (девять);

фактически месяц: 14 (четырнадцать)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ОРУ 220 кВ					
Выключатель трёхполюсный элегазовый 3AP1 DT-245 с пружинным приводом в комплекте	комплект	1	--	1	--
Разъединитель трехполюсный стандартного исполнения марки S3CT	комплект	1	--	1	--
Разъединитель трехполюсный стандартного исполнения марки S3C2T	комплект	1	--	1	--
Разъединитель трехполюсный ступенчато-килевой установки марки S3CT s.d.	комплект	1	--	1	--
Трансформатор напряжения однофазный емкостной марки ЕТН-220 УХЛ1	комплект	1	--	1	--
Шинная опора 220кВ марки С8-950 С-08-BIL950-CD7800	шт	9	--	9	--
Разъединитель однополюсный марки РВО-10/400	шт	2	--	2	--
Конденсатор связи СМВ-110/√3-6,4 УХЛ1	шт	2	--	2	--
Конденсатор связи СМП-110/√3-6,4 УХЛ1	шт	2	--	2	--
Заградитель высокочастотный ВЗ-1250-1 У1	шт	2	--	2	--
Фильтр присоединения ФП-3200	шт	2	--	2	--
Ящик вводной с рубильником на вводе марки ЯЭ8101	шт	1	--	1	--
Шкаф АС	шт	1	--	1	--
Шкаф DC	шт	1	--	1	--

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Без выпуска продукции;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	0	0
Число этажей	этаж	0	0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	0	0
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Цель проекта – повысить надежность и увеличение срока безаварийной эксплуатации электротехнического оборудования ПС 220 кВ «Кульсары».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. 7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего – 278 563,000 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажные работы – 49 370,000 тыс. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 177 282,000 тыс. тенге;
прочие затраты – 51 911,000 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего – 215 765 967,68 тенге, в том числе:
строительно-монтажные работы – 55 439 368,03 тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 143 289 996,00 тенге;
прочие затраты – 17 036 603,65 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 20% и фактически применено 31% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Расширение ПС-220кВ «Кульсары» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Чернохаев Константин Петрович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана-Технадзор», в лице директора Тлемисова Ержана Аскаровича

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Ибраев Женисбек Ермагамбетович, аттестаты в части технологического оборудования, №KZ78VJE00060194 от 09.12.2020 г. в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ84VJE00049125 от 06.09.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Сит-Строй», в лице директора Акпанова Еркебулана

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «СИТ-Строй», в лице осуществляющий авторский надзор Бегалиева Жаркынбек Асылбекулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Нуркапстройгаз», в лице директора Каримова Адилбека Нуроллаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии).