ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 35 «18» 11 2021 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» 11 2021 года

Заказчик КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» И.о. руководителя управления Шалбаев Ғ.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

« » октябрь 2021г. ТОО «StroyGazCompany» ГЛ №19000594 от 15.01.2019г., Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Темирлановка, ул. Кажымукан, зд.192/1, Калиакпаров Олжас Естаевич

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« » октябрь 2021 г. ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» Никулин Виктор Михайлович, №KZ49VJE00045487 от 20.03.2019г, №KZ76VJE00045486 от 20.03.2019г. №KZ90VJE00054740 от 22.05.2020г., БИН 070340004739, тел.:+7 (778) 760-22-22

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

« » октябрь 2021 г. ТОО «Дос Строй Проект» Ахмедов Амангелди Байдуллаевич, БИН 110440011309, тел.: +7 (7242) 24–30–09

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей села Ш. Кодаманова Туранского аульного округа Шиелийского района Кызылординской области», I - повышенный уровню ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: села Ш. Кодаманова Туранского аульного округа Шиелийского района Кызылординской области

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) КГУ «Аппарат акима Тункерисского аульного округа» от 04 марта 2019 года № 66, 67.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», «01» июня 2021 года № KZ77REA00224911

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КазГосПроект», ГСЛ №17004653 от 16.03.2017 г., № 525 от 23.08.2019 года

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района». № 525 от 23.08.2019 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2021 года;

окончание работ: октябрь 2021 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	36 764,30		37 645,50	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект разработан на основании договора №3, задания на проектирование от 14.03.2019г. с ТОО "СМП - Кызылорда", технических условий №41-173 от 21.05.2018г., выданных КПФ "КазТрансГаз Аймак".

Проектом предусматривается новое Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Ш.Кодаманова, Тункерисского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области.

Данным разделом предусматривается прокладка газопровода высокого давления Р=0,6 МПа диаметром Ø250х22.7, Ø160х14.6, Ø110х10.0мм, низкого давления Р=0,003 МПа диаметром Ø225х13.4, Ø160х9.5, Ø110х6.6, Ø90х5.4, Ø63х3.8, Ø32х3.0мм, для газоснабжения населения, комунальнно-бытовых и социальных объектов с.Ш.Кодаманова.

Проектируемый подземный ПЭ газопровод высокого давления подключается к существующему перспективному надземному стальному газопроводу-отводу (на территории кранового узла Ду200) Д219для, с устройством перспективного отвода Д250мм. При подключении к газопроводу высокого давления снижение давления с высокого Р=0,6 МПа до низкого Р=0,003 МПа, и поддержанием его на заданном уровне обеспечивается подобранным ГРПШ.

Производительность газопровода - не менее: ГВД Р=0,6 МПа к существующим и перспективным потребителям ГРПШ 1-2 - 1901,4 м3/час; ГНД Р=0,003 МПа к существующим и перспективным потребителям ГРПШ 1-2 - 651,7-1140,0 м3/час.

Газопровод давлением PN-0,6МПа подразделяется как газопровод высокого давления 2-ой категории.

Газопровод давлением PN-0,003МПа подразделяется как газопровод низкого давления.

Прокладка газопровода высокого давления согласована подземным способом, низкого давления подземным и надземным способом.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **468 559,307** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **375 777,778** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **7 108,781** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **468 559,307** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **375 777,778** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7 108,781** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено _____**%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей села Ш. Кодаманова Туранского аульного округа Шиелийского района Кызылординской области», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Шалбаев ҒалымжанСерікұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», Никулин Виктор Михайлович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов).

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Дос Строй Проект», Ахмедов Амангелди Байдуллаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «StroyGazCompany», Калиакпаров Олжас Естаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)