Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

с. Кальпе Каратальского района «04» 08. 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "СЕМ-Шоғы Курылыс сервис", адрес: ст.Шамалган, Хусаинова, 56

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Жазыкбаева Серика Айдаровича.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: "Строительство участкового пункта полции (УПП), совмещенного со служебным жильем в с. Кальпе Каратальского района Алматинской области (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)"

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ГУ "Управления строительства Алматинской области", в лице заместителя руководителя Нуржанова Айбека Диасовича

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), заключение государственной экспертизы № № 18-0851/14 от 27.11.2014 г.
2. Субподрядные организации: нет

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Арс ЛТД"

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ГУ «Управление строительства Алматинской области» приказом №№134 от 28.11.2014г.;

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь земельного участка	га	1000,0	1000,0
Площадь застройки	м2	136,36	136,36
Этажность здания	эт.	1	1
Жилая площадь здания Строительный объем	м2 м3	91,3 360,70	91,3 360,70

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участковый пункт полиции Тип 1, совмещенный со служебным жильем. Участковый пункт полиции имеет отдельный вход с тамбуром. Помещения УПП рассчитаны на 1-3 участковых инспекторов. УПП состоит из двух кабинетов, оснащенных необходимой мебелью и компьютерами.

Объект является экологически чистым.

Здание одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с общими размерами в осях « 1 -4 » , « А -Б » -1 2 ,0 х 9 ,2 м, высота помещений от пола до низа перекрытия 2,7 м, высота чердака переменная.

Часть здания относится к участковому пункту полиции, в состав которого в ходят тамбур, коридор, два кабинета инспекторов Остальная часть здания запроектирована под служебное жилье, в состав которого входит следующий набор помещений: тамбур, прихожая-коридор, кухня, общая комната, спальня, детская, санузел, топочная.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

В отделке фасадов применены современные, экологически чистые материалы.

Стены - улучшенная штукатурка, покраска фасадной краской с добавлением колера; цоколь - улучшенная штукатурка, окраска масляной краской.

Входная группа: крыша - двускатная, с покрытием кровли металлочерепицей по деревянным конструкциям, с организованным водостоком; облицовка потолка, фронтона - металлическим сайдингом; крыльцо, ступени, пандуса цементно-песчаные с железнением, ограждение крыльца и пандуса входной группы участкового пункта полиции металлическое из нержавеющей стали, ограждение крыльца жилого дома деревянное.

Уборная на 1 очко выполнена из деревянного бруса хвойных пород по ГО С Т 8 486- 86*, прямоугольная в плане, с размерами 0,9х 1,1 м, с переменной высотой.

Стены туалета из деревянного каркаса с обшивкой досками; пол - дощатый; дверные блоки, стульчак-деревянные ; стены выгреба - бетонные из бетона В 7 .5 глубиной 1,7 м. Перекрытие выгреба - деревянное.

Источником теплоснабжения дома е опорным пунктом является индивидуальный котел на твердом топливе производительностью 13 кВ т. Теплоносителем служит вода с параметрами 90-70° С.

Наружные и внутренние инженерные коммуникации:

Водоснабжение объекта предусматривается от существующего закольцованного водопровода диаметром 110 мм, проходящего рядом с территорией опорного пункта. Гарантированный напор в сети в точке врезки составляет 2,0 атм. В месте врезки устанавливается водопроводный колодец №1. Сети водоснабжения выполнены из полиэтиленовых питьевых диаметром 2 5х1,8 мм по ГО С Т 18599-2001.

Водоснабжение жилого дома с опорным пунктом внутриплощадочных сетей водопровода. Ввод водопровода в стальных электросварных труб диаметром 25х2,5 мм по ГОСТ 10704-91 и предусмотрен в кабинет инспектора опорного пункта.

Горячее водоснабжение в здании предусмотрено местное от электрических водонагревателей устанавливаемых вблизи от приборов разбора воды.

В здании запроектирована хозяйственно-бытовая канализация, отводящая стоки от санитарных приборов жилого дома и опорного пункта в выгреб.

Канализационная сеть выполнена из полиэтиленовых канализационных труб и фасонных частей диаметром 5 0-100 мм по ГО С Т 22689-89. Стыковые соединения выполнены на резиновых уплотнительных кольцах.

Вентиляция канализации осуществляется через вытяжную часть стояков вы веденных выше обреза кровли на 0,5 м. Во избежание образования конденсата для вентиляционной части канализационного стояка диаметром 100 мм предусмотрена теплоизоляция "Termaflex" толщиной 20 мм

Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется от ближайшей существующей угловой опоры от ТП № 676 фид.1-77и. От существующей промежуточной опоры до жилого дома и опорного пункта выполнены перекидки проводом СИП 4-2х16 мм2.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2017 года;

окончание работ август 2017 года.

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически 3 месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

технические условия на подключение к водопроводной сети №01-14 от 05.03.2014 года, выданные ГКП на ПХВ Каратал Су кубыры;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

технические условия на подключение к канализационной сети №13 от 14.03.2014 года, выданные ГУ Отдел ЖКХ и ЖИ Каратальского района;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

технические условия №19 от 11.03.2014 года на электроснабжение, выданные Уштобинским РЭС АО ТАТЭК

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

технические условия №10 от 05.11.2014 года на телефонизацию, выданные Каратальским РПУТ

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "СЕМ-Шоғы Курылыс сервис" считает объект : "Строительство участкового пункта полции (УПП), совмещенного со служебным жильем в с. Кальпе Каратальского района Алматинской области (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)" готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО "СЕМ-Шоғы Курылыс сервис"
Жазыкбаева С.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.)

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

с. Кальпе «3» августа 2017 г.

Технический надзор **ТОО «УКС»** в лице директора Чормакова Аманжол Мухамеджанова, по адресу: г. Талдыкорган, ул Тауелсиздик 75.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице Квас Ирина Александровна, аттестат №KZ08VJE00025758 от 26.04.2012г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании договора № 67/05/17 от 05.05.2017 г.
(№ договора и дата)
по объекту: «Строительство участкового пункта полции (УПП), совмещенного со служебным жильем в с. Кальпе Каратальского района Алматинской области (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)»
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является
ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице заместителя руководителя Нуржанова Айбека Диасовича
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «СЕМ-Шоғы Курылыс сервис»,ГСЛ №15006825 от 08.04.2015 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице руководителя Жазыкбаева Серика Айдаровича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями _____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2017 года;
окончание работ август 2017 года.
по норме или по проекту организации строительства 6 месяца;
фактически 3 месяца.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **17 929,929** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **16 573,549** тыс. тенге, оборудования, мебели и инвентаря **954,559** тыс. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **17 929,929** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **16 573,549** тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **954,559** тыс. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «СЕМ-Шоғы Курылыс сервис»,

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГУ «Управление строительства Алматинской области» приказ №134от 28.11.2014 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «УКС»** директор Чормакова Аманжол Мухамеджанова

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

эксперт(ы) по технического надзора
Квас Ирина Александровна, аттестат №KZ08VJE00025758 от 26.04.2012г

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата) М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

с. Кальпе Каратальского района «04» августа 2017 г.

Авторский надзор ТОО «АРС ЛТД», директор Файзулин Р. Д. по адресу: г.Талдыкорган, ул. Биржан сал,73, кв.22

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице Абдырахманов С.Н., эксперт, № 16-203п от 10.08.2016 г.

–

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании № 78/05/17от 05.05.2017 г.

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство участкового пункта полиции (УПП), совмещенного со служебным жильем в с. Кальпе Каратальского района Алматинской области (1 тип, на 1-3 участковых инспекторов)»**

(*наименование и местонахождение объекта)*

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Сем-Шоғы Құрылыс-Сервис», ГСЛ №15006825 от 08.04.2015 г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице руководителя Жазыкбаева Серика Айдаровича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями _____

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2017 года;

окончание работ август 2017 года.

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически 5 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
__ТОО «АРС ЛТД». № 293/2014
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) приказом № 134 от 28.11.2014 г. _ГУ «Управление строительства Алматинской области»___
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация__ ТОО «АРС ЛТД», директор Файзулин Р.Д. по адресу: г.Талдыкорган, ул. Биржан сал,73, кв.22
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по авторскому надзору _Абдырахманов С.Н., эксперт, № 16-203/п от 10.08.2016 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.)