Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 09 2024 года

Заказчик *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Алакольского района" руководитель Жумабеков А.О.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от "18" 09 2024 г., ТОО «Алакөл жолдары» директор Шайзанов С.М., Алакольский р-н, с.Бесколь, ул.Амангельды, 1Б,*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от "20" 09 2024г. эксперт технического надзора ТОО "Кредо СК" Тыханов Р.Б.аттестат №KZ71VJE00046934 от 27,05,2019г.*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от "23" 09 2024 г. эксперт авторского надзора ТОО «ОНТ-NP» Оспанов Н. ГЛ № 22014134 от 28.07.2022*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Капитальный ремонт ул.Абылайхана в г.Ушарал, Алакольского района*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

область Жетісу, Алакольский район, г.Ушарал

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____"_____20____ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ43REA00415740 04.09.2024 г. .ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Алакольского района

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта проектно-сметной документации)

сметной документацией ТОО «ОНТ-NP» ГЛ № 22014134 от 28.07.2022 Паспорт проекта 11/21

наименование проектной организации, номер проекта уверждённого (й)

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Алакольского района" руководитель Жумабеков А.О.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "14" 12 ***2023 года;*** окончание работ "18" 09 ***2024 года;*** при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, ***месяц:*** ;фактически, ***месяц:*** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
					Скачать

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Капитальный ремонт улицы Абылайхана в г.Ушарал, Алакольского района

Раздел 3. Земляные работы

1. Планировка площадей механизированным способом, группа грунта 3 - 25955 м2

2. Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками 8 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 20 см - 3546 м3

Раздел 4. Устройство дорожной одежды на проезжей части

1. Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы - 2686,2 м3

2. Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см - 16280 м2

3. Розлив вяжущих материалов - 11,8 т

4. Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых, толщина 6 см, крупнозернистые, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 - 14800 м2 5. Розлив вяжущих материалов - 2,96 т

5. Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, толщина 4 см, мелкозернистые АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 - 14800 м

Раздел 5. Краевая полоса

1. Укрепление обочин ПГС, толщина 10 см - 3066 м2

2. Разработка грунта 2 группы вручную со складированием на местности для использования присыпной обочины - 490 м3

3. Присыпная обочина из местных грунтов 2 группы толщиной 15см. Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 2 - 459,9 м3 грунта

4. Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см - 460 м3

5. Добавлять за каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 25 см - 460 м3

Раздел 6. Устройство дорожной одежды на пересечениях и примыканиях

1. Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы - 497,6 м3

2. Устройство основания из фрезерованного материала толщиной 15см - 341,775 м3

3. Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых, толщина 6 см, крупнозернистые, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 - 2064 м2

4. Розлив вяжущих материалов - 0,4 т

5. Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, толщина 4 см, мелкозернистые АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 - 2064 м2

6. Укрепление обочин ПГС, толщина 10 см - 930 м2

Раздел 9. Искусственные сооружения. Устройство ж/б труб d-0,5 м на основной

1. Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 2 - 177,9 м3

2. Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2 - 17,7 м3

3. Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы - 18,2 м3

4. Фундаменты монолитные. Устройство - 28,9 м3 бетона в деле

5. Сетки арматурные. Установка в монолитных фундаментах - 0,1162 т арматуры

6. Звенья одноочковых водопропускных железобетонных круглых труб отверстием 0,5 м. Укладка под насыпями железных и автомобильных дорог. Высота насыпи до 0/0,9 м - 36,7 м3 железобетона звеньев

7. Гидроизоляция обмазочная двухслойная битумной мастикой опор мостов и труб. Устройство - 407,4 м2 изолируемой поверхности
8. Гидроизоляция оклеечная опор мостов и труб. Устройство в 2 слоя - 91,18 м2 изолируемой поверхности
9. Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2 - 48,5 м3
10. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2 - 48,5 м3
11. Полив водой уплотняемого грунта насыпей - 48,5 м3
12. Омоноличивание оголовков В20. Устройство - 37,8 м3

Раздел 10. Установка дорожных знаков

1. Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 2 - 1,7 м3
2. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2 - 1,7 м3
3. Полив водой уплотняемого грунта насыпей - 1,7 м3
4. Устройство фундамента бетонного столба - 23 м3
5. Армирование слоя подстилающего и набетонки - 0,1553 т
6. Установка знаков дорожных на металлических стойках - 66 шт
7. Устройство бетонной подготовки - 4,8 м3

Раздел 11. Разметка проезжей части

1. Разметка проезжей части краской, сплошная, ширина линии 0,1 м - 0,824 км
2. Разметка проезжей части краской, пунктирная, ширина линии 0,1 м, шаг 1:3 - 0,325 км
3. Разметка проезжей части краской, пунктирная, ширина линии 0,1 м, шаг 3:1 - 0,65 км
4. Разметка проезжей части краской стрел, островков безопасности, букв, цифр и прочих символов - 2,2 м2

Освещения

Раздел 1. Металлическая опора освещения консольного типа со светильником Keremet 90W - 34 шт

1. Опоры стальные круглоконические и многогранные с воздушным вводом и монолитным фундаментом, высотой до 12 м. Установка - 34 опора
2. ТВ-2. Монтаж - 34 шт
3. Светильники с лампами люминесцентными. Установка - 34 светильник

Раздел 2. Узел-1 установка ЩУНО на опоре освещения. Учет электроэнергии

1. Бокс пластиковый. Установка - 1шт
2. Монтаж, на устанавливаемые конструкции на стене или колонне, автомата одно-, двух-, трехполюсного на ток до 25 А - 1 шт
3. Щитки осветительные массой до 6 кг. Установка на стене болтами на конструкции - 1 шт
4. Монтаж, на устанавливаемые конструкции на стене или колонне, автомата одно-, двух-, трехполюсного на ток до 25 А - 1 шт
5. Монтаж, на устанавливаемые конструкции, контактора постоянного тока до 160 А - 1 шт
6. Установка дополнительная на пультах и панелях: реле - 1 шт
7. Установка счетчика на готовое основание, трехфазного - 1 шт
8. Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм. Прокладка - 2 м
9. Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава - 1 м
10. Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава - 1 м

Раздел 3. Заземление консольных опор освещения 34 шт

1. Опоры ВЛ 0,38-10 кВ. Монтаж контура заземления - 68 м шин заземления
2. Заземлители. Забивка вручную на глубину до 3 м - 34 1 заземлитель
3. Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 3 - 22,44 м3
4. Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2 - 14,96 м3
5. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2 - 14,96 м3
6. Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 2 - 7,48 м3 грунта

Раздел 4. Кабельная линия 0,4 кВ

1. Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 3 - 172,946 м3
2. Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 4 - 28,154 м3
3. Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2 - 115,24 м3
4. Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 3 - 18,76 м3
5. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2 - 115,24 м3
6. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 3,4 - 18,76 м3
7. Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 2 - 61,146 м3 грунта
8. Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 3 - 9,954 м3 грунта
9. Основание под трубопроводы из мелкой просеянной земли. Устройство - 67,02 м3
10. Покрытие кабеля, проложенного в траншеях, лентой сигнальной - 1037 м

11. Прокладка в траншеях труб полимерных двухслойных гофрированных, диаметр 63 мм - 1117 м
12. Прокладка в проложенных трубах, блоках или коробах кабеля до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг - 1253 м

Раздел 5. Металлическая опора освещения консольного типа со светильником Keremet 90W - 30 шт

1. ТВ-2. Монтаж - 30 шт
2. Светильники с лампами люминесцентными. Установка - 30 светильник
3. Бокс пластиковый. Установка - 1 шт
4. Монтаж, на устанавливаемые конструкции на стене или колонне, автомата одно-, двух-, трехполюсного на ток до 25 А - 1 шт
5. Щитки осветительные массой до 6 кг. Установка на стене болтами на конструкции - 1 шт
6. Монтаж, на устанавливаемые конструкции на стене или колонне, автомата одно-, двух-, трехполюсного на ток до 25 А - 1шт
7. Монтаж, на устанавливаемые конструкции, контактора постоянного тока до 160 А - 1 шт
8. Установка дополнительная на пультах и панелях: реле - 1 шт
9. Установка счетчика на готовое основание, трехфазного - 1 шт
10. Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм. Прокладка - 2 м
11. Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава - 1 м
12. Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава - 1 м

Раздел 7. Заземление консольных опор освещения 30 шт

1. Опоры ВЛ 0,38-10 кВ. Монтаж контура заземления - 60 м шин заземления
2. Заземлители. Забивка вручную на глубину до 3 м - 30 1 заземлитель
3. Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 3 - 19,8 м3
4. Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2 - 13,2 м3
5. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2 - 13,2 м3
6. Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 2 - 6,6 м3 грунта

Раздел 8. Кабельная линия 0,4 кВ

1. Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 3 - 148,78 м3
2. Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 4 - 24,22 м3
3. Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2 - 133,558 м3
4. Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 3 - 21,742 м3
5. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2 - 133,558 м3
6. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 3,4 - 21,742 м3
7. Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 2 - 49,622 м3 грунта
8. Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 3 - 8,078 м3 грунта
9. Основание под трубопроводы из мелкой просеянной земли. Устройство - 57,7 м3
10. Покрытие кабеля, проложенного в траншеях, лентой сигнальной - 905 м
11. Прокладка в траншеях труб полимерных двухслойных гофрированных, диаметр 63 мм - 961 м
12. Прокладка в проложенных трубах, блоках или коробах кабеля до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг - 1081 м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **397 884 221,00** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **357 990 705,52** тенге, стоимость услуги технического надзора **9 149 138,21** тенге; стоимость услуги авторского надзора **1 612 767,52** тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *333 005 611,25* тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *322 243 705,52* тенге; стоимость услуги технического надзора *9 149 138,21* тенге; стоимость услуги авторского надзора *1 612 767,52* тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «*Капитальный ремонт улицы Абылайхан в г.Ушарал, Алакольского района*»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Алакольского района" руководитель Жумабеков А.О.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись _____

Место печати (при наличии)

Главный специалист *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алакольского района" Турганов Е.С.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись _____

Место печати (при наличии

Технический надзор: *руководитель ТОО "Кредо СК", Енсебаева Т.А.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись _____

Место печати (при наличии

Эксперт технического надзора *ТОО "Кредо СК" Тыханов Р.Б.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись _____

Место печати (при наличии

Авторский надзор. Директор *ТОО "ONT-NP" Оспанов Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись _____

Место печати (при наличии

Подрядчик (генеральный подрядчик) *директор ТОО «Алакөл жолдары» Шайзанов С.М.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись _____

Место печати (при наличии)