"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ45REA00216951 12.04.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Абдыбеков Данияр Темирбекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительсва Балхашского района", 40300, Алматинская область, Балхашский район, Алматинская область, Балхашский район, Баканасский с.о., с.Баканас, Конаева, 66, 87277391020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Строительство 5-ти этажного 20-ти квартирного арендного жилья в с. Баканас Балхашского района Алматинской области"
040300 Республика Казахстан, Алматинская область, Балхашский район, Баканасский с.о., с.Баканас Сейфуллина 4Б

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 12.04.2021 года.
Срок ввода в эксплуатацию 30.10.2021 **года.**
Источник финансирования Республиканский бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Решение акима Баканасского сельского округа

(наименование местного исполнительного органа)

от 21.10.2019 **года №** 09-10-о н/к.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО" Арыстан Сервис.", 000801, 12.03.2021 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства Балхашского района", № 03 от 17. 02.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 14.02.2020, Частная, Ким Георгий Александрович;Тлепова Райхан Кареновна;Антипова Наталья Петровна; Бурангулова Ильмира Сабировна ;Тучина Ольга Сергеевна;Ким Эвелина Гихековна;Троян Галина Николаевна; Хусайнов Мурат Мухтарбекович;Воробьева Анна Владимировна;Русин Василий Сергеевич, 8 (7262)541904;87262462616;87262462616;87262462616;87262462616;87262462616;87262462616;87262462616;87262462616;8 7262462616, KZ52VJE00048052;АДСЖКХ №03192;KZ42VJE00016416;KZ83VJE00017036;KZ81VJE00017460;KZ27VJE 00017462;KZ60VJE00019778;KZ57VJE00030308;KZ19VJE00044960;KZ33VJE00019779, начальник ПО, эксперт предпроек. работ;эксперт (ОВ, ВК);эксперт градостроительство и АР, ГП;эксперт Инженерные сети и системы ; эксперт по ТХ;эксперт по сметной части;эксперт– ЭЛ, СС,;эксперт Эколог;эксперт СЭС;эксперт – АД и мосты, ТОО «Экспертиза Плюс»;ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС";ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС";ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС"; ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС";ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС";ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС"; ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС";ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС";ТОО "ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 6 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "Асан М Компани" - Лицензия:ГСЛ №00611, 04.05.2007, II, Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, Каскеленская г.а., г.Каскелен, Аубай Байгазиев, 65, 8-727-3082300

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 01.03.2021 года № 05.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 4 от 24.09.2019 года назначен Жумабеков Айбын Надирович, Руководитель отдела строительства Балхашского района

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Джамбулский гидромелиоративно-строительный институт, 1993, Сельскохозяйственное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 01 от 03.03.2021 0:00:00 года назначен Макулов Женис Жаксылович , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахская головная архитектурно-строительная академмия, 2010 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 7 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Компания Арыстан Сервис", 000801, 12.03.2010 0:00:00 , Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз , БАЙЗАК БАТЫРА , 194А , 8726246261

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Тулендиев Самат Уткирбаевич , инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 04.04.2020 0:00:00 года № 19/а;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Музтау";ТОО "Музтау";ТОО "Музтау" , Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы;Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы;Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с. Каргалы , Іле;Іле;Іле , 12;12;12 , ;; , +7727279463; +772727946; +772727946

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Канатов Серик Ашимович;Мадиханов Мади Есенгалиевич;Боскымбаев Даниял Болгабекович № KZ02VJE00013450; № KZ09VJE00040387;№ KZ26VJE00039305 от 08.10.2015 0:00:00;15.08.2018 0:00:00;02.07.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 25.03.2021 0:00:00;25.03.2021 0:00:00;25.03.2021 0:00:00 № 09;09;09,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.